

*Ing. arch. Peter Krajč - AAD
nám. Gen. M.R. Štefánika 5, 010 01 Žilina*

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SKALITÉ

*Obecný úrad Skalité
obstarávateľ*

*Ing. arch. Peter Krajč
hlavný riešiteľ*

Žilina 01 2008

Riešiteľský kolektív

<i>Hlavný riešiteľ</i>	<i>Ing. arch. Peter Krajč Ing. arch. Marián Pivarči</i>
<i>Urbanizmus</i>	<i>Ing. arch. Peter Krajč Ing. arch. Marián Pivarči</i>
<i>Doprava</i>	<i>Ing. Roman Tiso</i>
<i>Demografia</i>	<i>Sylvia Kyselicová</i>
<i>Občianska vybavenosť</i>	<i>Ing. arch. Peter Krajč</i>
<i>Rekreácia, cestovný ruch</i>	<i>Ing. arch. Marián Pivarči</i>
<i>Výroba, životné prostredie</i>	<i>Ing. arch. Marián Pivarči</i>
<i>Pol'nohospodárstvo</i>	<i>Daniela Tomanová</i>
<i>Lesné hospodárstvo</i>	<i>Ing. Ivan Bárdy</i>
<i>Vodné hospodárstvo</i>	<i>Ing. Leštach Michal Ing. Nataša Paulínyová</i>
<i>Energetika, telekomunikácie</i>	<i>Karol Kollár</i>
<i>Grafické práce</i>	<i>Darina Funtíková</i>

OBSAH:

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
a) Hlavné ciele riešenia	5
b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
c) Údaje o súlade riešenia so zadaním	6
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
a) Vymedzenie riešeného územia	8
b) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	11
c) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady	14
d) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	16
e) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	17
f) Návrh funkčného využitia územia	21
g) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie	23
h) Vymedzenie zastavaného územia obce	34
i) Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov	35
j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	35
k) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt	36
l) Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	41
m) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	64
n) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	68
o) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	68
p) Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery	68
q) Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	71
r) Návrh záväznej časti	72
C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	81
D. DOKLADOVÁ ČASŤ	82

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

a) Hlavné ciele riešenia

Riešenie Urbanistickej štúdie obce Skalité sleduje najmä tieto ciele :

- návrh primeraného rozvoja obce vzhľadom na význam, polohu obce a predpokladaný demografický vývoj
- účelné, čo najoptimálnejšie využitie územia obce pri rešpektovaní záväznej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja, ochranných pásiem, ekologickej stability územia
- ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- koordináciu záujmov v území
- skvalitnenie životného prostredia
- skvalitnenie dopravnej siete a technickej infraštruktúry obce
- skvalitnenie života v obci a aktivizáciu identity občanov s bydliskom

b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Posledná územnoplánovacia dokumentácia pre obec Skalité bola vypracovaná v r. 1990-1992. Je to Územný plán sídelného útvaru Skalité, Územný plán zóny Skalité-Ústredie, Územný plán zóny Skalité-Kudlov z roku 1990 a Územný plán zóny Skalité-Ústredie - zmena č. 1 z roku 1992. Tieto dokumentácie však neboli schválené. Po vzniku Slovenskej republiky boli vytvorené nové koncepcie v oblasti medzinárodných vzťahov, dopravných prepojení, napojení technickej infraštruktúry, územných systémov ekologickej stability atď.

Tieto nové koncepcie sú premiestnené v Územnom pláne veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorý schválila vláda SR uznesením č. 359 z 26.5.1998. Záväznú časť ÚPN VÚC Žilinského kraja vyhlásila vláda SR nariadením č. 233/1998 Z.z. Územné plány obcí musia toto nariadenie rešpektovať, preto je nevyhnutné spracovať pre obec Skalité nový územný plán. Obecny úrad v Skalitom vypísal užšiu súťaž na spracovateľa ÚPN Skalité. Po vyhodnotení zaslaných návrhov bolo rozhodnuté, že ÚPN Skalité spracuje Ing. arch. Peter Krajč - AAD, nám. M.R.Štefánika č. 5 Žilina.

Spôsob vypracovania územnoplánovacej dokumentácie, jej obsah a rozsah boli dohodnuté v Zmluve o dielo č. 03/1998 PK AAD a v Dodatku č. 1 zo dňa 10.3.2001.

Doplňujúce prieskumy a rozbor obce Skalité v pracovnej forme boli spracované v roku 1998 a 2007. V októbri r. 2000 bolo spracované zadanie Urbanistickej štúdie obce Skalité, ku ktorému vydal Krajský úrad v Žiline súborné stanovisko č. j. 00947/2001 zo dňa 9.4.2001. Zadanie urbanistickej štúdie bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 7.7.2001 pod č. j. 59/2001.

Urbanistická štúdia obce Skalité nahrádza koncept riešenia a bola prerokovaná podľa odsekov 3, 5 a 6 § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších ustanovení. V októbri r. 2007 bolo spracované Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Skalité, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 1 zo dňa 11.1.2008. Podľa tohto zadania bol dopracovaný návrh územného plánu obce Skalité.

Územný plán obce Skalité obsahuje :

I. Textová časť

- A. Základné údaje
- B. Riešenie urbanistickej štúdie
- C. Dopĺňujúce údaje
- D. Dokladová časť

II. Grafická časť

- 1. Výkres širších vzťahov 1:50 000
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia 1:10 000
- 3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia 1:10 000
- 4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo 1:10 000
- 5. Výkres riešenia verejného technického vybavenia - energetika a telekomunikácie 1:10 000
- 6. Výkres budúceho použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery 1:10 000
- 7. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny 1:10 000

c) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

Riešenie územného plánu obce Skalité je v súlade so schváleným Zadaním pre územný plán obce Skalité, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 1 zo dňa 11.1.2008.

Zadanie pre územný plán obce Skalité vypracoval Ing.arch. Ján Burian odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 048, prostredníctvom ktorého obec Skalité územný plán obstaráva.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

a) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Územný plán obce Skalité rieši celé katastrálne územie obce v mierke 1:10 000.

Základné údaje za celé riešené územie obce:

Rozloha katastrálneho územia obce		3 316,31 ha
Počet obyvateľov	stav k 25.5.2001	5 063
	stav k 31.12.2006	5 156
	návrh k 31.12.2020	5 400
Počet bytov	stav k 25.5.2001	1 253
	stav k 31.12.2006	1 290
	návrh k 31.12.2020	1 497
Počet lôžok v rekreačných objektoch	stav k 31.12.2006	164
	návrh k 31.12.2020	560

Charakteristika riešeného územia

Geológia

Riešené katastrálne územie sídla Skalité sa nachádza vo flyšovom pásme Karpát, tvorenom prevažne treťohornými horninami. Geologický podklad tvoria flyšové vývoje s premenlivým podielom ílovcov, pieskovcov a slieňovcov, flyšové vývoje pieskovcové so zlepenkami a ílovcovo-pieskovcové s pestrými ílovcami v račianskej jednotke.

Z hľadiska inžinierskej geológie možno riešené územie rozdeliť do troch rajónov :

F - rajón údolných riečnych náplavov s prevažne štrkovitými zeminami - údolie Čierňanky od prítoku Vreščovky po kataster Čierne

D - rajón deluviálnych sedimentov s prevažne jemnozrnnými zeminami - svahy a údolie južne od železničnej trate

Sf - rajón flyšoidných hornín so striedaním skalných a poloskalných hornín - ostatná časť územia

Hydrogeologické pomery

V zmysle hydrogeologickej rajonizácie SR spadá riešené katastrálne územie Skalité do hydrogeologického rajónu **PQ 028 povodia Kysuce**.

Z hydrogeologického hľadiska je územie nezaujímavé. Geologickú stavbu územia tvoria horniny paleogénu (flyš), ktoré sú charakterizované plytkým obehom podzemných vôd. Nevytvárajú priaznivé podmienky pre akumuláciu a obeh podzemných vôd významného množstva, ktoré by bolo možné využiť pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

Početné pramene podzemných vôd veľmi malej výdatnosti sú využívané pre malé súkromné vodovody. Z dôvodu plytkého obehu podzemných vôd je kvalita vôd ľahko ohroziteľná.

Geomorfológia

Katastrálne územie Skalitého patrí do alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty a provincie Západné Karpaty. Do územia zasahujú 2 oblasti :

- Západné Beskydy - celok Jablunkovské medzihorie (prevažná časť územia)
- Stredné Beskydy - celok Kysucké Beskydy (južný okraj územia)

Povrch územia tvorí úzka niva Čierňanky, vrchovinný a v južnej časti hornatinný reliéf pohorí. Nadmorská výška sa pohybuje v rozmedzí 475-867 m n.m. Stred obce je vo výške 524 m n.m. Sklonitosť územia je stredná - 6-17°, horizontálna členitosť reliéfu je stredná až veľká - 1,75 až 2,5 km/km². Hustota riečnej siete je stredná - východ územia 500-1000 m/km², západ a juh územia 1500-2000 m/km².

Súčasný reliéfový procesy :

- fluviálny akumuláčno-erózný proces (Čadečka, Čierňanka pri hranici s Čiernym)
- silný fluviálno-erózný proces so silnou hĺbkovou eróziou; stredne silný až silný pohyb hmôt v horskom reliéfe (ostatné územie)

Na území sa vyskytujú zosuvné územia. Ide o oblasť I. rádu, kde potenciálne nestabilné tvary zaberajú často súvislé plochy - potenciálna oblasť mezozosuvov a lokálne aj makrozosuvov.

Hydrologické pomery

Z hydrologického hľadiska katastrálne územie Skalité spadá do povodia rieky Váh, základné povodie Kysuca, č. hydrologického poradia 4 - 21 - 06. Východná hranica katastrálneho územia, tvoriaca štátnu hranicu s Poľskou republikou, je zároveň rozvodnicou povodí hlavných tokov Dunaj a Visla (úmorie medzi Baltským a Čiernym morom).

Riešené územie je prameniskom potoka Čierňanka, ktorý je hlavným tokom v území. Katastrálne územie opúšťa v rkm 12,4. Dĺžka toku v území je cca 9,1 km. Riečnu sieť tvoria početné prítoky hlavného toku. Z nich významnejšie sú :

ľavostranné prítoky: Čanecký potok	č. hydrolog. poradia 4-21-06-045
Vreščovka	č. hydrolog. poradia 4-21-06-046
Rajský potok	č. hydrolog. poradia 4-21-06-047
pravostranné prítoky: Rieka	č. hydrolog. poradia 4-21-06-048
Čadečka	č. hydrolog. poradia 4-21-06-050, potok prameniáci v Poľskej republike

Hydrologické údaje na tokoch sa v riešenom území nesledujú. Výnimkou je meranie prietokov na Rieke a Čaneckom potoku z dôvodu vodárenského odberu.

Čierňanka a ostatné toky v území majú ráz horských silno štrkonosných tokov. Prietoky na tokoch sú ovplyvňované výlučne zrážkovými pomermi.

Geologická stavba územia umožňuje pri veľkých prietokoch podmieňanie brehov, čo spôsobuje nestabilitu najmä koryta hlavného toku - Čierňanky.

Klimatické pomery

Riešené územie patrí do chladnej klimatickej oblasti, okrsok mierne chladný s priemernou teplotou v júli 12-16°C. Dĺžka vykurovacieho obdobia je 239 dní.

Klimatické pomery charakterizujú nasledovné údaje :

– počet tropických dní v roku priemerne	4
– počet letných dní v roku priemerne	36
– počet mrazových dní v roku priemerne	149
– počet ľadových dní v roku priemerne	41
– počet dní v roku so silným mrazom	34
– priemerná ročná teplota vzduchu	6,2 C
– priemerná ročná vlhkosť vzduchu	81 %
– priemerný počet dní s hmlou v roku	60
– priemerný počet jasných dní v roku	38
– priemerný počet zamračených dní v roku	134
– trvanie slnečného svitu za rok	1460 hod.
– priemerný úhrn zrážok za rok	950 mm
– priemerná výška snehovej pokrývky za rok	23 cm
– smer prevládajúcich vetrov	S, SZ, Z

Údolná poloha západne od Kudlova vykazuje výrazné známky inverzie, a to najmä v jesennom a zimnom období.

Krajinná ekológia

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu na katastri obce Skalité predstavujú kvetnaté bukové a jedľové lesy s malým podielom kyslomilných bukových horských lesov. V súčasnosti najrozšírenejšie lesné dreviny sú smrek obyčajný, a jedľa biela. Lesnatosť územia je toho času 38,3 %-ná, čo je o 20 % menej ako priemerná lesnatosť územia okresu Čadca. Lúky a pasienky zaberajú až 53 % územia, orná pôda len 6 %. Územie mimo lesa možno hodnotiť ako krajinu s dobrým zastúpením stromov a veľmi dobrým zastúpením krovín.

V súvislosti s ochranou prírody a prírodných hodnôt treba poukázať na skutočnosť, že územím prechádza nadregionálny biokoridor a regionálne biokoridory, sú tu regionálne biocentrá a genofondové lokality.

Na území nie sú evidované chránené stromy. Pri niektorých starších usadlostiach sa nachádzajú staré lípy a jasene, ktoré si tiež zasluhujú pozornosť.

b) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Obec Skalité je súčasťou riešeného územia Územného plánu Veľkého územného celku Žilinský kraj (ďalej len ÚPN – VÚC – ŽK), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 a jeho Zmeny a doplnky boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením Žilinského kraja č.6/2005 zo dňa 27.4.2005.

