

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 19.11.2024 číslo: 116/2024

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m**

#### **s c h v a ľ u j e:**

- a) návrhovú komisiu v zložení: Iveta Bazgerová, Jozef Krčmárik,
- b) overovateľov zápisnice: MUDr. Milan Pišček, Jozef Najdek,
- c) zapisovateľku zápisnice: Ing. Katarína Macášová,
- d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 19.11.2024 číslo: 117/2024

### O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

#### A) Schvaľuje:

**1. zriadenie záložného práva** k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Skalité na:

a) liste vlastníctva 1566, stavba **Bytový dom, popis stavby: „Bytový dom - 19 b.j.“, č.s. 1701**, postavený na pozemku **parc. reg. CKN č.1840/30** a pozemky:

- **parc. reg. CKN č.1840/27**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1743 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/30**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/31**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/32**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/34**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/35**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>.

b) liste vlastníctva 7006, pozemky:

- **parc.reg. CKN č.5890/93**, Vodná plocha o výmere 611 m<sup>2</sup>,
- **parc.reg. CKN č.5890/97**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m<sup>2</sup>,

v k.ú. Skalité, na základe záložnej zmluvy v prospech **Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542**, na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom v zmysle Zmluvy o úvere č.**500/88/2021**, ktoré boli dokončené podľa „Kolaudačného rozhodnutia“ Obce Čierne pod č. 858/TS/2024 a Obce Skalité pod.č.SÚ -4783/575/2024, právoplatne vykonateľné dňa 29.10.2024 a na základe geometrického plánu č. 126/2024 zo dňa 21.08.2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Martinom Tomašecom, autorizačne overený dňa 21.08.2024 Ing. Annou Tomašcovou, úradne overený Ing. Matúšom Ševecom dňa 25.09.2024 pod č. 1128/24, Okresný úrad Čadca.

**2. zriadenie záložného práva** k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Skalité na:

a) liste vlastníctva 1566, stavba **Bytový dom, popis stavby: „Bytový dom - 19 b.j.“, č.s. 1701**, postavený na pozemku **parc. reg. CKN č.1840/30** a pozemky:

- **parc. reg. CKN č.1840/27**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1743 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/30**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/31**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/32**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/34**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/35**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>.

b) liste vlastníctva 7006, pozemky:

- **parc.reg. CKN č.5890/93**, Vodná plocha o výmere 611 m<sup>2</sup>,
- **parc.reg. CKN č.5890/97**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m<sup>2</sup>,

v k.ú. Skalité, na základe záložnej zmluvy v prospech **Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542**, na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom v zmysle Zmluvy o úvere č.**500/89/2021**, ktoré boli dokončené podľa „Kolaudačného rozhodnutia“ Obce Čierne pod č. 858/TS/2024 a Obce Skalité pod.č.SÚ -4783/575/2024, právoplatne vykonateľné dňa 29.10.2024 a na základe geometrického plánu č. 126/2024 zo dňa 21.08.2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Martinom Tomašecom, autorizačne overený dňa 21.08.2024 Ing. Annou Tomašcovou, úradne overený Ing. Matúšom Ševcom dňa 25.09.2024 pod č. 1128/24, Okresný úrad Čadca.

## **B) Poveruje**

Starostu obce Skalité PaedDr. Jozefa Cecha s uzatvorením záložných zmlúv číslo 500/88/2021 a 500/89/2021 medzi Záložným veriteľom: Štátny fond rozvoja Bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542 a Záložcom: Obec Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité, IČO: 00314285.

PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C S K A L I T É



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 19.11.2024 číslo: 118/2024

### O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

#### A) Schvaľuje:

##### 1. zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Skalité na:

a) liste vlastníctva 1566, stavba **Bytový dom, popis stavby: „Bytový dom - 19 b.j.“, č.s. 1701**, postavený na pozemku **parc. reg. CKN č.1840/30** a pozemky:

- **parc. reg. CKN č.1840/27**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1743 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/30**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/31**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/32**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/34**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/35**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>.

##### b) liste vlastníctva 7006, pozemky:

- **parc.reg. CKN č.5890/93**, **Vodná plocha o výmere 611 m<sup>2</sup>**,
- **parc.reg. CKN č.5890/97**, **Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m<sup>2</sup>**,

v k.ú. Skalité v prospech **Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6, IČO:30416094**, na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov, zmluva č. **0018-PRB/2021**, ktoré boli dokončené podľa „Kolaudačného rozhodnutia“ Obce Čierne pod č. 858/TS/2024, právoplatne vykonateľného dňa 29.10.2024 a na základe geometrického plánu č. 126/2024 zo dňa 21.08.2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Martinom Tomašecom, autorizačne overený dňa 21.08.2024 Ing. Annou Tomašcovou, úradne overený Ing. Matúšom Šavecom dňa 25.09.2024 pod č. 1128/24, Okresný úrad Čadca.

##### 2. zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce Skalité na:

a) liste vlastníctva 1566, stavba **Bytový dom, popis stavby: „Bytový dom - 19 b.j.“, č.s. 1701**, postavený na pozemku **parc. reg. CKN č.1840/30** a pozemky:

- **parc. reg. CKN č.1840/27**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1743 m<sup>2</sup>,

- **parc. reg. CKN č.1840/30**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/31**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/32**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 143 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/34**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 258 m<sup>2</sup>,
- **parc. reg. CKN č.1840/35**, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>.

**b) liste vlastníctva 7006, pozemky:**

- **parc.reg. CKN č.5890/93, Vodná plocha o výmere 611 m<sup>2</sup>,**
- **parc.reg. CKN č.5890/97, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m<sup>2</sup>,**

v k.ú. Skalité v prospech **Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6, IČO:30416094**, na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov, zmluva č. **0019-PRB/2021**, ktoré boli dokončené podľa „Kolaudačného rozhodnutia“ Obce Čierne pod č. 858/TS/2024, právoplatne vykonateľného dňa 29.10.2024 a na základe geometrického plánu č. 126/2024 zo dňa 21.08.2024, ktorý bol vyhotovený Ing. Martinom Tomašecom, autorizačne overený dňa 21.08.2024 Ing. Annou Tomašcovou, úradne overený Ing. Matúšom Šavecom dňa 25.09.2024 pod č. 1128/24, Okresný úrad Čadca.

**B) Poveruje**

Starostu obce Skalité PaedDr. Jozefa Cecha s uzatvorením záložných zmlúv medzi Záložným veriteľom: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6, IČO:30416094 a Záložcom: Obec Skalité, Skalité 598, 023 14 Skalité, IČO: 00314285.

PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 8

Hlasovanie: za: 8, Iveta Bazgerová, Peter Ivanek, Jozef Krčmárik, Jozef Najdek, Miloš Petrák, Milan Pišček, Peter Pollák, Marián Ramšák,

proti: 0,

zdržal sa: 0,