

SKALITÉ



Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Skalité konaného dňa 12. 02. 2025 v Skalitom

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Nakladanie s majetkom obce
 - 3.1. Zrušenie uznesenia č. 136/2024 v bode č. 1, písm. C)
 - 3.2. 1. zmena rozpočtu obce Skalité pre rok 2025 a použitie prostriedkov Rezervného fondu
 - 3.3. Zmena predmetu nájmu pre SZUŠ
 - 3.4. Navýšenie rozpočtu - výšky preinvestovaných fin. prostriedkov
 - 3.5. Výpožička priestorov - Farská charita
 - 3.6. Prevod prebytočného hnutel'ného majetku Obce - špeciálne požiarne vozidlo TATRA 815 CAS 32 T
4. Rôzne
 - 4.1. Správy z kontrol HK obce Skalité na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024
 - 4.2. Správa o kontrolnej činnosti HK obce Skalité za rok 2024
 - 4.3. Zrušenie uznesenia č. 71/2024 zo dňa 4.7.2024
5. Interpelácie poslancov
6. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol PaedDr. Jozef Cech, starosta obce. Privítal prítomných poslancov na mimoriadnom dvadsiatom zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) vo volebnom období 2022 - 2026. Rokovanie bolo zvolané pozvánkou v zmysle Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Skonštatoval, že OZ je uznášania sa schopné, prítomných je 10 poslancov. O ospravedlnenie požiadali Mgr. art. Vlasta Mudriková, p. František Mudrik a p. Jozef Najdek. Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania OZ, ktorý bol poslancom aj doručený. Doplnujúci návrh k programu rokovania OZ nebol zo strany poslancov podaný. Starosta obce dal hlasovať o programe rokovania OZ. Program OZ bol jednohlasne schválený (počtom 10 prítomných poslancov).

2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

Starosta obce zápisom poveril Ing. Katarínu Macášovú, za overovateľov zápisnice navrhol p. Petra Polláka a p. Jozefa Krčmárika, do návrhovej komisie p. Ivetu Bazgerovú a p. Ľubicu Lašovú. Návrh starostu obce bol jednohlasne schválený.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 1/2025 – OZ schvaľuje:

a) návrhovú komisiu v zložení: Iveta Bazgerová, Ľubica Lašová,

b) overovateľov zápisnice: Peter Pollák, Jozef Krčmárik,

c) zapisovateľku zápisnice: Ing. Katarína Macášová,

d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

P. starosta otvoril ďalší bod rokovania.

3. Nakladanie s majetkom obce

3.1. Zrušenie uznesenia č. 136/2024 v bode č. 1, písm. C)

Pán starosta navrhol zrušiť časť uznesenia číslo: 136/2024, zo dňa 16.12.2024 a to bod č. 1, písmeno C) Použitie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky z rezervného fondu:

- podčíslo 1. finančné prostriedky na prípravné a projektové dokumentácie vo výške 35 000,- EUR,

- podčíslo 3. finančné prostriedky na spolufinancovanie projektov vo výške 20 000,- EUR.

Finančné prostriedky plánuje obec využiť na vybavenie kuchyne ZŠ s MŠ Kudlov a výdajňu jedla v ZŠ Skalité Sv. Andreja Svorada a Benedikta, výdajňu v ZŠ Skalité Ústredie, sanáciu Materskej školy Tomasov.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 2/2025 – OZ ruší:

časť uznesenia číslo: 136/2024, zo dňa 16.12.2024 a to bod č. 1, písmeno C) Použitie finančných prostriedkov na kapitálové výdavky z rezervného fondu:

- podčíslo 1. finančné prostriedky na prípravné a projektové dokumentácie vo výške 35 000,- EUR,

- podčíslo 3. finančné prostriedky na spolufinancovanie projektov vo výške 20 000,- EUR.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

3.2. 1. zmena rozpočtu obce Skalité pre rok 2025 a použitie prostriedkov Rezervného fondu

P. starosta na zasadnutí privítal p. Mudříkovú (Referát rozpočtu a účtovníctva) a odovzdal jej slovo.

P. Mudříková ozrejmila, že v 1. zmene rozpočtu sa upravili prostriedky Rezervného fondu a prerozdelení sa na výdavky, ktoré je momentálne potrebné pokryť. Zároveň sme navýšili časť príjmu z Rezervného fondu o 75 100,- EUR. Do príjmu sme zahrnuli aj dotácie, ktoré očakávame z projektu. Celková výška pri príjmoch predstavuje sumu 197 503,- EUR.

P. Stašová (hlavná kontrolórka obce) uviedla, že do 1. zmeny rozpočtu sa zahrnuli len naozaj potrebné zmeny a dodala, že k rozpočtu sa ešte v blízkej dobe budeme vracat'.