Pri spracovaní ÚPN – O Skalité je potrebné rešpektovať nasledovné výstupy z návrhu uvedenej územnoplánovacej dokumentácie regiónu a jej záväznej časti, týkajúcej sa riešeného územia obce :

1. *V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry*
 - vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj regiónu v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
 - podporovať vytvorenie suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s cieľom decentralizovať bývanie obyvateľstva do únosnej dochádzkovej vzdialenosti od pracovných príležitostí
 - **podporovať rozvoj centier osídlenia šiestej skupiny, ktoré majú funkciu lokálnych centier s plnením niektorých subregionálnych funkcií. V okrese Čadca sú to: Raková, Skalité, Stará Bystrica,**
 - podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia
 - zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie
 - vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracovne rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak sklbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
2. *V oblasti sociálnej infraštruktúry*
 - podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja
 - riešiť priestorové podmienky škôl, školských zariadení a skvalitniť ich vybavenosť
3. *V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky*
 - vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno - priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú,
 - podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci
 - využiť polohu Kysúc a Oravy, ktoré sú dobre dostupné z veľkých sídelných aglomerácií v Českej republike a v Poľskej republike, na budovanie vybavenosti pre zahraničnú návštevnosť pri Oravskej Priehrade a v Oraviciach; s rozvojom

športového a rekreačného vybavenia je potrebné uvažovať plošne vo všetkých horských a podhorských sídlach,

4. *V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a ochrany pôdneho fondu*
 - rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability nachádzajúce sa v riešenom území
 - dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
 - pre chránené územia podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny
 - pre lesné systémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia
 - pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v kategóriách osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (TTP)
 - zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávnaté porasty, stromová a krovinatá vegetácia, vylúčiť aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj – použitie chemických a ochranných látok, budovanie skládok odpadov a pod.
 - stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les – bezlesie
 - podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou
 - zachovať územné časti s typickou rázovitou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),
 - zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene
 - rešpektovať poľnohospodársky a lesný pôdny fond ako faktory limitujúce urbanistický rozvoj obce, chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vykonané hydromeliorácie ako aj pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti
5. *V oblasti rozvoja dopravnej infraštruktúry*
 - rešpektovať dopravné siete a zariadenia alokované v trase multimodálneho koridoru č. VI. Žilina – Čadca – Skalité – Poľská republika schválené pre diaľničnú infraštruktúru,
 - chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 (v trase multimodálneho koridoru č. VI. (hlavná sieť TINA), trasa TEM, v kategórii D 26,5/120-100) v trase a úsekoch: Svrčinovec – Skalité – štátna hranica SR/PR
 - chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/12 (cesta nadregionálneho významu) v kategórii C 9,5/60, cesta súbežná s diaľnicou D3, v trase a úsekoch: Svrčinovec – Čierne – Skalité štátna hranica SR/PR,
 - chrániť územný koridor a realizovať modernizáciu železničnej trate č. 129 (I. kategórie, v trase multimodálneho koridoru č. VI. (hlavná sieť TINA)) v existujúcom koridore trate v úsekoch:
 - a) Čadca – Skalité, traťová rýchlosť 100 km/hod,
 - b) Skalité – štátna hranica SR/PR, traťová rýchlosť 70 km/hod,
 - c) v úsekoch vynútených lokálnych úprav smerového vedenia trate,
6. *V oblasti vodného hospodárstva*
 - rešpektovať z hľadiska ochrany vôd ochranné pásma vodárenských zdrojov,

- rešpektovať chránené vodohospodárske oblasti Beskydy-Javorníky, Nízke Tatry - východná časť, Nízke Tatry - západná časť, Veľká Fatra, Strážovské vrchy
 - podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb:
 - SKV NB-CA-ŽA, vetva Čadca - Skalité s napojením obcí Svrčinovec, Čierne, Skalité a Čadca, miestna časť Čadečka
 - prednostne zabezpečiť výstavbu týchto stavieb z hľadiska ochrany vôd:
 - regionálna skupinová kanalizácia obcí: Skalité, Čierne, Svrčinovec a mestských častí Čadce – Prívarovci a Čadečka so spoločným čistením na ČOV Čadca (CHVO),
 - chrániť koridory prívodov pitnej vody
 - podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov
7. V oblasti energetiky
- podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,
 - zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia. (Národné parky, ich OP, CHKO a p.)
 - zabezpečiť spoľahlivú a bezpečnú dodávku a prenos elektrickej energie dobudovaním elektrizačnej rozvodnej sústavy kraja v nadväznosti na sústavu SR a sústavu medzištátnu,
 - chrániť koridory pre evidované prepojenia prenosovej sústavy Slovenskej republiky na európsku prenosovú sústavu : 2 x 400 kV Varín – Byczyna (Poľská republika),
 - V oblasti odpadového hospodárstva
 - zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých enviromentálnych záťaží do roku 2005
 - zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov, určených v územnom pláne regiónu
9. Verejnoprospešné stavby
- diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/11 a I/12,
 - modernizácia železničnej trate č.129 v úseku Čadca – št. hranica SR/PR
 - SKV NB-ČA-ŽA, vetva Čadca – Skalité s napojením obcí Svrčinovec, Čierne, Skalité a Čadca, miestna časť Čadečka
 - regionálna skupinová kanalizácia obcí: Skalité, Čierne, Svrčinovec a mestských častí Čadce - Prívarovci a Čadečka so spoločným čistením na ČOV Čadca,

c) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

Obec Skalité sa spomína v roku 1662. Vznikla pastierskou kolonizáciou v 1. pol. 17. storočia.

Retrospektívny vývoj obyvateľstva od roku 1869

Rok	Počet obyvateľov	Index rastu od roku 1869	Prírastok (úbytok) obyvateľov	Index rastu od roku 1950
1869	1 930	100,0	-	
1880	2 140	110,9	210	
1900	2 440	126,4	300	
1930	2 818	146,0	418	
1950	3 279	170,0	461	100,0
1961	4 338	224,8	1 059	132,3
1970	4 794	248,4	456	146,2
1980	4 028	260,5	234	153,3
1991	4 771	247,2	-257	145,5
1997	5 037	261,0	266	153,6
2001	5 063	262,3	26	154,4
2006	5 156	267,2	93	157,2

Obec Skalité mala k 31.12.2006 5156 obyvateľov, z toho 2659 žien. Vývoj obyvateľstva obce za posledných sto rokov môžeme rozdeliť do troch období :

1. obdobie Od roku 1900 do r. 1980 vzrástol počet obyvateľov o 2 588 osôb, čo v relatívnych hodnotách predstavuje 106 %. Priemerný ročný prírastok predstavuje 32,35 osôb.
2. obdobie Sú to roky 1981-1991, kedy obec zaznamenala pokles obyvateľstva o 257 osôb a priemerný ročný úbytok dosiahol hodnotu 25,7 osôb.
3. obdobie Od roku 1992 do roku 2006 vzrástol počet obyvateľov o 385 osôb.

Pohyb obyvateľstva v rokoch 1992-2006 sa vyznačoval :

- znižovaním počtu narodených detí
- stagnáciou počtu zomrelých osôb
- postupným znižovaním prirodzeného prírastku,

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov		
Muži	Ženy	Celkom	Predproduktívny vek	Produktívny vek	Poproduktívny vek
2465	2598	5063	1215	2909	934
48,7 %	51,3 %	100 %	24,0 %	57,5 %	18,4 %

/ vek nebol zistený u 5 obyvateľov obce čo predstavuje 0.1% celej populácie /

Index vitality odpovedá hodnote 130, čiže v obci Skalité žije progresívny typ populácie, ktorý charakterizuje vyššie zastúpenie predproduktívneho veku ako veku poproduktívneho.

Z uvedených údajov vyplýva, že demografická charakteristika populácie obce z hľadiska budúcich reprodukčných procesov je priaznivá. Obyvateľstvo má schopnosť narastať na základe prirodzeného prírastku. Aj migračné saldo sa v posledných rokoch zmenilo na kladné a do obce sa prisťahovalo viac osôb, ako sa z nej vysťahovalo.

Predpokladáme, že tento trend vývoja obyvateľstva bude pokračovať aj v ďalšom období a do roku 2020 vzrastie počet obyvateľov na 5 400 obyvateľov.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva

Veková skupina	1999		2020	
	absol.	v %	absol.	v %
0 - 14 roční	1 215	24,0	1 145	21,2
15-59, 15-54 roční	2 909	57,5	3 116	57,7
60+, 55+	934	18,4	1 139	21,0
Spolu	5 063	100,0	5 400	100,0
Index vitality	130		100,5	

V návrhovom období predpokladáme, že bude starnutie obyvateľstva pokračovať. Podiel predproduktívneho veku postupne klesá a podiel poproduktívneho veku narastá.

Počet ekonomicky aktívnych obyvateľov podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 bol 2 385 osôb, čo je 47 % z celkového počtu obyvateľov bývajúcich v obci.

Index ekonomického zaťaženia = (Obyvateľstvo predproduktívneho veku + obyvateľstvo poproduktívneho veku) : obyvateľstvo v produktívnom veku x 100 =
 = (1 215 + 934) : 2 909 x 100 = 73,87

Index ekonomického zaťaženia je vyšší ako celookresný priemer. Miera nezamestnanosti v obci v roku 2001 predstavovala hodnotu 18,4 %.

Z celkového počtu 2 385 ekonomicky aktívnych osôb 1 253 osôb odchádza za prácou mimo územia obce, čo predstavuje 52,5 %. Súčasný stav je možné čiastočne korigovať vytváraním podmienok pre vznik pracovných príležitostí predovšetkým v oblasti rekreácie, cestovného ruchu, výroby a služieb na území obce.

Návrh riešenia bývania

Podľa sčítania obyvateľstva, bytov a domov v r. 2001 bolo v obci 1 262 domov, z toho 1 127 trvalo obývaných a 133 neobývaných. Z uvedeného počtu neobývaných domov je 16 určených na rekreáciu. Z celkového počtu 1 253 trvalo obývaných bytov v obci bolo 1 220 bytov v rodinných domoch.

Stav bytového fondu a úrovne bývania je podľa jednotlivých ukazovateľov na porovnateľnej úrovni ako je priemer okresu Čadca. Priemerná obložnosť bytov je však až 4,03 obyvateľa na byt, čo je o 0,81 obyvateľa na byt viac ako celo-okresný priemer.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte 35 bytov, z toho 10 až 15 z dôvodov nevyhovujúceho technického stavu a 20 až 25 z dôvodu zmeny funkcie obytnej na rekreačnú.

Pôjde v prvom rade o staršie zrubové a murované jednotraktové rodinné domy na úzkych pozemkoch, bez možnosti podstatného rozšírenia, ktoré svojim dispozičným riešením nemôžu plnohodnotne spĺňať nároky na trvalé bývanie, na rekreačné účely však vyhovujú.

Výpočet potreby nových bytov v období rokov 2001-2020 :

Východiskový počet obyvateľov v roku 2001	5 063
Predpokladaný počet obyvateľov v roku 2020	5 400
Východiskový počet bytov v roku 2001	1 253
Odpad bytového fondu do roku 2020	-35
Zostatok bytového fondu v roku 2020	1 218
Potreba bytov v roku 2020 pri obložnosti 3,7	1 460
Potreby výstavby nových bytov do roku 2020	+242
Navrhovaný počet bytov v r. 2020	1 497

Do r. 2020 dôjde z titulu fyzického a morálneho opotrebovania k predpokladanému dožitiu 35 bytov. Táto úvaha nevyklučuje rekonštrukciu ďalších starších domov, avšak pri týchto rekonštrukciách sa už neráta s únikom trvalo obývaných bytov.

Charakteristika bytového fondu

Ukazovateľ	2001	2006	2020
Počet obyvateľov	5063	5156	5400
Počet bytov	1253	1290	1497
Počet osôb na 1 byt	4,04	4,00	3,61
Počet bytov na 1000 obyvateľov	247,48	250,19	277,22

d) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Zájmové územie

Zájmové územie obce je zhodné s katastrálnym územím Skalité. Riešenie katastrálneho územia je popísané v nasledovných kapitolách.

Širšie vzťahy

Obec Skalité sa nachádza na severnom okraji okresu Čadca pri hranici s Poľskou republikou ako súčasť osídlenia rozvojovej osi druhého stupňa Čadca – Skalité – hranica PR. Obec Skalité je zaradená medzi centrá šiestej skupiny. Na území Žilinského kraja sú to obce Štiavnik, Veľké Rovné, Raková, Sklalité, Stará Bystrica, Zázrivá, Sučany, Turany, Nižná, Rabča, Zákamenné, Varín a Terchová.

Obec Skalité sa nachádza asi 14 km severovýchodne od okresného mesta Čadca. Tvorí hornú časť súvislého sídelného pásu v údolí riečky Čierňanky.

Katastrálne územie sídla hraničí na západe s katastrom Čierne a Čadca, na juhu s katastrom Oščadnica. Východnú a severnú hranicu tvorí štátna hranica s Poľskom. Najbližšie poľské obce sú Jaworzynka, Koniaków a Zwardoń.

Riešené územie je súčasťou multimodálneho dopravného koridoru VI. Má dobré dopravné napojenie na medzinárodné a hlavné cestné trasy Slovenska, a to prostredníctvom cesty I/12 na cestu I/11 v Čadci a v budúcnosti na D3 prostredníctvom cestných napojení v

Serafínove. Železničná trať č. 129 patrí významom medzi železnice I. kategórie (magistrálne trate). Nedávno prebehla jej rekonštrukcia a elektrifikácia. Vo výhlade sa uvažuje o zdvojkolažení.

Súčasný vodný zdroj v katastri obce kapacitne nepostačuje, preto sa buduje napojenie obce na skupinový vodovod Nová Bystrica-Čadca-Žilina.

Splaškové vody sa napoja na kanalizačný zberač Skalité-Čierne-Svrčinovec-Čadca a budú sa zneškodňovať v ČOV Čadca.

Zásobovanie obce elektrickou energiou je v súčasnosti zabezpečené z transformovne 110/22 kV Čadca po 22 kV vzdušnom vedení č. 233 Čadca-Skalité. Pre elektrifikáciu železničnej trate bolo vybudované samostatné 22 kV vedenie z TR Čadca do traťovej meniarne Skalité. Z hľadiska prepojenia energetických sústav Slovenska na európsku sieť je územie sídla dotknuté zámerom výstavby ZVN 2x400 kV vedenia v smere Varín-Čadca-Byczyna. Tento zámer by mal byť realizovaný po r. 2015.

Obec je plynofikovaná. Pripojovací STL plynovod Čadca-Čierne 225 LPE a rozvody STL plynovodu v obci sú vybudované.

Obec Skalité telekomunikačne prislúcha do primárnej oblasti Žilina. Súčasný stupeň telefonizácie je nízky.

Značnú časť katastrálneho územia tvoria svahy a zalesnené územia Beskýd, čo vytvára spolu s polohou obce vo väzbe na veľké sídelné aglomerácie v ČR a PR predpoklady pre rozvoj rekreácie a turizmu.

Vzhľadom na železničný a cestný priechod do Poľska, budovanú trasu diaľnice D3 a pešie hraničné priechody má obec perspektívy rozvoja najmä v oblasti cestovného ruchu, dopravy a obchodu.

V štruktúre osídlenia bude obec plniť predovšetkým funkciu bývania a rekreácie so zachovaním nezávadnej výroby, lesného hospodárstva a poľnohospodárstva.

e) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

e.1) Charakteristika súčasného stavu obce

Obec vznikla za valašskej kolonizácie v polovici 17. stor. Spomína sa roku 1662. Od svojho vzniku patrila k Budatínskemu panstvu. Poľnohospodárstvo tu bolo nevýnosné, prevažná časť obyvateľov žila z chovu oviec a prác v lesoch; od 19. stor. tiež z drotárskej činnosti. Roku 1938 časť obce zabralo Poľsko.

Urbanistickú štruktúru obce charakterizuje voľná reťazová zástavba v údolí rieky Čierňanky a jej prítokov. Tiahne sa naprieč celým katastrálnym územím v smere východ-západ v dĺžke cca 8 km. Je premenlivej šírky 200-800 m. Isté zhustenie zástavby badať v centrálnej časti sídla.

Väčšina zástavby je murovaná a pochádza z 2. polovice 20. storočia. Stavebno-technický stav budov na území sídla je prevažne dobrý a vyhovujúci, nevyhovujúce objekty sa vyskytujú v menšej miere. Prevažná časť budov má 1 a 2 podlažia, iba budovy základných škôl a školské bytovky sú 3-podlažné, 12-bytovka pri novej ZŠ v Kudlove je 4-podlažná. Dominantné postavenie v urbanistickej štruktúre má kostol sv. Jána Krstiteľa a budova základnej školy v Kudlove. Z hľadiska priestorových a výtvarno-estetických pomerov, ako aj perspektívy rozvoja, sú významnejšie 2 lokality :

1. centrum obce, vytvárajúce pomerne kompaktný celok okolo dominanty kostola. Priestorové pomery dovoľujú vhodne umiestniť chýbajúce zariadenia občianskej vybavenosti a prepojenie centra so železničnou stanicou.

2. východná časť - Serafínov, kde sa zachoval osobitý charakter kysuckej krajiny. Má význam krajinársky, vodohospodársky a rekreačný. Je potrebné zachovať doterajší ráz krajiny.

Územie obce je nerovnomerne využitú. V rámci intravilánu obce sa striedajú plochy s hustou zástavbou s voľnými plochami.

Pozitívne prvky, podporujúce rozvoj sídla:

- výhodná poloha na rozvojovej osi druhého stupňa prechádzajúcej údolím Čierňanky v smere Z-V (Svrčinovec-Čierne-Skalité-Poľsko),
- centrum šiestej skupiny v zmysle ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky,
- dobré dopravné napojenie na cestnú a železničnú sieť,
- možnosť cezhraničnej spolupráce - hraničné priechody,
- progresívny typ populácie.

