

SKALITÉ



Zápisnica z Mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Skalité konaného dňa 15.10.2023 v Skalitom

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Rôzne
5. Interpelácie poslancov
6. Záver

1. Otvorenie zasadnutia.

Zasadnutie otvoril a viedol PaedDr. Jozef Cech, starosta obce. Privítal prítomných poslancov na siedmom zasadnutí Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) vo volebnom období 2022-2026. Rokovanie bolo zvolané pozvánkou v zmysle Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Skonštatoval, že OZ je uznášania sa schopné, prítomných 10 poslancov. O ospravedlnenie požiadali p. Martin Petrák, p. Jozef Najdek a p. Ján Bury. P. starosta predložil poslancom návrh programu rokovania OZ. Doplnujúci návrh k programu rokovania OZ nebol zo strany poslancov podaný. Následne dal hlasovať o programe rokovania OZ. Program OZ bol jednohlasne schválený (počtom prítomných 10 poslancov).

2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.

P. starosta zápisom poveril p. Časnochovú J., za overovateľov zápisnice navrhol p. Mgr. art. Vlastu Mudříkovú a p. Petra Polláka, do návrhovej komisie p. Lašovú Ľubicu a p. Mgr. Ivetu Petrakovú. Návrh starostu obce bol jednohlasne schválený.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č.108/2023 – OZ schvaľuje:

- a) návrhovú komisiu v zložení: Ľubica Lašová, Mgr. Iveta Petraková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. art. Vlasta Mudříková a Peter Pollák
- c) zapisovateľku zápisnice: Janka Časnochová,
- d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý,

ktoré bolo schválené počtom 10 prítomných poslancov(Hlasovanie: za: Bazgerová I., Lašová Ľ.,Ing. Ivanek P. Ramšák M., Petrák Miloš, Mgr. Petraková I., Pollák Peter, Mgr. atr. Vlasta Mudříková, František Mudrik a Jozef Krčmárik proti: nikto, zdržali sa: nikto, neprítomný na hlasovaní:

3. Nakladanie s majetkom obce

- **Prenájom pozemkov medzi Obcou Skalité a Rímskokatolíckou cirkvou Žilinská diecéza, so sídlom SR: Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina,**

P. starosta požiadal p. Ing. Petra Ivanku, zástupcu starostu o predloženie tohto bodu rokovania.

P. Ing. Peter Ivanek, zástupca starostu uviedol, že tento bod rokovania sa týka pozemkov okolo ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta. Na predchádzajúcom OZ bol schválený zámer prenájmu prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na tieto pozemky. Dnes je potrebné schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme pozemkov medzi Obcou Skalité a Rímskokatolíckou cirkvou Žilinská diecéza. Škola túto nájomnú zmluvu potrebuje doložiť pri podávaní projektu.

Diskusia nebola, nikto sa neprihlásil.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č.109/2023 – OZ s ch v a ľ u j e: Uzatvorenie nájomnej zmluvy o prenájme pozemkov medzi Obcou Skalité a Rímskokatolíckou cirkvou Žilinská diecéza, so sídlom SR: Jána Kalinčiaka 1, 010 01 Žilina, IČO: 42 063 043 na dobu určitú od 15.10.2023 do 31.12.2043:

- pozemky - parcely KNC č. 3819/1 - zast. plochy a nádvoria o výmere 36 m², č. 3819/9 - zast. plochy a nádvoria o výmere 80 m², č. 3820 - ost. plocha o výmere 441 m² a č. 3821/1 - ost. plocha o výmere 301 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1566 k.ú. obce Skalité.
- Výška nájmu 0,03 €/m²/rok.

Uzatvorením nájomnej zmluvy sa zrušuje a nahrádza predchádzajúca Zmluva o nájme zo dňa 14.3.2010 medzi zmluvnými stranami v znení Dodatkov č. 1., č. 2., č. 3., č.4. v časti vo vzťahu k predmetu nájmu pozemky parc. CKN 3819/10 a CKN 3618/3; vo vzťahu k ostatným zvyšným predmetom nájmu (nebytové priestory budovy č.s. 600) ostáva predchádzajúca Zmluva o nájme zo dňa 14.3.2010 v platnosti a účinnosti, ktoré bolo schválené počtom 10 prítomných poslancov(Hlasovanie: za: Bazgerová I., Lašová, L.,Ing. Ivanek P. Ramšák M., Petrák Miloš, Mgr. Petráková I., Pollák Peter, Mgr. atr. Vlasta Mudříková, František Mudrik a Jozef Krčmárik proti: nikto, zdržali sa: nikto, neprítomný na hlasovaní:

4. Rôzne

- **Projekt - Modernizácia Základnej školy Skalité – Kudlov.**

P. starosta informoval poslancov o predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, na realizáciu projektu: Modernizácia Základnej školy Skalité – Kudlov, ktorý bude realizovaný obcou Skalité. Pri tomto projekte je potrebné zabezpečiť realizáciu projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške 8% oprávnených nákladov. Pán starosta ďalej informoval, že v prípade schválenia projektu, by sa vybudoval samostatný vchod pre plynovú kotolňu, z časti garáže a starej kotolne by sa urobila veľká nová odborná učebňa. V projekte sa myslelo aj na samostatný bezbariérový vstup do telocvične,

ktorý by sa využíval aj v poobedňajších hodinách. Projekt musí spĺňať tri podmienky: Vybudovanie odbornej učebne, športovisko a bezbariérovosť.

