

SKALITÉ



Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Skalitz konaného dňa 12.1.2026 v Skalitom

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Prenájom – záchranná zdravotná služba
4. Nakladanie s majetkom obce
 - 4.1. Pridelenie nájomného bytu v BD1440/1
5. Rôzne
 - 5.1. Správa o sociálnej situácii v obci Skalitz za rok 2025
6. Interpelácie
7. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril a viedol PaedDr. Jozef Cech, starosta obce. Privítal prítomných poslancov na riadnom dvadsiatom deviatom zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) vo volebnom období 2022 - 2026. Rokovanie bolo zvolané pozvánkou v zmysle Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Skonštatoval, že OZ je uznášaniasa schopné, prítomných je 11 poslancov. O ospravedlnenie požiadali p. František Mudrik a pán Martin Petrák. Pán starosta predložil poslancom návrh programu rokovania OZ, ktorý bol poslancom aj doručený. Doplňujúci návrh k programu rokovania OZ nebol zo strany poslancov podaný. Následne dal pán starosta hlasovať o programe rokovania OZ.

2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie

P. starosta zápisom poveril Janu Petrákovú, za overovateľov zápisnice navrhol pána Miloša Petráka a pána Petra Polláka, do návrhovej komisie p. Mgr. Ivetu Petrákovú a p. Ľubicu Lašovou. Návrh starostu obce bol jednohlasne schválený.

P. starosta otvoril diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil. Následne vyzval návrhovú komisiu o predloženie uznesenia.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 1/2026 – OZ schvaľuje:

- a) návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Iveta Petráková, Ľubica Lašová
- b) overovateľov zápisnice: Miloš Petrák, Peter Pollák
- c) zapisovateľku zápisnice: Jana Petráková,
- d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: za: 11, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Vlasta Mudriková, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

Pán starosta otvoril nasledujúci bod rokovania.

3. Prenájom – záchranná zdravotná služba

P. starosta oboznámil prítomných poslancov, že zámer bol zverejnený po zasadnutí predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Zároveň uviedol, že v priestoroch zdravotného strediska prebiehajú stavebné úpravy nevyhnutné na zriadenie záchranej zdravotnej služby, aby mohla začať svoju činnosť od 1. 2. 2026.

P. starosta otvoril diskusiu, do ktorej sa prihlásil p. Peter Ivanek.

Pán poslanec Peter Ivanek predložil návrh na zvýšenie nájomného z dôvodu potreby finančných investícií do priestorov budúcej RZP, a to v interiéri aj exteriéri, aby spĺňali stanovený účel. Na základe komunikácie so záchrannou zdravotnou službou navrhol výšku nájomného vo výške 7,00 €/m²/mesiac.

Pán starosta poďakoval pánovi zástupcovi P. Ivanekovi a poprosil poslancov o hlasovanie návrhu.

Prítomní poslanci jednohlasne schválili návrh pána P. Ivanka na sumu nájomného 7,00 €/m²/mes.

Ďalšia diskusia k tomuto bodu programu neprebehla. Pán starosta vyzval návrhovú komisiu o predloženie uznesenia.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 2/2026 – OZ schvaľuje:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a dlhodobý prenájom prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité zo dňa 17.6.2024 za účelom prenájmu nehnuteľného majetku obce žiadateľovi: **Záchranná zdravotná služba Bratislava, Štátna príspevková organizácia, Antolská 11, 850 07 Bratislava, IČO: 17336210** a to:

- časť nebytových priestorov v budove č. p. 1149 zapísanej na LV Obce Skalité č. 9457 a postavenej na pozemku CKN č. 21/1 zapísanej na LV Obce Skalité č. 1566 o celkovej výmere 140 m² za hodnotu nájmu 7,00 €/m²/mes. na dobu neurčitú od 1.2.2026 s výpovednou lehotou tri mesiace, za účelom prevádzkovania záchranej zdravotnej služby. Výška nájomného sa bude každoročne upravovať o mieru inflácie vykazovanej ŠÚ SR.

Zdôvodnenie: Obec Skalité pristúpila k prenájmu prebytočného majetku obce z dôvodu zriadenia ambulancie záchranej zdravotnej služby, ktorá prispeje k zvýšeniu bezpečnosti

obyvateľov, návštevníkov obce a účastníkov cestnej premávky. Umiestnením záchranej služby priamo v obci sa výrazne skráti dojazdny čas k pacientom, čím sa zvyšuje šanca na úspešné poskytnutie neodkladnej zdravotnej starostlivosti. Z uvedeného dôvodu je zriadenie záchranej zdravotnej služby v obci účelné, opodstatnené a v súlade so snahou obce zvyšovať kvalitu života pre svojich obyvateľov. Jedná sa o verejno-prospešné služby, je tu objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prenájmu. Uvedené nebytové priestory sú v súčasnosti pre Obec Skalité nevyužiteľné, nie sú nikomu prenajaté.

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: za: 11, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Vlasta Mudriková, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0

P. starosta otvoril nasledujúci bod rokovania.

4. Nakladanie s majetkom obce

4.1 Pridelenie nájomného bytu v BD1440/1

Pán starosta informoval prítomných poslancov, že zasadala bytová a sociálna komisia s odporúčaním schváliť pridelenie nájomného bytu.

P. starosta otvoril diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil. Následne vyzval návrhovú komisiu o predloženie uznesenia.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 3/2026 – OZ schvaľuje:

A) pridelenie nájomného bytu v BD1440/1 priamo

B) pridelenie nájomného bytu v BD1440/1 na dobu 1 roka od 1.2.2026 do 31.1.2027 žiadateľke Márii Frankovej, Skalité 1266

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 11

Hlasovanie: za: 11, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Ľubica Lašová, Vlasta Mudriková, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Iveta Petráková, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0

Pán starosta prešiel k ďalšiemu bodu rokovania.

5. Rôzne

5.1 Správa o sociálnej situácii v obci za rok 2025

P. Starosta poďakoval Mgr. Ľubici Serafinovej za vypracovanie správy. Materiál bol poslancom doručený.

P. starosta otvoril diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil. Následne vyzval návrhovú komisiu o predloženie uznesenia.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č. 4/2026 – OZ berie na vedomie: Správu o sociálnej situácii v obci Skalité za rok 2025 (tvorí prílohu zápisnice).

Pán starosta otvoril nasledujúci bod rokovania.

6. Interpelácie poslancov

Pán starosta otvoril diskusiu.

Prihlásila sa pani Ľubica Lašová. Poďakovala obecnej prevádzkarni za rýchlu reakciu pri náročnej mimoriadnej situácii, ktorú spôsobilo výdatné sneženie.

Následne sa pán starosta taktiež poďakoval obecnej prevádzkarni, sociálnemu podniku.

Do diskusie sa nikto ďalší neprihlásil.

9. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania pán starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a srdečne ich pozval na Valentínsky ples, ktorý sa bude konať 7.2.2026.

Zasadnutie OZ bolo ukončené dňa 12.1.2026 o 17:30 hod.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia od č. 1/2026 do č. 4/2026.

Zapísala: Jana Petráková.

Ing. Peter Ivanek
zástupca starostu

PaedDr. Cech Jozef
starosta obce

I. overovateľ:
Martin Petrák

II. overovateľ:
Marián Ramšák