Negatívne prvky, obmedzujúce rozvoj sídla:

- prírodné podmienky (veľká svažitosť, zosuvné územia, inverzné územia),
- nedostatočná technická infraštruktúra (zásobovanie vodou, zneškodňovanie odpadových vôd),
- nedostatok pracovných príležitostí,
- negatívne vplyvy dopravných zariadení (trať ŽSR, v budúcnosti aj D3).

e.2) Priestorové usporiadanie územia obce

Koncepcia priestorového usporiadania územia obce Skalité vychádza zo súčasného stavu a z navrhovaného rozvoja územia. Katastrálne územie obce Skalité možno rozčleniť na tieto priestorovo a funkčne homogénne jednotky:

- A - obytné územie obce
- B1 - polyfunkčná centrálna zóna
- B2 - polyfunkčná zóna Kudlov
- C1 - výrobná zóna Čadečka
- C2 - výrobná zóna U Kavalov
- D1 - rekreačno-obytná zóna Serafínov
- D2 - areál pre biatlon
- E1 - krajinný priestor severne od intravilánu
- E2 - krajinný priestor juhozápadne od intravilánu
- E3 - krajinný priestor juhovýchodne od intravilánu

A - obytné územie obce

základná funkcia: obytná

doplnkové funkcie: občianska vybavenosť, nezávadná remeselná výroba a služby, poľnohospodárska malovýroba, ekologická - zeleň, regionálny biokoridor

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby, prístavby, nadstavby, zobytnenie podkrovia

spôsob zástavby: - dvojtraktové izolované rodinné domy, počet podlaží max. 1+1+1 (suterén + nadzemné podlažie + podkrovia) alebo 0+1+1, strecha sedlová alebo valbová so sklonom 35-45°

kompozičné zásady : - hlavnú kompozičnú os tvorí cesta I/12

- v pohľadových smeroch na centrum obce rešpektovať dominantu obce kostol sv. Jána Krstiteľa

- podružné centrum v Kudlove akcentovať umiestnením nového kostola

B1 - polyfunkčná centrálna zóna

základná funkcia: občianske vybavenie

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: nadstavby, rekonštrukcie

spôsob zástavby:

- izolované objekty občianskeho vybavenia a rodinných domov, počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha sedlová alebo valbová so sklonom 35-45°
- voľné plochy v centre obce rezervovať pre zariadenia občianskej vybavenosti a verejnú zeleň
- v centre obce medzi areálom kostola, základnou školou a Rajským potokom vytvoriť námestie

B2 - polyfunkčná zóna Kudlov

základná funkcia: občianske vybavenie

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby

spôsob zástavby:

- izolované objekty občianskeho vybavenia a rodinných domov, počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha rovná, sedlová alebo valbová so sklonom 40-45°
- voľné plochy rezervovať pre zariadenia občianskeho vybavenia a verejnú zeleň
- obchody a služby možno zriadiť i v prízemí rodinných domov popri ceste I/12

C1 - výrobná zóna Čadečka

monofunkčná výrobná zóna

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby

spôsob zástavby:

- prízemné a dvojpodlažné objekty s plytkou sedlovou strechou
- uvažovať o komplexnej rekonštrukcii poľnohospodárskeho dvora
- okolo poľnohospodárskeho dvora realizovať výsadbu izolačnej zelene

C2 - výrobná zóna U Kavalov

monofunkčná výrobná zóna

prevládajúci typ stavebnej činnosti: rekonštrukcie

spôsob zástavby:

- prízemné a dvojpodlažné objekty s plytkou sedlovou strechou
- uvažovať o komplexnej rekonštrukcii poľnohospodárskeho dvora
- okolo poľnohospodárskeho dvora realizovať výsadbu izolačnej zelene; využiť pritom súčasné plochy vysokej zelene

D1 - rekreačno-obytná zóna Serafínov

základná funkcia: rekreačná

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby, prestavby

spôsob zástavby:

- izolované objekty občianskej vybavenosti a rodinných domov, prípadne pavilónová zástavba, rešpektujúca drobné merítka (penzióny), počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha sedlová

- alebo valbová so sklonom 40-45°
- voľné plochy rezervovať najmä na rekreačné zariadenia
 - uvažovať o vytvorení prírodného parku popri potoku Čiernanka od Skal'anky po horský hotel
 - pozemky chát východne od areálu horského hotela ako aj ihrisko neoplocovať

D2 - areál pre biatlon

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: rekreačná, obytná (len v súčasnom rozsahu)

- spôsob zástavby:*
- pri návrhu v maximálnej miere využiť súčasné lesné a poľné cesty, minimalizovať zásahy do terénu a lesných porastov
 - vysokou zeleňou odcloniť pohľadové smery na poľnohospodársky dvor U Kavalov

E1 - krajinný priestor severne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, vodohospodárska, rekreačná

- spôsob zástavby:*
- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov, rátať iba s turistickou a cyklo-turistickou trasou a lyžiarskou bežeckou stopou

E2 - krajinný priestor juhozápadne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, rekreačná

- spôsob zástavby:*
- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov, iba so súčasnými turistickými, cykloturistickými a lyžiarskymi bežeckými trasami
 - južným okrajom priestoru prechádza trasa 2x400 kV elektrického vedenia, ktoré si vyžaduje rezervovať koridor o šírke cca 70 m; trasu považovať za orientačnú, bude upresnená v procese EIA

E3 - krajinný priestor juhovýchodne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, vodohospodárska, rekreačná

- spôsob zástavby:*
- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov
 - trasy turistických chodníkov a lyžiarske bežecké trate v priestore genofondových lokalít je možné realizovať iba so súhlasom orgánov ochrany prírody
 - južným okrajom priestoru prechádza trasa 2x400 kV elektrického vedenia, ktoré si vyžaduje rezervovať koridor o šírke cca 70 m; trasu považovať za orientačnú, bude upresnená v procese EIA

f) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Funkčné využitie územia je zrejmé z výkresu č. 2 - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. V súčasnej dobe v intraviláne sídla preváda obytná funkcia, t.j. pozemky rodinných a bytových domov. Občianske vybavenie sa okrem drobných plôch sústreďuje do dvoch lokalít - centra sídla a do podružného centra Kudlov. Centrum sídla je zdôraznené dominantou kostola sv. Jána Krstiteľa a má aj upravené námestie.

Plochy výroby sú zastúpené dvoma poľnohospodárskymi dvormi v lokalite Čadečka a U Kavalov a tromi podnikmi na spracovanie dreva v rámci obytnej zóny.

Rekreačná funkcia je sústredená do dvoch lokalít - športového areálu pri centre obce a strediska rekreácie a turizmu Skalité-Serafínov.

Návrh rozvoja funkčných plôch vychádza zo súčasného využitia plôch a pri zohľadnení známych zámerov, ochranných pásiem, ekologických požiadaviek a iných vstupov sa snaží o optimálne funkčné využitie územia.

Rozvoj obytnej funkcie

Je navrhnutý v náväznosti na súčasné obytné plochy prevažne v rámci intravilánu k 1.1.1990. Nové obytné plochy sú navrhnuté na Dolnom konci, v Ústredí (v lokalite Cupel' a v lokalite U Gonščákov), na Poľane, U Tomasov, na Tridsiatku, v Kudlove (v lokalite Krčmisko a v lokalite Bulavová), na Serafínove.

Rozvoj výrobnjej funkcie

Súčasné výrobné areály majú obmedzené priestorové možnosti rozvoja, preto je v náväznosti na poľnohospodársky dvor Čadečka navrhnutá plocha 1,8 ha pre priemyselnú výrobu. Nové výrobné prevádzky by mali čo najmenej zaťažovať životné prostredie a zabezpečiť čo najviac pracovných príležitostí. Výhodou navrhutej plochy je možnosť napojenia na cestu I/12.

Rozvoj zariadení občianskeho vybavenia

Je navrhnutý v rámci centra obce, podružného centra v Kudlove, rekreačno-obytnej zóny Serafínov a pri záchytnom parkovisku pre autobusy.

V centre obce je navrhnutá výstavba telocvične pri ZŠ sv. Svorada a Benedikta, obchodov a služieb oproti kostolu a pri penzióne Silvester. Rozšírenie cintorína je navrhnuté južným smerom od nového cintorína. Domov dôchodcov a dom opatrovateľskej služby, klub a jedáleň pre dôchodcov bude zriadený v objekte bývalých kasární. Kapacita domovu dôchodcov je 50 lôžok.

Podružné centrum v Kudlove navrhujeme doplniť o objekt nového kostola. V prípade potreby rozvoja obchodov a služieb možno tieto zariadenia umiestňovať aj v prízemí rodinných domov popri ceste I/12. Pri parkovisku autobusov rátame so základným vybavením pre návštevníkov (sociálne zariadenia, občerstvenie, suveníry, informácie).

Rozvoj rekreačnej funkcie

Rozvoj rekreačnej funkcie smeruje do dvoch lokalít.

Prevažná časť rekreačných zariadení je sústredená v rámci rekreačno-obytnej zóny Serafínov s cieľom dobudovať stredisko rekreácie a turizmu o ubytovacie a stravovacie kapacity, parkoviská, ihriská, verejnú zeleň, údržbu strediska a lyžiarsky vleč a sedačkovú lanovku. Stredisko bude prístupné z dvoch nástupných lokalít od Skaľanky a od železničnej zastávky Serafínov, resp. záchytného parkoviska. Oba nástupné priestory budú prepojené miestnou komunikáciou a pešou trasou, umiestnenou v upravenej parkovej zeleni pozdĺž Čierňanky s ihriskami a vodnými plochami. Pešia trasa pokračuje smerom od Skaľanky k záchytnému parkovisku pre autobusy a smerom k Snežienke a turistickému hraničnému priechodu do Poľska. Rozvoj ubytovacích kapacít je navrhnutý prevažne formou súkromných penziónov a iba v malom rozsahu formou víkendových domov a súkromných chát.

V údolí potoka Vreščovka je podľa zámeru OcÚ navrhnutý tréningový areál pre biatlon. Štadión bude umiestnený na ploche, vytvorenej depóniou zeminy z výstavby D3, bežecké stopy využívajú prevažne poľné a lesné cesty. Biatlonový areál bude lyžiarskou bežeckou stopou prepojený na lyžiarske bežecké stopy v stredisku rekreácie a turizmu Skalité-Serafínov.

g) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

g.1) Bývanie

Podľa schváleného zadania pre územný plán obce Skalité je v obci Skalité potrebné do roku 2020 postaviť 242 bytov. Výstavba bytov je navrhnutá prevažne formou rodinných domov. 16 bytov v bytových domoch sa stavia pri ZŠ Kudlov. V Ústredí sa pripravuje výstavba 20 obecných bytov v lokalite Cupeľ a 7 bytov v podkroví nad zdravotným strediskom.

Plochy pre výstavbu rodinných domov

	rodinné domy (b.j.)		bytové domy (b.j.)	
	stav 31.12.2006	návrh	stav 31.12.2006	návrh
Kudlov		80	8	16
Serafínov		14	0	0
U Tomasov		4	0	0
Poľana		9	0	0
Tridsiatok		2	0	0
U Gonščákov		27	0	0
Cupeľ		45	0	20
nadstavba zdravotného strediska		0	0	7
Dolný koniec		18	0	0
Ústredie		0	25	0
obec (chaty, chalupy)		0	0	0
Spolu celá obec	1257	199	33	43
Spolu celá obec	rodinné domy (b.j.) spolu 1456		bytové domy (b.j.) spolu 76	
Spolu celá obec	byty spolu 1532 - asanácie 35 = 1497			

Charakteristika bytového fondu

Ukazovateľ	2001	2006	2020
Počet obyvateľov	5063	5156	5400
Počet bytov	1253	1290	1497
Počet osôb na 1 byt	4,04	4,00	3,61
Počet bytov na 1000 obyvateľov	247,48	250,19	277,22

g.2) Občianske vybavenie

Školstvo

V obci Skalité sa nachádzajú MŠ Ústredie, ZŠ a MŠ Kudlov a ZŠ sv. Svorada a Benedikta v Ústredí. ZŠ Kudlov je vybavená telocvičňou a jedálňou, v ZŠ sv. Svorada a Benedikta chýba telocvičňa. Všetky zariadenia sú kapacitne naplnené. Vzhľadom na očakávaný demografický vývoj budú zariadenia školstva kapacitne vyhovovať.

Zdravotníctvo

V obci je zdravotné stredisko, v ktorom pracuje praktický, detský, zubný lekár a gynekológ. V blízkom čase bude zriadené pracovisko chirurgie. Na počet obyvateľov je počet lekárskejších miest postačujúci. Odborné vyšetrenia sa realizujú v nemocnici s poliklinikou v Čadci. V zdravotnom stredisku je umiestnená lekáreň.

Sociálna starostlivosť

V súčasnej dobe sa v obci nenachádza žiadne zariadenie uvedenej skupiny. Demografický vývoj obce hovorí o postupnom starnutí obyvateľstva. V nasledovnom období sa predpokladá nárast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, preto je potrebné uvažovať o vytvorení zariadenia sociálnej starostlivosti pre starších obyvateľov. V objekte bývalých kasární navrhujeme zriadiť dom s opatrovateľskou službou s kapacitou 50 miest. V objekte budú sústredené ďalšie zariadenia slúžiace starším obyvateľom obce - klub dôchodcov s kapacitou 50 miest a jedáleň pre dôchodcov.

Kultúra

Kultúrny život obce sa sústreďuje do miestneho kultúrneho strediska (MKS), v ktorom je kino, kluby pre záujmovú činnosť (súbor ľudových piesní a tancov - Sndžolek). Raz do roka sú v obci organizované Goralské slávnosti, konané v miestnom amfiteátri. Okrem toho sa uskutočňujú príležitostné kultúrne podujatia. O duchovnú kultúru v obci sa starajú dve knižnice. Kultúrne zariadenia budú vyhovovať aj v budúcom období.

Telovýchova a šport

V centre obce sa nachádza športový areál s dvomi futbalovými ihriskami, tenisovými ihriskami, tribúnou a ubytovaním. Za zdravotným strediskom je ihrisko pre hokejbal a hokej. V areáloch základných škôl sa nachádzajú viacúčelové ihriská. Futbalové ihrisko sa nachádza aj v stredisku CR Serafínov.

Maloobchod

V obci Skalité je v súčasnej dobe 20 potravinárskych a 8 nepotravinárskych predajní. Väčšina predajní je súkromných a mnohé sú v dočasných priestoroch. Rozvoj maloobchodu sa nedá presne navrhnuť, pretože bude závisieť na kúpyschopnosti obyvateľstva a rozvoji cestovného ruchu.

Stravovanie

V súčasnej dobe je v obci Skalité 11 zariadení s celkovou kapacitou 700 stoličiek. Chýbajú zariadenia vyššej cenovej skupiny. Ďalší rozvoj stravovacích zariadení je navrhovaný v súvislosti s rozvojom cestovného ruchu najmä v penziónoch na Serafínove. V návrhu sa ráta celkovou kapacitou 1160 stoličiek.

Ubytovanie

V súčasnej dobe je v obci 8 zariadení poskytujúcich ubytovanie s celkovou kapacitou 164 lôžok. Ďalší rozvoj ubytovacích kapacít je navrhovaný v súvislosti s rozvojom

cestovného ruchu, a to najmä v penziónoch na Serafínove. V návrhu sa predpokladá nárast kapacity o cca 560 lôžok.