Diskusia nebola, nikto sa neprihlásil.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č.110/2023 – OZ s ch v a ľ u j e:

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, na realizáciu projektu: „Modernizácia základnej školy v obci Skalité - Kudlov“, ktorý bude realizovaný obcou Skalité.

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 8% z celkových oprávnených výdavkov obce Skalité, čo predstavuje maximálnu sumu 30 000 EUR. (Rozpočet projektu celkom je 372 734,04 EUR), ktoré bolo schválené počtom 10 prítomných poslancov (Hlasovanie: za: Bazgerová I., Lašová, L.,Ing. Ivanek P. Ramšák M., Petrák Miloš, Mgr. Petráková I., Pollák Peter, Mgr. atr. Vlasta Mudříková, František Mudrik a Jozef Krčmárik proti: nikto, zdržali sa: nikto, neprítomný na hlasovaní:

- **Ján Tabačár st., Skalité 335 – Odpredaj parcely č.1158/3 za symbolickú cenu obci Skalité.**

P. starosta informoval poslancov, že p. Pavol Tabačár st., bytom Skalité 335 sa rozhodol odpredať Obci Skalité celú parcelu č. 1158/3 o výmere 71 m² nachádzajúca sa v katastrálnom území Obce Skalité, v bývalom areáli SKI Serafinov a to za symbolickú cenu 0,50 EUR.

Pán Tabačár Pavol st. je vlastníkom v podiele 1/1, na ktorej sa nachádza asfaltová komunikácia. Pán Pavol Tabačár st. v minulosti dal súhlas s vybudovaním asfaltového koberca na uvedenom úseku obecnej komunikácie a keďže cestu všetci využívajú rozhodol sa túto parcelu Obci Skalité odpredať za symbolickú cenu.

P. starosta konštatoval, že sa jedná o veľmi ústretové gesto p. Tabačára a aj touto cestou vyjadril poďakovanie p. Tabačárovi za konštruktívny prístup.

Diskusia k tomuto bodu rokovania.

P. Lašová Ľubica, poslankyňa OZ, poďakovala p. Tabačárovi za priazeň, ktorú preukázal obci. P. Ing. Peter Ivanek, zástupca starostu, poďakoval p. Tabačárovi za jeho ústretovosť. Po dlhých rokoch sa cesta môže dať do spôsobilého stavu, a v rámci projektov EU sa budeme môcť uchádzať o prípadné mimorozpočtové nenávratné finančné prostriedky na dobudovanie cesty aj smerom na Poľsko.

Návrhová komisia predložila návrh na Uznesenie č.111/2023 – OZ

Schvaľuje:

Odkúpenie pozemku registra „C“ parcelné číslo 1158/3 o výmere 71 m² – ttp. za 0,50 € za celú výmeru pozemku v podiele 1/1, ktorý je vedený na LV č. 843 v k.ú. Obce Skalité. Na základe ponuky p. Pavla Tabačára, bytom Skalité č. 335 zo dňa 13.10.2023. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci t.j. Obec Skalité.

Poveruje:

Starostu obce Skalité PaedDr. Jozefa Cecha uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy medzi Obcou Skalité a pánom Pavlom Tabačárom, bytom Skalité 335, a zápis na katastri nehnuteľnosti, ktoré bolo schválené počtom 10 prítomných poslancov (Hlasovanie: za:

Bazgerová I., Lašová, L., Ing. Ivanek P. Ramšák M., Petrák Miloš, Mgr. Petráková I., Pollák Peter, Mgr. atr. Vlasta Mudříková, František Mudrik a Jozef Krčmárik proti: nikto, zdržali sa: nikto, neprítomný na hlasovaní:

5. Interpelácie poslancov

P. Petrák Miloš, poslanec OZ upozornil na to, že v minulých dňoch pracovníci elektrárni vykonávali mulčovanie drevín okolo eklektického vedenia v osade u Greguša a u Taraby. Ich práca sa nedá nazvať mulčovaním, ale devastácia prírody. Bolo by dobré kompetentných na to upozorniť.

P. starosta odpovedal, že obec bude hneď na druhý deň kontaktovať SSE a. s.

6. Záver.

P. starosta po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovania OZ poďakoval poslancom za účasť na rokovaní OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené dňa 15.10.2023 o 11:00 hod..

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia od č. 108/2023 do č. 111/2023.

Ing. Peter Ivanek

~~r. Cech Jozef~~
starosta obce

I. overovateľ: p. Mgr. art. Mudříková Vlasta

II. overovateľ: p. Pollák Peter