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 3/2025 – OZ:

A) 1. zmenu rozpočtu obce Skalité pre rok 2025 tak, ako bola predložená vrátane rozpočtov ROPO v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Skalité (tvorí prílohu zápisnice).

B) použitie prostriedkov Rezervného fondu vo výške **130 100,- EUR** na:

2.1 kapitálové výdavky

a) vybavenie kuchyne – gastrotechnológia pre RO ZŠ s MŠ Kudlov vo výške **32 000,- EUR** (kuchyňa ZŠ s MŠ Kudlov a výdajňa jedla v ZŠ Skalité Sv. Andreja Svorada a Benedikta),

b) výdajňa v ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta Skalité č. 729 vo výške **21 600,- EUR**,

c) sanácia Polyfunkčnej budovy č.s. 1105 vo výške **31 000,- EUR**.

2.2 bežné výdavky

a) vybavenie kuchyne – gastrotechnológia pre RO ZŠ s MŠ Kudlov, č. 781 vo výške 40 500,- EUR (kuchyňa ZŠ s MŠ Kudlov a výdajňa jedla v ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta Skalité č. 729)

b) dotácia z rozpočtu obce pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Skalité vo výške 5 000,- EUR.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

3.3. Zmena predmetu nájmu pre SZUŠ

P. starosta odovzdal slovo p. zástupcovi starostu a poprosil ho o prednesenie tohto bodu.

P. zástupca informoval, že obec disponuje presným zameraním priestorov v nebytových priestoroch v budove č. 602 a plánuje ich upraviť tak, aby bolo jasné, o ktoré konkrétne miestnosti ide. Predmetom je komplexná rekonštrukcia časti objektu prenajatého SZUŠ Skalité a celková rekonštrukcia poschodia a sociálnych zariadení na prízemí. Po vzájomnej dohode pôvodne prenajatých 280 m² priestorov bude výmera pre SZUŠ znížená na celkový výmeru 262,04 m².

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 4/2025 – OZ schvaľuje:

Zmenu predmetu nájmu pre: Súkromnú základnú umeleckú školu, 02314 Skalité Kudlov 781, IČO: 51097621 formou dodatku k Zmluve o nájme uzatvorenej dňa 30.5.2022 od 01.03.2025 do skončenia existujúcej zmluvy. Výška nájmu bude upravená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce, vzhľadom k zníženiu výmeru nájmu priestorov na celkovú výmeru 262,04 m².

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

3.4. Navýšenie rozpočtu - výšky preinvestovaných fin. prostriedkov

P. starosta informoval o výške preinvestovaných finančných prostriedkov 135 900 EUR, ktoré súvisia s opravou prenajatých nebytových priestorov v budove č. 602 SZUŠ Skalité Kudlov 781. Úhrada nákladov na opravu týchto priestorov maximálne do výšky 30 ročného nájomného, bude realizovaná formou zápočtu z nájomného na základe predložených faktúr a súpisov vykonaných prác.

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 5/2025 – OZ schvaľuje:

Navýšenie rozpočtu - výšky preinvestovaných finančných prostriedkov, ktoré súvisia s ďalšou opravou prenajatých nebytových priestorov v **budove č. 602 SZUŠ Skalité Kudlov 781, IČO: 51097621**, do celkovej výšky **135 900 EUR**.

Úhradu nákladov na opravu týchto priestorov maximálne do výšky 30 ročného nájomného, ktoré bude uhradené formou zápočtu z nájomného na základe predložených faktúr a súpisov vykonaných prác.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

3.5. Výpožička priestorov - Farská charita

P. starosta prítomným predložil žiadosť Farskej charity o zapožičanie priestorov na účely stretávania a riešenia pomoci pre našich spoluobčanov.

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 6/2025 – OZ:

1. Ruší

Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 131/2021 zo dňa 29.9.2021 v časti písm. e).

2. Schvaľuje

Výpožičku prenajatých priestorov budovy ŽSR (č.s. 1048) od 1.3.2025 Rímskokatolíckej cirkvi,

farnosť Skalité, Farská charita č.s.125, 023 14 Skalité – samostatné priestory o výmere 35,74 m2, (spoločné priestory: ZO CHPH a Farská charita o výmere 5,82 m2).

Úhrady spojené s užívaním predmetu zmluvy sa určia v zmluve o výpožičke.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa:

3.6. Prevod prebytočného hnuiteľného majetku Obce - špeciálne požiarne vozidlo TATRA 815 CAS 32 T

P. starosta ozrejmil, že na zverejnený zámer prevodu vlastníctva majetku Obce Skalité priamym predajom - špeciálne požiarne vozidlo TATRA 815 CAS 32 T reagovali dvaja záujemcovia. Na základe Zásad hospodárenia s majetkom Obce Skalité a na základe Zápisnice z vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 22.1.2025 navrhol p. starosta prevod tohto majetku p. Janovi Slabému, ktorý splnil všetky podmienky.