Služby

Služby sú zastúpené prevádzkami: autoservis, pneuservis, čerpadlo PHM, 2 x kaderníctvo, videopožičovňa Kama, uhoľné sklady, autodoprava OcÚ Skalité, požiarna zbrojnica, pošta, expozitúra VÚB. V súvislosti so snahou obce o rozvoj zimnej rekreácie a dobudovanie strediska cestovného ruchu v lokalite Serafínov bude potrebné doplniť služby o informačnú a cestovnú kanceláriu. Obec má zámer na rozšírenie cintorína.

Administratíva

V obci je obecný úrad a rímskokatolícky farský úrad.

Súčasný stav a návrh občianskeho vybavenia v obci Skalité

Skupina zariadení	Jednotlivé zariadenia	Účelová jednotka	Súčasný stav	Stav + návrh	Poznámka
Školstvo	MŠ Ústredie	miesto	90	90	knižnica, jedáleň
	MŠ Kudlov	miesto	60	60	
	ZŠ sv. Svorada a Benedikta	miesto	360	360	
	ZŠ Kudlov	miesto	360	360	
Zdravotníctvo	Zdravotné stredisko	lekár. miesto	5	5	
	Lekáreň sv. Vavrinca	m ² úž. plochy	70	70	
Sociálna starostlivosť	Dom dôchodcov a dom opatrovateľskou službou	miesto	-	50	v objekte bývalých kasární
Kultúra	Amfiteáter	sedadlo	500	500	
	MKS kino	sedadlo	205	205	
	MKS kluby – ľudový súbor	m ² úž. plochy	50	50	“Sndžolek”
	Knižnica MŠ Ústredie	m ² úž. plochy	300	300	
	Knižnica ZŠ Kudlov	m ² úž. plochy	24	24	
	Klub dôchodcov	sedadlo	50	50	
Telovýchova a šport	Futbalové ihrisko	m ² cvič. plochy	5152	5152	
	Futbalové ihrisko - tréningové	m ² cvič. plochy	4500	4500	
	Tenisové ihrisko	m ² cvič. plochy			
	Hokejbalové ihrisko	m ² cvič. plochy			
	Ihrisko Serafínov	m ² cvič. plochy	4050	4050	
	Detské ihriská spolu	m ² cvič. plochy		1200	
	Cyklotrasy	km	16	24	
	Turistické chodníky	km	11	20	
	Lyžiarske vleky a sedačky	Počet/kapacita	4/2300	5/5300	nová sedačka
	Lyžiarske bežecké stopy	km	10	20	
	Biatlon – štadión, strelnica	km	-	7	v údolí Vreščovky
	Minigolf				Serafínov
	Maloobchod	Potraviny Družba	m ² predaj. pl.	130	130
Potraviny Tridsiatok		m ² predaj. pl.	30	30	
Potraviny U Tomasa		m ² predaj. pl.	40	40	
Potraviny Budúcnosť		m ² predaj. pl.	26	26	
Potraviny Cechospol		m ² predaj. pl.			
Potraviny Cechospol		m ² predaj. pl.			
Potraviny Cechospol		m ² predaj. pl.			
Potraviny Cechospol		m ² predaj. pl.			
Potraviny Časnocha		m ² predaj. pl.	22	22	
Predajný stánok Flip		m ² predaj. pl.	11	11	v centre

	Potraviny U Šimurdov	m ² predaj. pl.	37	37	
	Potraviny Šimúneková	m ² predaj. pl.	30	30	
	Potraviny Lašová Katarína	m ² predaj. pl.	33	33	
	Potraviny Lašová	m ² predaj. pl.			
	Potraviny Mikulová	m ² predaj. pl.			
	Potraviny Mikulová	m ² predaj. pl.			
	Večierka	m ² predaj. pl.	35	35	v centre
	Cukráreň	m ² predaj. pl.			
	Zelemix	m ² predaj. pl.			
	Zelemix	m ² predaj. pl.			
	Kvetinárstvo	m ² predaj. pl.			
	Kvetinárstvo	m ² predaj. pl.			
	Kvetinárstvo	m ² predaj. pl.			
	Textil, galantéria, obuv (Tru)	m ² predaj. pl.			
	Textil, galantéria, obuv (Šim)	m ² predaj. pl.			
	Priemyselný tovar PD Čierne	m ² predaj. pl.			
	Kamenárstvo	m ² predaj. pl.			
	Pohrebništvo	m ² predaj. pl.			
Stravovanie	Pohostinstvo Klušák	stoličky	120	120	
	Reštaurácia štadión	stoličky	100	100	
	Penzión, reštaurácia Cechov	stoličky	25	25	
	Penzión Silvester	stoličky	50	50	
	Pohostinstvo pri stanici	stoličky	15	15	
	Espresso Snežienka	stoličky	60	60	
	Reštaurácia Družba	stoličky	110	110	
	Hotel Koloniál	stoličky	105	105	
	Penzión Mária	stoličky	25	25	
	Penzión Cechospol	stoličky	45	45	
	Pohostinstvo Skafanka	stoličky	45	45	
	Penzióny Serafínov	stoličky	-	460	
	Ubytovanie	Hotel Koloniál	lôžka	42	42
Penzión Silvester		lôžka	10	10	
Ubytovňa T.J. Slovan		lôžka	15	15	
Ubytovňa U Tomasa		lôžka	10	10	
Ubytovňa U Poľokov		lôžka	15		
Penzión Mária		lôžka	23	23	
Ubytovňa Gavlák		lôžka	16	16	
Penzión Cechospol		lôžka	33	33	
Súkromné ubyt. v Kudlove		lôžka	-	100	
Horský hotel a penzióny v Serafínove		lôžka	-	460	
Súkromné ubyt. v Serafínove		lôžka	-	100	
Služby	Kaderníctvo	pracovník	1	1	
	Kaderníctvo	pracovník	1	1	
	Videopožičovňa Kama	pracovník	1	1	
	Čerpacia stanica PHM	pracovník	2	2	
	Uhoľné sklady	pracovník	1	1	
	Autodoprava OcÚ Skalité	pracovník	2	2	
	Požiarna zbrojnica	m ² úžitkovej pl.	276	276	
	Dom smútku	m ² úžitkovej pl.			
	Zberný dvor	m ² úžitkovej pl.			za pekárňou
	Test servis	pracovník	1	1	

	Požičovňa šport. potrieb	pracovník	1	1	
	Autoservis Gavlák	pracovník	2	2	
	Pneuservis	pracovník			
	Pošta	pracovník	3	3	
	VÚB	pracovník	3	3	
	Informačné stredisko	m ² úžitkovej pl.	-	25	v centre
Administratíva	Obecný úrad	pracovník	10	10	

g.3) Výroba

g.3.1) Výrobné a stavebné prevádzky

V riešenom území sú dve väčšie výrobné prevádzky so zameraním na výrobu nábytku a malé prevádzky. Negatívny vplyv výrobných prevádzok na obytnú zónu je možné eliminovať technickými opatreniami na zníženie hlučnosti a prašnosti. Tieto prevádzky zabezpečujú podstatnú zamestnanosť v obci, preto majú aj svoj sociálny rozmer. V súčasnosti sa na území katastra realizuje výstavba diaľnice do Poľska, s čím súvisí zabezpečovanie stavebných prác firmou Váhostav. Firma si dočasne zriadila priestory zariadenia staveniska a ubytovanie pre zamestnancov.

Prehľad výrobných a stavebných prevádzok

Názov prevádzky	Počet zamestnancov		Poznámka
	stav	návrh	
Stolárstvo HOSPOL s.r.o.	100	120	
Stolárstvo TREND	45	45	
Stolárstvo Turcer	1	2	
Rámová píla Mikula	20	20	
Krajčírstvo Veronika	20	20	
Krajčírstvo Lašová Anna	2	2	
Pekáreň	8	8	
Výstavba D3 - Váhostav	20-100	-	dočasne
Urbariát Skalité	2-12	2-12	
Výrobná zóna Čadečka	-	100	
Spolu	288-398	329-339	

V obci je málo pracovných príležitostí, preto je navrhnutá výrobná zóna Čadečka mimo obytného územia. Drobné prevádzky remeselného charakteru môžu byť činné aj v rámci intravilánu obce. Pozitívnym faktorom pre rozvoj obce je blízkosť hraníc s Poľskom a prínosom bude aj budovaná diaľnica. Táto skutočnosť môže mať podporný charakter pre rozvoj obchodu a služieb s tým súvisiacich ako špedícia, expresná dodávková služba a pod.

g.3.2) Poľnohospodárstvo

Zhodnotenie prírodných podmienok

Navrhované lokality v ÚPN – O Skalité patria podľa kódu do klimatického regiónu :
08 – mierne chladného, mierne vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári -3 - -6 °C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12 - 14 °C,
09 – chladného, vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári -4 - -6 °C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12 – 13 °C,
10 – veľmi chladného, vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári -5 - -6 °C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 10 – 11 °C.

Na dotknutých lokalitách sa vytvorili na pôdotvorných substrátoch tieto druhy pôdy :
11 – fluvizeme glejové, stredne ťažké
66 – kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ľahké
78 – kambizeme plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké
82 – kambizeme na flyši, na výrazných svahoch : 12 – 25 °, stredne ťažké až ťažké
00 – pôdy na zrázoch nad 25 °.

Pôdy sa nachádzajú na stredných a výrazných svahoch, menej na príkrych svahoch a zrázoch, resp. miernych svahoch a rovinách. Expozícia, skeletovitosť a hĺbka pôd sú rôzne. Z agronomického hľadiska ide o pôdy prevažne zlej kvality, pre vodu stredne priepustné.

Súhrnné hodnoty druhov pozemkov za celé k.ú. Skalité

<i>Druh pozemku</i>	<i>počet ha</i>	<i>%</i>
<i>zastavaná plocha</i>	<i>93,85</i>	<i>2,83</i>
<i>lesy</i>	<i>1 113,95</i>	<i>33,59</i>
<i>vodné plochy</i>	<i>25,20</i>	<i>0,76</i>
<i>ostatné plochy</i>	<i>202,63</i>	<i>6,11</i>
<i>poľnohospodárska pôda spolu</i>	<i>1 880,68</i>	<i>56,71</i>
<i>z toho: orná pôda</i>	<i>181,40</i>	<i>5,47</i>
<i>TTP</i>	<i>1 623,00</i>	<i>48,94</i>
<i>záhrady</i>	<i>76,28</i>	<i>2,30</i>
<i>Celková výmera k.ú.</i>	<i>3 316,31</i>	<i>100,00</i>

- Z uvedeného percentuálneho členenia je možné vyčítať charakteristické ukazovatele:
- poľnohospodárske využitie krajiny (percento poľnohospodárskej pôdy z celkovej výmery) v riešenom území 56,71 %
 - stupeň zornenia (percento ornej pôdy z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy) v riešenom území 9,65 %
 - stupeň zatravnienia (percento TTP z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy) v riešenom území 86,30 %

Lesné pozemky sa podieľajú na celkovej výmere riešeného územia 33,59 %-ami.

Na 1 obyvateľa pripadá 0,37 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 0,04 ha ornej pôdy a 0,22 ha lesnej pôdy.

Organizácia poľnohospodárskej výroby

Prevažnú časť poľnohospodárskej pôdy obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Čierne. Pôdu v náväznosti na intravilán sídla obhospodarujú miestni obyvatelia.

Poľnohospodárske družstvo Čierne má na území Skalité 2 prevádzky :

- hospodársky dvor Čadečka
- hospodársky dvor U Kavalov.

Hospodársky dvor Čadečka leží na hranici s katastrom Čierne. Je zameraný na živočíšnu a rastlinnú výrobu. Sú tu 2 seníky, 4 hydinárne, sociálna budova pre zamestnancov, údržba a zemiakáreň. Pracuje tu asi 20 zamestnancov.

Rastlinná výroba je zameraná na pestovanie zemiakov (cca 10 ha) a krmovín (ovos, d'atelina, trávy), živočíšna výroba na chov hydiny.

Ochranné pásмо hospodárskeho dvora nie je určené.

Údaje o počte hospodárskych zvierat na hospodárskom dvore Čadačka

Hospodárske zvieratá	Stav 2007	Návrh 2020	Poznámka
Hydina - brojlerý	-	60 000 x 5	

Hospodársky dvor U Kavalov leží pri ceste do Oščadnice v údolí potoka Vreščovka. Je zameraný na živočíšnu výrobu. Sú tu 3 objekty – seník a 2 ovčiny. Pracuje tu 12 zamestnancov. Živočíšna výroba je zameraná na chov oviec a v lete chov hydiny.

Ochranné pásмо hospodárskeho dvora nie je určené.

Údaje o počte hospodárskych zvierat na hospodárskom dvore U Kavalov

Hospodárske zvieratá	Stav 2007	Návrh 2020	Poznámka
Ovce	800	1 000	v zime
Hydina - brojlerý	-	18 000 x 3	v lete

g.3.3) Lesné hospodárstvo

Lesy sú základnou zložkou životného prostredia a neoddeliteľnou súčasťou národného bohatstva. Produkujú drevo ako obnoviteľnú surovinu a súčasne plnia funkcie, z ktorých sú z celospoločenského hľadiska najdôležitejšie: vodohospodárska a pôdoochranná.

Katastrálne územie obce Skalité patrí podľa lesníckeho členenia do oblasti lesov 32 - Západné Beskydy a 33 - Stredné Beskydy. Organizačne je začlenené do lesného hospodárskeho celku (LHC) Čadca.

Celé územie patrí v zmysle Nariadenia vlády č. 13/1987 Zb. zo dňa 6. 2.1987 do Chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd Beskydy a Javorníky. Hospodárenie v lesoch chránenej oblasti je regulované Lesným hospodárskym plánom (LHC) tak, aby sa nenarušila ich retenčná schopnosť.

V katastrálnom území sa nachádza vodný zdroj prameň Skalité, vyhlásený ONV v Čadci rozhodnutím č. PLVH-1114/88 Ms zo dňa 30.6.1988. PHO I. stupňa o výmere 0,64 ha je mimo lesných porastov. PHO II. stupňa zasahuje do porastu 577b - zaberá plochu 1,50 ha. Okrem toho je na nelesnej pôde vybudovaný vodojem v doline Rieka. Obklopujú ho lesné porasty 591e, 592a,c, a údolná cesta.

Celková výmera lesa v k.ú. Skalité je podľa plochovej tabuľky LHP Čadca s platnosťou od 1.1.1999 do 31.12.2007 nasledovná :

lesné pozemky 1 132,81 ha

z toho : lesné porasty	1 114,05 ha
ostatné plochy	18,76 ha

Jediným užívateľom lesných porastov bol pred rokom 1991 štát, ktorý ich obhospodaroval prostredníctvom podniku Štátnych lesov LZ Čadca. Po roku 1991 sa začal proces prinavracania užívania lesov pôvodným vlastníkom.

Užívanie lesov je k termínu začiatku platnosti LHP rozdelené na nasledujúce subjekty:

Štátne lesy	979,98 ha
Spoločenstvá	131,11 ha
Fyzické osoby	21,72 ha

Od 2.9.1999 prešlo užívanie lesných porastov na Združenie individuálnych vlastníkov lesov obce Skalité, a tak sa užívanie zmenilo v pomere:

Štátne lesy - zastupujú neznámych vlastníkov	459,30 ha
ZIVL Skalité	566,58 ha
Spoločenstvá	106,93 ha

Tento stav vyplýva z dohody o odovzdaní lesného majetku užívateľom. Prípadné nezrovnalosti vyplývajú z dodatočného sumovania rozdielnej presnosti dostupných dokladov.

Využívanie produkčnej plochy je často nedostatočné aj vplyvom nezrovnalostí medzi LPF a stavom KN. V k.ú. Skalité sa vyskytujú tzv. čierne plochy - plochy, vedené v KN ako lesný pôdny fond, v skutočnosti slúžia poľnohospodárstvu. Takéto nezrovnalosti sú na ploche 16,56 ha. Na druhej strane sú tu poľnohospodárske plochy, ktoré sú porastené lesnými drevinami - tzv. biele plochy.

Les môžeme hodnotiť aj podľa pôvodu jeho vzniku. Z tohto pohľadu poznáme les prírodný (prales) - vznikol a udržiava sa len pôsobením prírodných procesov. Les hospodársky, ktorý je produktom úmyselnej a cieľavedomej činnosti človeka, sa v zmysle legilastívnych noriem delí podľa jeho skutočného využitia na kategórie hospodárskych lesov, ochranných lesov a lesov osobitného určenia (vyhl. MP SR č. 5/1995 Z.z., § 2).

V platnom LHP bola porastová plocha zaradená v nasledujúcich kategóriách:

hospodárske lesy (H)	1 096,77 ha
lesy osobitného určenia (LOU)	17,28 ha

Lesy pod vplyvom imisií sú zaradené do pásma C a D. Pásmo C charakterizuje porasty zaťažené imisiami v nižších koncentráciách. Len na exponovaných lokalitách dosahuje zaťaženie taký stupeň, že je možné vytvoriť subkategóriu imisných lesov. Časť porastov z pásma C bola vyhlásená za LOU v zmysle Vyhlášky MP SR č. 5/1995 Z.z., § 2, odsek 3, písm. f - výmera 17,28 ha. V tejto subkategórii došlo oproti predchádzajúcemu stavu k redukcii výmery vzhľadom na momentálny pokles imisného spádu z diaľkového prenosu. Výsledky ekologického prieskumu nepotvrdili nadlimitné zaťaženie územia škodlivými látkami. Podobné poznatky zaznamenal aj Lesnícky výskumný ústav vo Zvolene, ktorému boli výsledky rozborov pôd a vegetačných orgánov predložené na posúdenie.

Celkove je možné konštatovať, že lesné porasty urbárske, cirkevné a čiastočne aj porasty súkromné, ktoré v predchádzajúcich desaťročiach boli obnovené, sú rovnoveké s nízkou stabilitou (značný výskyt kalamít). Kvalita drevnej hmoty je veľmi dobrá, produkcia je nadpriemerná. Lesy drobných vlastníkov si aj po predchádzajúcom obhospodarovaní zachovali viacmenej výberkovú štruktúru, alebo sú prinajmenšom dvoj až trojvrstvové. Podmienky pre prirodzené zmladenie sú veľmi dobré, najmä u smreka. To je dôvod, okrem spôsobu obhospodarovania a obnovy, prečo sa na danom území strácajú stabilné pôvodné zmiešané porasty a vytvárajú sa smrekové monokultúry.

Pre zachovanie genofondu lesných drevín slúžia lesné porasty, uznané pre zber semena lesných drevín. V k.ú. Skalité sú to porasty 547a, 548, 280d, 598d, 563, 566.

Prírodné pomery v k.ú. Skalité sú charakterizované rozsahom 5. lesného vegetačného stupňa (Ivs) jedľovo-bukového, ktorý zaberá až 95 % celkovej plochy lesov. V najvyšších polohách k.ú. sa nachádza ešte 6. Ivs - smrekovo-bukovo-jedľový - 5 % plochy.

- Predstavu o prírodných pomeroch doplní prehľad zastúpenia ekologických radov:
- Rad A - kyslý - dosahuje zastúpenie 40 %. V ňom je najrozšírenejšia skupina lesných typov (slt) - Fap nst.
 - Rad A/B - prechodný od kyslého do živného - 57 %, slt - FA nst
 - Rad B - živný - dosahuje len 3 % z celkovej plochy lesov.

Ostatné rady sa vyskytujú len sporadicky, alebo úplne absentujú.

V pôvodných porastoch tohto lvs úplne chýbal dub, smrek sa vyskytoval len v menšom zastúpení. Hlavné dreviny boli buk a jedľa s rozličným vzájomným pomerom v zastúpení. Významné miesto mal javor horský, často sa vyskytoval jaseň a brest horský.

V súčasnom zastúpení dosahuje dominantné postavenie smrek - 78 %, z ostatných drevín je tu zastúpená jedľa - 17 %, buk - 3 % a borovica - 2 %.

Z uvedeného vyplýva, že treba uplatňovať také hospodárske opatrenia, ktoré postupne pri obnove porastov zmenia zastúpenie drevín v prospech pôvodných, čím sa vytvorí predpoklad pre vysokú stabilitu a produkčnú bezpečnosť lesných ekosystémov.

Toto sa deje v posledných desaťročiach a prostredníctvom predpisov LHP sa postupne mení terajšie zastúpenie v prospech pôvodných drevín. Obnova porastov je zameraná najmä na využitie prirodzeného zmladenia. Preto sa v zložení zatiaľ objavuje vyššie zastúpenie smreka, ktorý má dominantné postavenie a v porastoch sa veľmi dobre zmladzuje. Ostatné dreviny sa vnášajú zalesňovaním. Postup premeny drevinových skladieb nie je preto taký rýchly. Úprava vzájomného pomeru jednotlivých drevín sa dá ešte uskutočniť prostredníctvom výchovných zásahov, ktoré sú dôležité aj pre zvyšovanie stability porastov.

V zmysle legislatívnych noriem platí povinnosť hospodáriť vo všetkých lesoch podľa LHP. Pre lesné porasty na území k.ú. Skalité platí LHP na obdobie od 1.1.1999 do 31.12.2008. Jeho autorom je Lesoprojekt Zvolen, pobočka Žilina. LHP bol schválený KÚ O PPLH v Žiline. Dodržiavanie záväzných predpisov LHP kontrolujú orgány štátnej správy.

Realizáciou predpisov platného LHP je možné dosiahnuť nielen ekonomický efekt zvyšovaním prírastku, ale aj trvalým zabezpečením všetkých ekologických i spoločenských funkcií lesov.

g.4) Rekreácia

Z hľadiska širších súvislostí patrí katastrálne územie sídla Skalité do Kysuckej oblasti cestovného ruchu a do rekreačného krajinného celku Čadca a okolie. V ÚPN VÚC Žilinského kraja sa uvádza: „Rekreačný potenciál okresu Čadca je veľmi veľký. Jeho danosti a aktivity majú prevažne celoštátny až medzinárodný význam. Celý okres sa nachádza v rekreačných zázemiach rozsiahlych sídelných aglomerácií Ostravsko-karvinskej v Českej republike a Katowicko-gliwickej v Poľsku. V okrese možno rozvíjať všetky pohybové, pasantné a migračné formy horského turizmu a tiež klimatickej rehabilitácie a liečby, vidieckej rekreácie, poznávacieho a kultúrneho turizmu, ďalej pešiu turistiku, moto, cyklo a hipoturistiku, sezónne aj vodnú turistiku. Kvalitatívne najvyššiu úroveň ponuky je možné zabezpečiť v priestore Makova, kde je záujem vybudovať aj klimatické kúpele, ďalej v priestore Oščadnica, kde budú naďalej dominovať zimné lyžiarske športy, v priestore Novej Bystrice s atraktívnou úvratňovou železničkou a tiež v samotnom okresnom meste Čadca a v jeho okolí. Za ťažiskové priestory ponuky pre celoštátny a zahraničný turizmus je treba považovať mesto Čadcu a aglomerácie rekreačných útvarov (AGL.RÚ) v priestoroch obcí Oščadnica, Skalité, Makov a Nová Bystrica. Tieto budú zároveň východiskami pešej a lyžiarskej turistiky a cykloturistiky po výšinách a chrbátoch Javorníkov a Beskyd.

Pre rozvoj vidieckej pobytovej rekreácie a agroturistiky sú veľmi dobré možnosti vo všetkých vidieckych sídlach okresu. Túto je treba spájať s poznávacím a kultúrnym turizmom, ktorého centrá môžu byť zároveň aj cieľmi cestného moto, cyklo a výhľadove tiež

hipoturizmu. V okrese je množstvo vynikajúcich trás. Z nich najvýznamnejšie sú trasy spájajúce Čadcu s Makovom, Oščadnicou a Skalitým, so Starou Bystricou a priestorom Terchovej, výhľadove aj s priestorom Oravskej Lesnej. Trasy je treba doplniť vybudovaním etapovej vybavenosti.

Okres spadá do navrhovanej priestorovej a funkčnej štruktúry Kysuckej oblasti cestovného ruchu. Územie okresu sa člení na tri rekreačné krajinné celky, a to : Čadca a okolie, Turzovská vrchovina a Kysucké Beskydy. Hlavným turistickým a nástupným centrom oblasti, okresu a svojho RKC je Čadca. Východiskovými centrami pre ostatné RKC sú Turzovka a Stará Bystrica.“

Návrh rozvoja rekreačných priestorov a útvarov vyššieho významu v RKC Čadca a okolie

RKC	Rekreačný priestorový útvar			Funkčný		Výmera v ha		Denná návštevnosť v hlavnej sezóne		Poznámka, spôsob rozvoja
	Obec, k.ú.	ID	Druh, názov	Typ	Význ.	Stav	Návrh	Stav	Návrh	
Čadca a okolie	Čadca	2.1.	PRZ Čadca - Drahošanka - Milošovský p. - Jurošov vrch - Rieka	-	-	190	630	800L	1500Z	dostavba vybavenosti PRZ Jurošov vrch a Rieka, nová výstavba v PRZ Drahošanka
		2.2.	SRTS Čadca Husárik	III	R	160	230	1200Z	1600Z	dostavba vybavenosti SRTS Husárik
	Oščadnica	2.3.	AGL.RÚ Veľká Rača - SRTS Oščadnica - SRT Lalíky - SRT Dedovka	III	M	580	1790	3000Z	5600Z	dostavba vybavenosti SRT Lalíky a Dedovka, Nová výstavba v SRTS Oščadnica
	Skalité	2.4.	AGL.RÚ Skalité - SRTS Skalité - SRT Serafínov	III	M	230	270	2500Z	2700Z	dostavba vybavenosti SRT Serafínov, nová výstavba v SRTS Skalité
	Čierne	2.5.	SRTS Čierne	III	R	-	230	400L	800L	dostavba vybavenosti SRTS
	Raková	2.12.	SRTS Korcháň	III	R	-	320	500L	900L	dostavba vybavenosti SRTS

Skratky, použité v tabuľke :

- AGL.RÚ = aglomerácia rekreačných útvarov
 SRTS = sídelné stredisko rekreácie a turizmu
 SRT = samostatné stredisko rekreácie a turizmu
 PRZ = prímestská rekreačná zóna
 III. = horský funkčný typ
 M = medzinárodný význam
 R = regionálny-okresný význam
 L = letná sezóna
 Z = zimná sezóna

Poznámka : kapacitné údaje za AGL.RÚ Skalité sa nám javia ako nadsadené.

V rámci sídla sú zariadenia pre rekreáciu a cestovný ruch sústredené do dvoch lokalít. Je to centrum sídla, kde sú umiestnené ubytovne, stravovacie zariadenia a služby; a SRT Serafínov, kde sú umiestnené lyžiarske vleky a bežecké stopy, ubytovne a stravovacie zariadenia.

Okrem týchto dvoch lokalít sa v riešenom území nachádzajú súkromné rekreačné zariadenia v rozptyle - chaty v údolí potoka Rieka 5 objektov, v iných lokalitách 3 objekty a nevyčlenené rekreačné chalupy cca 15 objektov.

Sídelné stredisko rekreácie a turizmu Skalité

Obec Skalité po otvorení železničného a cestného priechodu získalo nové podnety pre rozvoj cestovného ruchu. V roku 1992 bolo založené regionálne medzinárodné združenie slovensko-poľských obcí Beskydského regiónu (Skalité, Čierne, Oščadnica, Klubina, Zborov, Nová Bystrica, Rajcza, Ujsoli, Milowka, Wengerska Górka). Počas roka sa v Skalitom poriada niekoľko medzinárodných kultúrnych a športových podujatí :

- Goralské slávnosti
- Medzinárodný lyžiarsky beh Skalité-Zwardoń (10 a 5 km v januári)
- Strieborná stopa (25 km v januári)

V obci pracuje folklórna hudobná skupina „Sndžolek“ (Šindelček). V centre obce sa nachádzajú stavebné pamiatky (kostol, kaplnky, železničná stanica, pomníky), amfiteáter, informácie a zmenáreň VÚB v budove zdravotného strediska, čerpadlo pohonných hmôt, športový areál s dvomi futbalovými ihriskami. SRTS Skalité je miestnou komunikáciou prepojené na AGL.RÚ Oščadnica, čo zvyšuje jeho atraktivnosť.

V území južne od obce smerom na Oščadnicu sa nachádzajú turistické chodníky, cykloturistické trasy, kysucká lyžiarska magistrála.

Vzhľadom na cestný hraničný priechod a trasu diaľnice možno uvažovať aj o zariadeniach pre tranzitný turizmus (motel Cechospol). V údolí potoka Vreščovka je podľa požiadavky Obecného úradu navrhnutý tréningový areál pre biatlon regionálneho významu.

Samostatné stredisko rekreácie a turizmu Serafínov

Stredisko sa nachádza pri hranici s Poľskou republikou. Rozloha rekreačného priestoru je asi 150 ha. Súčasná návštevnosť strediska je cez víkend 700 osôb denne.

Rekreačné aktivity: pešia turistika, cykloturistika, zjazdové a bežecké lyžovanie, poznávanie prírody. V stredisku sú vybudované 4 lyžiarske vleky o celkovej kapacite 2300 os/hod. a lyžiarske bežecké trate - stopa zdravia s okruhmi 3,5 a 6 km s prepojením na kysuckú lyžiarsku magistrálu. Uvažuje sa o výstavbe nového lyžiarskeho vleku v súbehu s LV F12, prípadne nahradením vleku F12 kapacitnejšou sedačkovou lanovkou a novej sedačkovej lanovky na Skaľanku. Celková kapacita sa tým zvýši na 5 300 os/hod.

Ubytovacie a stravovacie kapacity sú nedostatočné: 47 lôžok v podnikových zariadeniach a asi 70 lôžok v súkromných objektoch (domoch a chalupách).

Stredisko je plošne obmedzené vzhľadom na štátnu hranicu a ochranné pásmo vodárenského toku Čanecký potok. Má však perspektívu ďalšieho rozvoja vzhľadom na železničný, diaľničný, cestný a pešie hraničné priechody do Poľska.

Rozvoj ubytovacích kapacít možno riešiť v rámci juhovýchodnej časti intravilánu obce (pri Skaľanke, penzióny, ubytovanie v súkromí), resp. mimo intravilánu - pri osade Chabiniakovci a na lokalite medzi budúcim horským hotelom a štátnou hranicou.

V stredisku je potrebné dobudovať vybavenosť a služby pre návštevníkov. Stredisko bude prístupné z dvoch nástupných priestorov - pri Skaľanke a od železničnej zastávky Serafínov.