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 7/2025 – OZ schvaľuje:

Prevod prebytočného hnuiteľného majetku Obce Skalité v súlade s § 9a odst. 1 písmeno c/ a odst. 12 zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov /Zákon o majetku obcí/, Zásad hospodárenia s majetkom Obce Skalité a na základe Zápisnice z vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 22.1.2025 a to:

- **hnuiteľný majetok** – špeciálne požiarne vozidlo TATRA 815 CAS 32 T, inventárne číslo DP63410000029-1, evidenčné číslo CA052AH, p. Janovi Slabému, rod. Slabý, bytom Čapkova 258, 250 90 Jirny, Česká republika vo výške 39 999,- €. Všetky náklady spojené s prevodom bude znášať p. Jan Slabý. Celú kúpnu cenu uhradí p. Jan Slabý najneskôr do troch pracovných dní po podpise kúpnej zmluvy bezhotovostným prevodom na účet obce Skalité. Následne bude predmet kúpnej zmluvy kupujúcemu odovzdaný na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

P starosta otvoril ďalší bod rokovania.

4. Rôzne

4.1. Správy z kontrol hlavného kontrolóra obce Skalité na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024

P. starosta odovzdal slovo p. Stašovej, hlavnej kontrolórke obce.

P. Stašová informovala, že bol sledovaný percentuálny pomer výšky záväzkov obce po lehote splatnosti voči skutočným bežným príjmom obce za predchádzajúci rozpočtový rok k 31. 12. 2024. Podľa platnej legislatívy nesmie výška záväzkov po lehote splatnosti presiahnuť 10 % z

bežných príjmov obce. Obec Skalité mala k 31. 12. 2024 neuhradené záväzky vo výške 10 498 EUR. Tieto záväzky však boli v lehote splatnosti, a preto sa nezapočítavali do uvedeného pomeru. Záväzky boli uhradené v priebehu januára 2025.

Kontrola úverového zaťaženia k 31. 12. 2024 ukázala, že úverové zaťaženie obce dosahuje hodnotu 22,37 %. Maximálna povolená hranica úverového zaťaženia bez potreby prijatia nápravných opatrení je 49 %, čo znamená, že obec sa nachádza v rámci stanovených limitov. Kontrole podliehajú aj prevody vlastníctva majetku obce Skalité, ktorého všeobecná hodnota presiahla 20 000 EUR. V roku 2024 obec predala iba pozemky malej výmery v celkovej hodnote 549,02 EUR. Zábery predaja boli riadne zverejnené na úradnej tabuli obce.

V rámci kontroly boli tiež preskúmané zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia v súlade s § 14 odst. 4 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, v znení neskorších predpisov, za rok 2024. Materiály k tomuto bodu rokovania boli prítomným doručené.

Diskusia k tomuto bodu rokovania nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 8/2025 – OZ prerokovalo a berie na vedomie:

Správy z kontrol hlavného kontrolóra obce Skalité na základe plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

4.2. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Skalité za rok 2024

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 9/2025 – OZ schvaľuje:

Správu hlavného kontrolóra Obce Skalité za rok 2024.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

4.3. Zrušenie uznesenia č. 71/2024 zo dňa 4.7.2024

P. starosta informoval, že je potrebné zrušiť Uznesenie obecného zastupiteľstva v Skalitom zo dňa 4.7.2024, ktorým bola schválená trvalá prebytočnosť majetku Obce Skalité a zámer prevodu prebytočného majetku Obce Skalité - hnutel'ný majetok – špeciálne požiarne vozidlo TATRA 815 CAS 32 T, pretože v tejto chvíli je už neaktuálne.

Diskusia k tomuto bodu programu nebola.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 10/2025 – OZ ruší:

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 71/2024 zo dňa 4.7.2024 v plnom rozsahu.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Martin Petrák, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák.

proti: 0,

zdržal sa: 0

5. Interpelácie poslancov

Prihlásil sa p. Milan Pišček , ktorý navrhol na nasledujúce riadne zasadnutie OZ prizvať aj pána farára PaedDr. ThDr. Martina Danišeka, PhD. aby informoval o plánovanom projekte v areáli Kostola sv. Jána Krstiteľa v Skalitom.

Nikto ďalší sa do diskusie nezapojil.

6. Záver

P. starosta po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovania OZ poďakoval poslancom za účasť na mimoriadnom zasadnutí OZ.

Ďalšie rokovanie sa uskutoční podľa plánu, prípadne potreby.

Zasadnutie OZ bolo ukončené dňa 12.02.2025 o 16:00 hod.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia od č.1/2025 do č. 10/2025.

Zapísala: Ing. Katarína Macášová.

Ing. Peter Ivanek
zástupca starostu

PaedDr. Cech Jozef
starosta obce

I. overovateľ: Peter Pollák

II. overovateľ: Jozef Krčmárik