Lyžiarske vleky v SRT Serafínov

Typ LV	dĺžka /m/	prevý- šenie	údolná stanica m n. m.	vrcholová stanica m n. m.	kapacita osôb/hod.	kapacita osôb/hod.	kapacita osôb/hod
<i>Stav</i>							
<i>F-12</i>	600	130	650	780	600	<i>stav 2300</i>	<i>stav a návrh spolu</i>
<i>S</i>	10	10	650	660	300		
<i>F-10</i>	400	90	670	760	600		
<i>H 130</i>	850	140	625	762	800		
<i>Návrh</i>						<i>návrh 3000</i>	<i>5300</i>
<i>F-12</i>	570	120	655	775	600		
<i>Sedačková lanovka</i>					2400		

Ubytovacie zariadenia v obci Skalité

Názov zariadenia	Počet lôžok	Počet lôžok	Počet lôžok
<i>Stav</i>			
<i>Hotel Kolonial</i>	42	<i>stav 164</i>	<i>stav a návrh spolu 724</i>
<i>Penzión Silvester</i>	10		
<i>Ubytovňa T.J. Slovan</i>	15		
<i>Ubytovňa U Tomasa</i>	10		
<i>Ubytovňa U Poľokov</i>	15		
<i>Penzión Mária</i>	23		
<i>Ubytovňa Gavlák</i>	16		
<i>Penzión Cechospol</i>	33		
<i>Návrh</i>			
<i>Ubytovanie v súkromí v Kudlove</i>	50		
<i>Horský hotel a penzióny v Serafínove</i>	460		
<i>Ubytovanie v súkromí v Serafínove</i>	50		

h) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce Skalité je vymedzené hranicou súčasného intravilánu a navrhovanými plochami pre výrobnú zónu Čadečka, IBV Cupeľ, IBV Gonščákovci, rozšírenie cintorína, IBV Poľana a penzióny Serafínov. Návrh rozšírenia zastavaného územia je dokumentovaný v grafickej časti.

i) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ochranné pásma na území sídla Skalité

<i>Ochranné pásma</i>	<i>Stav 2007</i>	<i>Návrh do r.2020</i>
<i>kostol sv. Jána Krstiteľa</i>		
<i>PHO I., II. a III. stupňa vodných zdrojov</i>	<i>podľa výkresu č. 4</i>	<i>podľa výkresu č. 4</i>
<i>cintorín</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
<i>D3 (od osi krajného jazdného pruhu)</i>	<i>-</i>	<i>100</i>
<i>I/12 (od osi mimo intravilánu)</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
<i>železničná trať (od osi koľaje)</i>	<i>60</i>	<i>60</i>
<i>Vodovod do DN 500</i>	<i>1,5</i>	<i>1,5</i>
<i>Kanalizačný zberač do DN 500</i>	<i>1,5</i>	<i>1,5</i>
<i>ZVN elektrické vedenie (od krajného vodiča)</i>	<i>-</i>	<i>25</i>
<i>VN elektrické vedenie (od krajného vodiča)</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
<i>STL plynovod</i>	<i>1 (4)</i>	<i>1 (4)</i>

Celé katastrálne územie obce Skalité patrí do chránenej vodohospodárskej oblasti Beskydy - Javorníky.

j) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

j.1) Záujmy obrany štátu

V riešenom území obce Skalité sa nachádzajú objekty ministerstva obrany – RTH Skalité. Pri riešení územného plánu obce Skalité boli tieto objekty a podmienky ich ochrany rešpektované.

Podmienky ochrany:

- v okruhu 100 m od oplotenia neuvažovať so žiadnou výstavbou akéhokoľvek charakteru ani s inštaláciou a výstavbou zariadení, ktoré pracujú s vysokofrekvenčným kmitočtom a rôznych špeciálnych zariadení, ktoré sú zdrojom rádiolokačného a rádiového rušenia,*
- v okruhu 1 000 m od oplotenia neuvažovať so žiadnou výstavbou okrem komunikácií a inžinierskych sietí, ktoré nemajú charakter nadzemných stavieb,*
- každú výstavbu vopred odsúhlasiť s MO SR.*

j.2) Civilná ochrana

Spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva rieši obec podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Požiadavky na ukrytie obyvateľstva v prípade mimoriadnej situácie - Odbor krízového riadenia Obvodného úradu v Čadci požaduje, aby sa vhodné vybrané stavby a rodinné domy projektovali a realizovali tak, aby sa v nich v prípade nutnosti dali svojpomocne vybudovať jednoduché úkryty.

Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov v objektoch a rodinných domoch musia vyhovovať predpísanému koeficientu $K_0 - 50$.

j.3) Záujmy požiarnej ochrany

Obec Skalité má vybudovanú požiarnu zbrojnicu zodpovedajúcu veľkosti obce, ktorá je umiestnená v centre. Zdrojom požiarnej vody môže byť verejný vodovod a potok Čierňanka. V časti Serafínov sú navrhnuté viacúčelové vodné plochy, ktoré môžu v prípade potreby poslúžiť ako zdroj požiarnej vody. Problematický sa javí prístup požiarnych vozidiel do niektorých lokalít so staršou zástavbou. Je potrebné, aby prístupové komunikácie boli postupne rekonštruované tak, aby medzi oploteniami bola zabezpečená šírka min. 4 m.

j.4) Ochrana pred povodňami

Povodňami je ohrozovaný najmä dolný koniec obce. Tento problém sa dá riešiť realizovaním úprav Čierňanky v zmysle Vodohospodárskeho plánu povodia Kysuce. Podrobnejšie sa o úpravách Čierňanky hovorí v podkapitole I.2) Vodné hospodárstvo.

k) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

k.1) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí na celom katastrálnom území obce Skalité iba prvý stupeň ochrany ako všeobecná ochrana, platná na celom území Slovenskej republiky. Územia s osobitnou ochranou, t.j. zaradené do druhého až piateho stupňa ochrany, sa v katastrálnom území Skalitého nenachádzajú.

Na území, ktorému sa neposkytuje osobitná ochrana podľa zákona, platí prvý stupeň ochrany, podľa ktorého sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody na:

- a) umiestňovanie skládok hnojív a oplocovanie pozemkov mimo sídiel s výnimkou oplocovania v lesoch za účelom ochrany kultúr proti škodám, spôsobovaným zverou, na likvidáciu terasovitých poľnohospodárskych pozemkov na svahoch a na likvidáciu medzí v prípadoch, v ktorých sa nevyžaduje súhlas alebo vyjadrenie orgánu ochrany prírody podľa osobitných predpisov,
- b) zasypávanie a odvodňovanie močiarov, jazier, mokradí a iných pozemkov,

- c) ťažbu trstia, rašeliny, bahna a hlíny a rozširovanie tejto ťažby mimo korýt vodných tokov,
- d) zámerné kríženie rastlín alebo živočíchov a rozširovanie ich krížencov mimo miest, vyhradených orgánom ochrany prírody,
- e) zámerné rozširovanie nepôvodných druhov inej geografickej príslušnosti v krajine mimo sídelných útvarov a mimo druhov, uvedených v schválenom lesnom hospodárskom pláne,
- f) používanie dravých vtákov na sokolarstvo a živočíchov na chytanie alebo usmrcovanie iných živočíchov,
- g) chov živočíchov a pestovanie rastlín chránených podľa tretej časti tohto zákona, ako aj na zriaďovanie chovných a rehabilitačných staníc živočíchov, zoologických záhrad, zoologických kútikov, botanických záhrad a arborét,
- h) umiestňovanie a druhové zloženie drevín pred výsadbou na verejných priestranstvách a vo voľnej krajine s výnimkou lesa a plôch s poľnohospodárskymi kultúrami a plodinami,
- i) umiestňovanie a rozširovanie záhradkárskych a chatových osád,
- j) osádzanie reklamných tabúl a zariadení, vylepovaie plagátov a umiestňovanie pútačov mimo zástavby obcí,
- k) leteckú aplikáciu chemických látok a hnojív
- l) plavenie dreva po vodných tokoch
- m) masové športové, rekreačné a iné spoločenské podujatia mimo zástavby obcí a vyhradených športových a rekreačných areálov,
- n) zriaďovanie a rozširovanie areálov určených na vojenské zariadenia, obranu a bezpečnosť štátu, branný výcvik, civilnú ochranu a požiarnu ochranu,
- o) vypaľovanie trávnych porastov.

k.2) Územný systém ekologickej stability

Základné princípy a vymedzenie kostry ekologickej stability sú formulované v Regionálnom územnom systéme ekologickej stability pre okres Čadca, ktorý spracovala v r. 1995 SAŽP Banská Bystrica, pobočka Žilina (hlavný riešiteľ Ing. Ingrid Bírová, CSc.). RÚSES rieši územie okresov Čadca a Kysucké Nové Mesto.

Kostru ekologickej stability v kat. území Skalité vytvárajú nasledovné prvky :

Prvky nadregionálneho významu (podľa RÚSES)

- nadregionálny terestrický biokoridor (I. N)

Prvky regionálneho významu (podľa RÚSES)

- regionálne biocentrum Skalité-Rieka (B 13)
- regionálne biocentrum Javorské (B 14)
- regionálny terestrický biokoridor (III. R)
- regionálny hydrický biokoridor Čierňanka (XIII. R)

Prvky lokálneho významu

- lokálny hydrický biokoridor Čadečka
- lokálny hydrický biokoridor Rieka
- lokálny hydrický biokoridor Rajský potok
- lokálny hydrický biokoridor Vreščovka
- lokálny hydrický biokoridor Čanecký potok

Genofondové lokality v katastrálnom území Skalité (podľa RÚSES):

- 147 f Skalité - Rieka
svahové slatinné lúky s ohrozenými druhmi (p. č. KN 7768,7769)
- 148 f U Hajnošov
svahové slatinné lúky s ohrozenými druhmi (p. č. KN 7732/1)
- 149 f Serafínov - Skalaňka
slatinné a vlhké lúky, druhy so zriedkavým výskytom
- 150 f Serafínov - Pod Oselným
horské lúky a pasienky s malolesmi, vzácne horské druhy
- 151 z Vreščovka pod Beskydom
biotopy ohrozených druhov poľovnej zveri
- 152 z Vreščovka - Peňaci
biotopy ohrozených druhov poľovnej zveri
- 153 z Vreščovka - Lazy
biotopy ohrozených druhov poľovnej zveri
- 154 z Vreščovka - potok
ohrozené druhy potočného alúvia (obojživelníky)
- Aluviálne lúky v Skalitom
1. Komplex zaplavovaných lúk s krvavcom lekársnym sanguisorba officinalis Lk7, motýle rodu Maculinea sp., modráčik
 2. komplex podmáčaných podhorských lúk Lk6 s chráneným ľadencom barinným Lotus uliginosus a vstavačovcami Dactylorhiza sp.

Návrh kostry ekologickej stability (vymedzenie biocentier a biokoridorov) treba považovať za záväzné opatrenia a regulatívy.

Priemet návrhu RÚSES na katastrálnom území Skalité je dokumentovaný v grafickej časti.

Charakteristika jednotlivých prvkov nadregionálneho a regionálneho významu podľa RÚSES-u

Nadregionálny terestrický biokoridor (I.N)

spája centrá BN1, B2, B3, BN2, B5, B13, B6, B7, BN3, B8, BP, vedie hrebeňom Javorníkov, Turzovskej vrchoviny, Moravsko-sliezskych Beskýd, Jablunkovského medzihoria, Kysuckých Beskýd, Kysuckej vrchoviny a pokračuje do okresu Dolný Kubín smerom na Oravské Beskydy. Je tvorený mozaikou prevažne lesných a menej lúčnych spoločenstiev, miestami prerušovaný cestnými ťahmi. Umožňuje pohyb všetkých suchozemských stavovcov a ostatných zložiek bioty, viazaných na terestrické prostredie. Umožňuje prepojenie na Poľsko, Moravu, Oravu a Žilinu.

Regionálne biocentrum Skalité-Rieka (B13)

Reprezentatívne geoeosystémy : 16. Skalité-Rieka

Charakteristika : zmiešané lesy s vyšším zastúpením jedle, s dobrým zmladením jedle a buka. V mladých porastoch vyšší podiel drevín z prirodzeného zmladenia. V prelukách podmáčané slatinné lúky a prechodné rašeliniská s floristicky cennými druhmi.

Genofondové lokality : 147 f, 148 f

Negatívne vplyvy : obnova častí lesných porastov

Návrh tvorby : usmernenie výchovných zásahov v mladších porastoch

Regionálne biocentrum Javorské (B14)

Reprezentatívne geokosystémy : 17. Bukov-Javorské

Ekologicky významné segmenty : 39. Oščadnica-Rovne

Charakteristika : komplexy ihličnatých a zmiešaných lesov v masíve Javorského so zmladením jedle a buka, zvyšky starých bukových a jedľobukových porastov so zastúpením javora, v podrade rebrovka, plavúne; refúgiá výskytu dravého vtáctva a sov, priestory pohybu veľkých šeliem

Jadro : údolie Bukovského potoka a hrebeňové oblasti Javorského

Pufračné zóny : segment Oščadnica-Rovne (pasienky s rozptýlenou krajinnou zeleňou, terasovitá krajina pri osadách Drahošanka, Bryndzarovci, Kubuši

Genofondové lokality : 150 f, 158 fz, 162 z, 157 z

Negatívne vplyvy : výstavba a prevádzka lesnej cesty, holoruby v časti porastov

Regionálny terestrický biokoridor (III.R)

Spája regionálne biocentrá B3, B11, B12, B6, B14, je tvorený sčasti lesnými porastami, prepája mozaikovitú krajinu, miestami prechodné rašeliniská a slatiny, vo viacerých miestach sa spája s nadregionálnym biokoridorom I.N a ďalšími hydrickými biokoridormi. Umožňuje pohyb všetkých terestrických a čiastočne vodných živočíchov. Je prerušovaný cestnými komunikáciami.

Regionálny hydrický biokoridor Čierňanky (XIII. R)

Je pokračovaním hydrického nadregionálneho biokoridoru údolím Čierňanky až po Skalité, prepája sa bočnými prítokmi s Poľskom a Českom. V ďalšom úseku sa prepája cez časť nadregionálneho biokoridoru tokom Čierňanky na Milošovský potok, umožňuje pohyb semiterestrických živočíchov. V obidvoch úsekoch prepája aj cenné aluviálne, slatinné lúky a prechodné rašeliniská.

k.3) Tvorba krajiny

Pre tvorbu súčasnej krajinej štruktúry sú v RÚSESe formulované všeobecné opatrenia a regulatívy, ktoré treba konkretizovať pri obnove lesných hospodárskych plánov a pri návrhu optimálneho využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Ku katastrálnemu územiu obce Skalité sa vzťahujú nasledovné všeobecné opatrenia a regulatívy :

1. Lesy osobitného určenia - porasty v pásme emisného zaťaženia
Regulatívy - zabezpečenie druhovej skladby s cieľom zvýšenia odolnosti voči imisiám, zvýšenie podielu listnatých drevín domácej proveniencie
2. Ochrana fauny
Regulatívy - obhospodarovanie lesných pozemkov so zreteľom na ochranu druhov fauny, viažúcich sa na staré odumreté stromy, v rámci výkonu hospodárskych opatrení ponechávať adekvátny počet starých stromov (odumretých) na jednotku plochy (cca 5 ks/ha) v závislosti na ornitocenózach a ďalších špecifikovaných podmienkach. Jemnejšie spôsoby obhospodarovania, obmedziť holoruby
3. Smrekové monokultúry

Regulatívy - zmena drevinového zloženia jestvujúcich monokultúr na porasty, blízke štruktúrou a druhovou skladbou prírodným lesom

4. Historická štruktúra krajiny

Regulatívy - zachovanie terasových polí s medznou vegetáciou, prirodzených trávnych porastov, NDV, tradičného obhospodarovania

5. Rekreačné aktivity

Regulatívy - optimalizácia a usmernenie využitia prírodného prostredia v súvislosti s rozvojom cestovného ruchu, využitie objektov ĽA pri chalupníckej rekreácii - zachovanie pôvodného štýlu ľudovej architektúry (ĽA)

6. Toky v území

Regulatívy - revitalizácia tokov a rekonštrukcia brehových porastov, eliminácia znečistenia TKO a splaškami

7. Poľnohospodárska veľkovýroba

Regulatívy - koncentrácie živočíšnej výroby obmedzovať v spojitosti s kapacitou žúmp, spevnených hnojísk, výmery plôch s možnosťou hnojenia maštalným hnojom, pasenie hospodárskych zvierat - kategória a veľkosť stád podľa veľkosti, úživnosti pasienkov, zohľadnenie ochranných pásiem

8. Ochrana genofondových plôch na TTP

Regulatívy - zabrániť odvodneniu, zástavbe, rozoraniu; obhospodarovať tradičným využívaním - kosením s vylúčením chemizácie udržiavať jestvujúci stav; potreba ďalších doplnkových prieskumov pre vyčlenenie najhodnotnejších častí biocentier

k.4) Návrh ochrany kultúrnych hodnôt

V katastri obce Skalité sa nachádzajú nasledovné národné kultúrne pamiatky a zaujímavé objekty :

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR sú zapísané tieto objekty :

- **kostol sv. Jána Krstiteľa** (kat.) - 193/0 - neskorobarokový, postavený v r. 1794 na mieste pôvodného dreveného kostola. V r. 1939-1941 boli k nemu postavené kaplnky Kalvárie. V r. 1947-1950 bol rozšírený kaplnkou a r. 1957 znovu zastrešený. Jednoduchý priestor so segmentovým uzáverom presbytéria a vstavanou vežou je zaklenutý pruskými klenbami. Baroková fasáda je členená náročnými pilastrami a polkruhovo zakončenými oknami, ktoré majú farebné vitráže z r. 1916. Výmalba je neobaroková z čias okolo r. 1950. Vnútorne zariadenie je neobarokové, z konca 19. stor., zmodernizované v rokoch 1947-1950. Tabernákulová skriňa v sakristii je z 2. pol. 18. storočia. Kostol má ochranné pásmo.
- **pomník padlých** - 202/0 - postavený na námestí pri 10. výročí založenia ČSR v roku 1928. Je venovaný padlým z obce v I. svetovej vojne. Pomník je z kameňa a zo sadry, rozmerov 2x1,5 m, výška 4 m. Autor je neznámy. Vlastníkom je Cirkev rímsko-katolícka, FÚ Skalité (parc. č. 3622).
- **železničná stanica** - 11375 (parc. č. 5923) Železničná stanica bola vybudovaná ako najlepšie vybavená stanica na železničnej trati Čadca-Skalité-Krakov, na ktorej sa začala doprava v r. 1884. Budova stanice so zachovaným pôvodným architektonickým výrazom

fasád a pôvodnou dispozíciou suterénu a prízemí je hodnotným dokumentom dejín dopravy a vývoja architektúry železničných staníc na Slovensku.

- **budova vodného mlyna** - 2986/0 - ľudová architektúra zrubová z konca 1. pol. 19. stor. (č. parc. 4997). Objekt už neexistuje - je potrebné vyradiť ho zo Zoznamu kultúrnych pamiatok.

V Súpise pamiatok sú uvedené okrem kostola ešte tieto objekty :

- katolícka fara, neskorobaroková budova z r. 1796, opravená v 19. stor. a zmodernizovaná v 2. tretine 20. stor., blokova obdĺžniková s hladkou fasádou
- náhrobok na cintoríne z r. 1829, kamenný ľudový kríž s korpusom
- pomník padlých ČA pred školou

Počas doplňujúcich prieskumov a rozborov v teréne boli vytypované ako zaujímavé tieto sakrálne objekty :

- kaplnka Kudlov
- prícestná kaplnka U Šimurdov
- prícestná kaplnka U Svedov

Stav objektov a ich súčasné využitie je vyhovujúce. Úpravy objektov ako aj stavebnú činnosť v ich bezprostrednej blízkosti je potrebné konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina.

V riešenom území sa nachádzajú viaceré archeologické lokality s predpokladom existencie ďalších dosiaľ nevidovaných lokalít.

I) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

I.1) Doprava a dopravné zariadenia

Širšie vzťahy

Nadradená dopravná sústava pozostáva zo železničných tratí č. 127 Žilina-Čadca-Ostrava a č. 129 Čadca-Zwardoň, z diaľnice D3 a z ciest I/11 (budúca rýchlostná komunikácia R5 Svrčinovec - štátna hranica s Českom) a I/12.

Železničná doprava

Železničná trať č. 129 Čadca - Zwardoň je jednokoľajná elektrifikovaná trať dĺžky 20,220 km po štátnu hranicu s Poľskom. Železničná trať sa toho času využíva pre medzinárodnú osobnú a nákladnú dopravu medzi ŽSR a PKP.

V riešenom území sa nachádza železničná stanica Skalité a 4 zastávky, všetky sú administratívne pridelené železničnej stanici Čadca : Skalité zastávka (v km 11,788), Železničná stanica Skalité (v km 13,300), Skalité pod Pol'anou zastávka (v km 15,600), Skalité-Kudlov zastávka (v km 17,255), Skalité-Serafínov zastávka (v km 19,559).

Železničná stanica Skalité (v km 13,300) je samostatná stanica a v súčasnosti slúži pre pohraničný priechod ŽSR-PKP ako výmenná prechodová stanica. Pozostáva z 1 hlavnej koľaje užitočnej dĺžky 448 m, 3 dopravných koľají a 4 manipulačných koľají. Zabezpečovacie

zariadenie je I. kategórie, miestne stavané výmeny. Výpravná budova pozostáva zo suterénu, prízemí a poschodia.

SUDOP Košice a.s. vypracoval v r. 1997 projekt pre stavebné povolenie elektrifikácie trate Čadca-Zwardoň.

Železničná trať figuruje vo výhľadových plánoch ako súčasť Medzinárodného koridoru VI. -Gdańsk-Lodź-Katowice-Žilina.

Účelom stavby bola elektrifikácia trate v úseku Čadca-štátna hranica a s tým spojené úpravy železničného zvršku a spodku a ostatných zariadení, potrebných pre prevádzku elektrifikovanej trate. Rekonštrukcia trate bola realizovaná a má nasledovné parametre :

- traťovú rýchlosť Čadca-Skalité 100 km/hod, 70 km/hod
- min. polomer smerového oblúka $r = 300$ m
- max. stúpanie 26,2 ‰
- železničný spodok 6,0 m v oblúkoch (6,2-6,4 m)
- železničný zvršok tvaru UIC 60 na betónových podvaloch
- prípustná a výhľadová rýchlosť trate v počte denných vlakov v úseku :

Čadca – Skalité		Skalité-Zwardoň	
R	2/2	R	2/2
Os	14/14	Os	14/14
Sv	1/1	Sv	1/1
Pn	5/5	Pn	5/5
Mn	1/1		
Spolu	23/23		28/28

- zabezpečovacie zariadenie typu dispečerská centralizácia, systém ABB signál
- v zastávkach Skalité-Kudlov, Skalité-Serafínov sú vybudované nové budovy zastávok a vedľa koľají nástupištia dĺžky 150 m (Skalité pod Poľanou 140 m), spevnené a osvetlené
- rekonštrukcia železničnej stanice Skalité: 5 dopravných koľají zatrolejovaných, 3 manipulačné koľaje.

Prevedená rekonštrukcia trate ďalej zahŕňa rekonštrukciu výpravnej budovy, WC pre cestujúcich, rekonštrukciu skladu na administratívne účely, výstavbu remízy pre snehovú frézu, vybudovanie ČOV.

Cestná doprava

Územie obce Skalité je súčasťou multimodálneho koridoru VI. V súčasnej dobe sa tu buduje diaľničné prepojenie Poľska a Slovenska. Realizácia diaľnice D3 v polovičnom profile sa stavia v úseku dĺžky 3,2 km od štátnej hranice. Úsek diaľnice D3 Svrčinovec - Skalité je súčasťou diaľničného ťahu D3 Hričovské Podhradie - hranica SR/PR a PAN - Európskeho koridoru Gdańsk - Grudziadz - Warszawa - Katowice - Žilina/Ostrava.

Úsek je navrhnutý ako štvorpruh v kategórii D 24,5/80. Trasa diaľnice je vedená severne od obcí Svrčinovec - Čierne - Skalité, mimoúrovňovo križuje železničnú trať Žilina - Bohumín, cestu I/11 prostredníctvom križovatky "Svrčinovec", za ktorou vchádza do tunela "Svrčinovec" (dl. 464 m). Za tunelom je vedená striedavo mostnými objektami, zárezmi a násypmi po svahoch údolia rieky Čierňanky. Nad obcou Skalité prechádza trasa tunelom "Poľana" (dl. 906 m) a končí na začiatku rozostavaného úseku Skalité SR/PR.

Vybudovaním mimoúrovňovej križovatky "Svrčinovec" bude zabezpečené kompletne napojenie na diaľnicu a cestu I/11, resp. budúcu rýchlostnú komunikáciu R5 Svrčinovec - štátna hranica s Českom. Obec Skalité požaduje realizáciu odbočení z diaľnice pri Serafínove. Colnica na hraničnom priechode do Poľska je realizovaná na poľskej strane.

Hlavnú komunikačnú os cestnej dopravy na území obce Skalité predstavuje cesta I/12, ktorá plní úlohu zbernej komunikácie a zabezpečuje prepojenie na cestu I/11 vo Svrčínovci. V návrhu sa ráta s napojením cesty I/12 na D3 pomocou odbočení z diaľnice pri

Serafínove - križovatka "Serafínov". Z cesty I/12 sa zároveň vykonáva aj dopravná obsluha príľahlej zástavby. Dopravná sieť v riešenom území pozostáva z obslužných a prístupových komunikácií, z ktorých mnohé nemajú primerané smerové a výškové vedenie, ani primeranú povrchovú úpravu. Dĺžka miestnych komunikácií je 45,5 km, z toho je bezprašných 41,0 km. Na území obce je 18 cestných mostov. Vzhľadom na mierku grafickej časti územný plán obce rieši len hlavné obslužné komunikácie.

Trasa cesty I/12 je v území stabilizovaná. V zmysle STN je zaradená do funkčnej triedy B1. Mimo zastavané územie treba rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy v kategórii C 11,5/80 a v zastavanom území treba rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy v kategórii MZ 14(13,5)/60 (stanovisko SSC). Po uvedení D3 do prevádzky sa predpokladá zníženie dopravného zaťaženia.

V obci Skalité je evidovaná cesta III/01157, ktorá predstavuje komunikáciu dl. 18 m vedúcu z cesty I/12 k železničnej stanici. V zmysle STN je zaradená do funkčnej triedy B3. Cesta sa nachádza v zastavanom území, preto treba rešpektovať len výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy v intraviláne v kategórii MOK 7,5/40 (stanovisko SSC).

Komunikáciu prepájajúcu obec Skalité s obcou Oščadnica navrhujeme v zastavnom území ako komunikáciu miestnu obslužnú funkčnej triedy C2, ktorá bude dopĺňať spojenie zberných komunikácií I/12 v Skalitom a III/01159 v Oščadnici. Jej šírkové usporiadanie navrhujeme v zastavnom území v kategórii MOK 7,5/40, v nezastavanom území v kategórii C 7,5/50.

Hlavné obslužné komunikácie funkčnej triedy C3 sú navrhnuté vzhľadom na stiesnené priestorové možnosti v kategórii MOK 6,5/30 (dvopruhovú, obojsmernú komunikáciu) a v kategórii MOK 3,5/30 (jednopruhovú, jednosmernú komunikáciu). Ostatné komunikácie sú navrhované ako skľudnené komunikácie funkčnej triedy D1 pri šírke jazdného pruhu min. 3,0 m s výhybňami a šírke dopravného koridoru min. 4,0 m.

Doprava SAD

Hlavnou formou hromadnej osobnej dopravy je doprava SAD, ktorá zabezpečuje prepravu do okresného mesta Čadca a do Ostravskej aglomerácie, kde odchádza za prácou časť obyvateľstva. Po ceste I/12 prechádzajú 2 linky SAD, jedna nadregionálneho významu a jedna miestneho významu. Autobusové zastávky v miestach, kde to dovoľia priestorové pomery, budú vybavené zastavovacími pruhmi a prístreškami pre cestujúcich. V súčasnej dobe je na území obce 7 zastávok SAD. Poloha zastávok z hľadiska pešej dostupnosti vyhovuje - cca 500 m.

Statická doprava

Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené na vlastných pozemkoch.

Parkovanie vozidiel prebieha v rámci obslužných komunikácií a niekoľkých malých parkovísk (pri kostole 20 stojísk, pri Obecnom úrade 12, pri OZS 10). Územný plán obce rieši doplnenie verejných parkovísk najmä v centre obce a v Serafínove, a to :

– parkovisko pri železničnej stanici	20 stojísk
– parkovisko pri polícii	20 stojísk
– parkovisko pri novom kostole v Kudlove	20 stojísk
– parkovisko pre autobusy za železničným premostením	15 stojísk
– parkovisko pri Skal'anke	300 stojísk
– parkovisko pri železničnej zastávke Serafínov	240 stojísk
spolu :	<hr/> 615 stojísk

Dopravné zariadenia

V prevádzke je súkromná čerpacia stanica PHM a servis pre osobné motorové vozidlá.

Cyklistická doprava

Cyklistická doprava využíva existujúce komunikácie. Riešeným územím prechádzajú 4 cykloturisticke trasy :

- trasa č. 2 pre cestné bicykle „Prostrednou časťou Kysúc“ o dĺžke 44 km
- trasa č. 8 pre cestné bicykle „Skalicko-poľská“ o dĺžke 5 km
- trasa č. 11 pre horské bicykle „Čadčiansko-oščadnická“ o dĺžke 48 km
- trasa č. 16 pre horské bicykle „Na Lieskovú“ o dĺžke 10 km

Pre rozvoj cykloturistiky možno využiť ďalšie poľné a lesné cesty.

Pešia doprava

Pešiemu pohybu nebola doposiaľ venovaná pozornosť. Iba popri hlavnej komunikácii je zriadený samostatný chodník pre peších. Územný plán navrhuje doplniť sieť hlavných peších trás (komunikácie pre chodcov funkčnej triedy D3) o pešiu trasu do navrhovanej IBV v lokalite "U Gonščákov" a o pešiu trasu od parkoviska autobusov popri "Skal'anke" a "Snežienke" na štátnu hranicu s Poľskom, kde je zriadený peší turistický priechod.

Ochranné pásma

- ochranné pásmo diaľnice D3 100 m (od osi krajného dopravného pruhu)
- ochranné pásmo železničnej trate 60 m (od osi krajnej koľaje na obe strany)
- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m (od osi cesty na obe strany - v extraviláne)

1.2) Vodné hospodárstvo

Tento návrh ÚPN obce Skalité v oblasti vodného hospodárstva rešpektuje:

- Záväzné regulatívy územného rozvoja ÚPN VÚC Žilinského kraja
- Všeobecne záväzné nariadenie Žilinského samosprávneho kraja číslo 6/2005 o záväzných častiach zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja
- Vyhlášku MŽP SR č. 684/2006 zo dňa 14.11.2006
- stavbu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“
- príslušné normy a predpisy

1.2.1) Širšie vzťahy

V návrhu riešenia rešpektujeme záväznú časť ÚPN VÚC Žilinského kraja a vodohospodársku koncepciu, ktoré navrhujú :

- dotáciu pitnej vody pre obec Skalité zo skupinového vodovodu Nová Bystrica-Čadca vetvou Čadca-Svrčinovec-Skalité
- odvádzanie splaškových vôd zo sídla Skalité na ČOV Čadca kanalizačným zberačom Skalité-Čierne-Svrčinovec-Čadca

Realizácia vetvy skupinového vodovodu a kanalizačného zberača skupinovej kanalizácie podmieňujú rozvoj v území.

I.2.2) Problematika riešeného katastrálneho územia

Zdroje pitnej vody

Pre hromadné zásobovanie pitnou vodou sa v katastrálnom území Skalité využívajú nasledujúce zdroje podzemnej a povrchovej vody :

– prameň Poľana	$Q_{min} = 0,2 \text{ l/s}$
– povrchový odber Čanecký potok	$Q_{max} = 3,0 \text{ l/s}$
– povrchový odber Rieka	$Q_{max} = 3,0 \text{ l/s}$
– prameň Kraviari	$Q_{min} = 0,5 \text{ l/s}$
– <u>prameň U Tatarkov</u>	<u>$Q_{min} = 0,2 \text{ l/s}$, potenciálne $Q_{min} = 0,3 \text{ l/s}$</u>
Spolu	6,9 l/s, potenciálne 7,0 l/s

Keďže tieto vodné zdroje dlhodobo nepokrývajú potrebu vody obce Skalité, navrhlo sa riešiť deficit vody zo skupinového vodovodu (SKV) Nová Bystrica, vetva Čadca-Skalité - stavba „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“..

Ochrana vodných zdrojov

Celé katastrálne územie Skalité sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Beskydy a Javorníky.

Ochrana zdrojov pitnej vody sa uskutočňuje formou stanovenia pásiem hygienickej ochrany (PHO). V k.ú. sa jedná o nasledujúce zdroje pitnej vody :

- prameň Poľana, PHO stanovené ONV Čadca, č. rozhodnutia PLVH 1114/88 Ms z 30.6.1988, plocha PHO II. st. je 27 ha
 - povrchový odber Čanecký potok, PHO stanovené ONV Čadca č. rozhodnutia PLVH-151/85/Ms z 22.5.1985
 - povrchový odber Rieka, PHO stanovené ObÚŽP č. OÚŽP 980/403/92/Ing.Pk z 9.7.1992
- Zdroje pitnej vody Kraviari, U Tatarkov a ostatné malé zdroje pitnej vody, využívané súkromnými vodovodmi, nemajú stanovené PHO.

I.2.3) Zásobovanie pitnou vodou

– Súčasný stav

Keďže súčasné vodné zdroje dlhodobo nepokrývajú potrebu vody obce Skalité je problém riešený výstavbou skupinového vodovodu (SKV) Nová Bystrica, vetva Čadca-Skalité - stavba „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“.

– Skupinový vodovod SKV Nová Bystrica – Čadca – Skalité (t.č. v realizácii)

V súvislosti so stavbou „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“ sa zásobovanie pitnou vodou rieši napojením na SKV Nová Bystrica-Čadca vetvou Čadca-Skalité a prepojením miestnych vodovodných systémov (z vodných zdrojov Rieka a Čanecký Potok) do jedného uceleného celku. Zároveň sa uvažuje s rozšírením existujúcich

vodovodov odľahlých častí obce, ktorých zásobovanie v požadovaných kvantitatívnych a tlakových parametroch sa bude riešiť automatickými tlakovými stanicami (ATS).

Pre zásobovanie sa zachovávajú iba vodné zdroje Poľana (pre miestnu časť Poľana), Rieka a Čanecký potok. Pramene Kraviari a U Tatarkov zostanú ako rezerva.

Všetky systémy rozvádzacích potrubí (s výnimkou vodovodu Poľana) sa stanú súčasťou spoločného uceleného vodovodného systému obce. Stavbou „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“ dôjde k ich vzájomnému prepojeniu a využitiu.

– **privádzacie potrubie**

Napojenie privádzača do Skalitého je na jestvujúcom SKV DN 500 z Čadce do Rakovej. Privádzač bude po čerpaciu stanicu (ČS) Čierne DN 300 a DN 200 po navrhovaný vodojem pre I. tlakové pásmo Skalité s objemom $2 \times 500 \text{ m}^3$ s kótami hladín 595/590 m n.m. Z vodojemu bude privádzač DN 250 pokračovať ako zásobné potrubie do centra, kde bude na hranici tlakového pásma umiestnená ČS s výtlakom DN 100 do jestvujúceho vodojemu Kudlov ($2 \times 150 \text{ m}^3$).

– **vodojem Skalité – I. tlakové pásmo + IV., V., VI. tlakové pásmo**

VDJ Skalité (objemom $2 \times 500 \text{ m}^3$, s kótami hladín max./min. 595/590 m n.m.) bude slúžiť ako zásobný vodojem pre Dolný koniec a Ústredie. Hlavné potrubie z VDJ do spotrebiska sa napojí na existujúce rozvádzacie potrubia.

V miestach, kde je problém dosiahnuť dostatočné tlakové pomery sú navrhnuté ATS stanice – platí pre miestne časti: U Gonščákov, Krupelovci a Mikulovci, a tým sa vytvoria tlakové pásma IV., V. a VI..

– **vodojem Kudlov - II. tlakové pásmo + III. tlakové pásmo (Serafínov)**

VDJ Kudlov (objem $2 \times 150 \text{ m}^3$, s kótami hladín max./min. 642,50/639,30 m n.m.) je existujúci. Bude slúžiť ako zásobný vodojem pre miestne časti Kudlov, Krčmisko, Cechovci a Serafínov. Časti Kudlov, Krčmisko a Cechovci budú zásobované z II. tlakového pásma, časť Serafínov bude zásobovaná z III. tlakového pásma, ktoré je vytvorené napojením na II. tlakové pásmo pomocou ATS.

VDJ Kudlov bude zásobovaný pitnou vodou zo SKV Nová Bystrica-Čadca-Skalité a z vodného zdroja Čanecký potok ($Q_{\max} = 3,1 \text{ l/s}$). Povrchová voda z neho sa odoberá dvoma odbernými objektami. Zo záchytovej sa gravitačne privádza do úpravne vody, vybavenej akumuláčnou nádržou, čerpadlami a tlakovými nádržami. Z úpravne vody sa voda prečerpáva do vodojemu Kudlov.

Nadväzuje na existujúce vodovodné rozvody v obci. Rieši prepojenie existujúcich vodovodných systémov do uceleného celku a zároveň aj ich rozšírenie. V miestach, kde je problém dosiahnuť dostatočné tlakové pomery sú navrhnuté ATS stanice – platí pre miestne časti: Serafínov.

– **vodovodný systém Poľana – VIII. tlakové pásmo**

Bol vybudovaný v roku 1972. Zdrojom pitnej vody je prameň výdatnosti $Q = 0,2 \text{ l/s}$. Spotrebisko je gravitačne zásobované z vodojemu Ústredie s objemom 30 m^3 s kótou max. hladiny 595,0 m n.m. zásobným potrubím profilu DN100. Rozvodná sieť je profilu 2". Systém sa v novej koncepcii zachováva a tvorí VIII. tlakové pásmo.

– **Výpočet potreby pitnej vody pre štatistické zhodnotenie pre súčasný stav:** (podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 zo dňa 14.11.2006):

- **pre bytový fond** ($k_d = 1,4$; $k_h = 1,8$) – veľkosť územia od 5001 do 20 000 obyv:
- Špecifická potreba vody je závislá od vybavenia bytov. Uvažujem $100 \text{ l. obyv}^{-1} \cdot \text{d}^{-1}$
- **pre vyššiu občiansku a technickú vybavenosť** – pre obec predstavuje $40 \text{ l. os}^{-1} \cdot \text{d}^{-1}$

Ozn.	Popis	Počet b.j.	Počet MJ/b.j.	MJ	počet MJ	Špec. Potreba		k_d	$Q_d = Q_p$		k_h	$Q_{d,max} = Q_{h,max}$		počet dní využitia	Q_r
						[l.MJ ⁻¹ .d ⁻¹]	[m ³ .d ⁻¹]		[l.s ⁻¹]	[m ³ .d ⁻¹]		[l.s ⁻¹]	[l.s ⁻¹]		
Bytový fond															
1	jestv. bytová výstavba			obyv.	5063	100	506,3	5,86	1,4	708,8	8,20	1,8	14,77	365	184800
2	občianska a technická vybavenosť			obyv.	5063	40	202,5	2,34	1,4	283,5	3,28	1,8	5,91	365	73920
Potreba pitnej vody pre bytový fond							708,8	8,20		992,3	11,49		20,67		258719
Zariadenia cestovného ruchu															
1	Penzióny														
	- ubytovanie			lôžko	66	150	9,9	0,11		9,9	0,11		0,23	330	3267
	- stravovanie (145 stolič.)			zamestn.	12	400	4,8	0,06		4,8	0,06		0,11	330	1584
2	Ubytovne														
	- ubytovanie			lôžko	41	100	4,1	0,05		4,1	0,05		0,09	200	820
	Hotel														
3	- ubytovanie + stravovanie			lôžko	42	500	21	0,24		21	0,24		0,49	330	6930
Vyťaženosť zariadení – 100%							39,8	0,46		39,8	0,46		0,92		12601
Vyťaženosť zariadení – 70%							27,9	0,32		27,9	0,32		0,64		8821
Priemysel															
1	Výrobné prevádzky:														
	- s výlučne čistými prevádzkami			zamestn.	170	80	13,6	0,16		13,6	0,16		0,08	330	4488
	- s horúcou a čistou prevádzkou			zamestn.	8	150	1,2	0,01		1,2	0,01		0,01	330	396
Potreba pitnej vody pre priemysel							14,8	0,17		14,8	0,17		0,09		4884
Potreba pitnej vody celkom							751,5	8,70		1035,0	11,98		21,4		272424

$$Q_p = Q_d = 751\,500 \text{ l. deň}^{-1} \Rightarrow 8,70 \text{ l. s}^{-1}$$

$$Q_m = Q_{d,max} = Q_d \times k_d = 1035\,000 = 11,98 \text{ l. s}^{-1}$$

$$Q_h = Q_{h,max} = (Q_{d,max}/24) \times k_h = 21,4 \text{ l. s}^{-1}$$

$$\text{Ročná potreba vody pre celú obec: } Q_{ročné} = 272\,424 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Z uvedené vyplýva potreba zabezpečenia pitnej vody z iných vodných zdrojov ako miestnych, ktoré majú celkovú výdatnosť $6,0 \text{ l. s}^{-1}$ (platí pri zachovaní vodných zdrojov Rieka a Čanecký potok). Preto sa pristúpilo k napojeniu obce na SKV Nová Bystrica – Čadca - Skalité, ktoré by deficit pitnej vody pre obec riešilo. V súčasnosti je táto stavba v štádiu realizácie.

– Návrhový stav

Uvažované nové lokality budú tvorené územiami pre bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť, zariadenia cestovného ruchu a priemysel. V súvislosti s novou výstavbou bude potrebné rozšíriť existujúci vodovodný systém tak, aby zabezpečil potrebu pitnej a požiarnej vody pre nové objekty.

Zoznam lokalít pre navrhovanú výstavbu:

	rodinné domy (b.j.)	bytové domy (b.j.)	penzióny, ubytovne (lôžka)
Kudlov	80	16	100
Serafínov	14	0	460
U Tomasov	4	0	0
Poľana	9	0	0
Tridsiatok	2	0	0
U Gonščákov	27	0	50
Cupeľ	45	20	0
nadstavba zdravotného strediska	0	7	0
Dolný koniec	18	0	0
Spolu celá obec	199	43	610

Všetky spomínané navrhované lokality sa nachádzajú v blízkosti jestvujúceho/uvážovaného vodovodného systému (s výnimkou biatlonového areálu – cca 1 km), čo zjednodušuje možnosti napojenia.

Kedže ležia v intraviláne obce v zastavanom území, zásobovanie sa zabezpečí bez ďalšej potreby zvýšenia resp. redukcie tlaku vo vodovodnom systéme (STN 755401 resp. VMŽP SR 684/2006 Zb.z. stanovuje maximálny pretlak vo vodovodnej sieti 0,6 MPa resp. 0,7 MPa). Obdobne norma stanovuje aj minimálny pretlak 0,25 MPa resp. 0,15 MPa (znížením zástavby do výšky 2 nadzemných podlaží v mieste pripojenia prípojky).

To neplatí pre Biatlonový areál, ktorý bude zásobovaný z I. tlakového pásma. Keďže leží v nadmorskej výške cca 570 m n.m. a min. hladina vo VDJ Skalité je na rovnakej úrovni, bude potrebné vybudovať ATS pre jeho potreby s tlakovou hladinou hydrostatického tlaku na úrovni cca 600 m n.m. . Tým sa vytvorí tlakové pásmo č. VII.

Jednotlivé nehnuteľnosti budú napojené na verejný vodovod pomocou vodovodných prípojok, ktoré budú ukončené na hranici nehnuteľnosti v jej vnútri. Tu bude osadená vodomerná zostava spolu s fakturačným vodomermom.

Vybudovaná vodovodná sieť musí byť v súlade s platnými normami. Navrhovaná vodovodná sieť bude zásobovať obec len pitnou a požiarnou vodou. Kvalita pitnej vody zodpovedá príslušnému Nariadeniu vlády SR č. 354/2006 Z.z.

– Potreba požiarnej vody

Na trasách budú osadené nadzemné požiarne hydranty, rozmiestnenie podľa príslušnej STN. Umiestniť ich tak, aby plnili aj prevádzkové požiadavky určené pre vodovodnú sieť. Pri návrhu zástavby odporúčam rešpektovať kapacitné parametre vodovodného systému pre zabezpečenie požiarnej vody a z toho vyplývajúci druh zástavby a veľkosť jednotlivých požiarnych úsekov. Ak sa táto požiadavka nedodrží bude potrebné zabezpečiť požiarnu vodu iným spôsobom – napr. vyhovujúci vodný zdroj a zabezpečenie potrebnej dodávky požiarnej vody.

Vnútornú potrebu požiarnej vody majú mať objekty zabezpečenú podľa platných legislatívnych predpisov formou hasiacich prístrojov a vnútorných požiarnych hydrantov.

Podrobnosti pre zabezpečenie požiarnej vody stanovuje STN 92 0400 a vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z.z..

– Výpočet potreby pitnej vody pre štatistické zhodnotenie pre navrhovaný stav:

(podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 zo dňa 14.11.2006):

pre bytový fond ($k_d = 1,4$; $k_h = 1,8$) – veľkosť územia od 5001 do 20 000 obyv:

- Špecifická potreba vody je závislá od vybavenia bytov. Navrhujem $150 \text{ l. obyv}^{-1} \cdot \text{d}^{-1}$
- pre vyššiu občiansku a technickú vybavenosť – pre obec predstavuje $40 \text{ l.os}^{-1} \cdot \text{d}^{-1}$

Ozn.	Popis	Počet b.j.	Počet MJ/b.j.	MJ	počet MJ	Špec. Potreba			$Q_3=Q_5$	k_3	$Q_{3,max}=Q_m$		k_5	$Q_{5,max}=Q_5$	počet dní využitia [d.rok ⁻¹]	Q_5
						[l.MJ ⁻¹ .d ⁻¹]	[m ³ .d ⁻¹]	[l.s ⁻¹]			[m ³ .d ⁻¹]	[l.s ⁻¹]				
Bytový fond																
1	bytový fond – RD	199	3,7	obyv.	736	150	110,4	1,28	1,4	154,6	1,79	1,8	3,22	365	40312	
2	bytový fond – BD	43	3,7	obyv.	159	150	23,9	0,28	1,4	33,4	0,39	1,8	0,70	365	8711	
3	občianska a technická vybavenosť			obyv.	895	40	35,8	0,41	1,4	50,1	0,58	1,8	1,04	365	13073	
Potreba pitnej vody pre bytová fond						170,1	1,97			238,2	2,76		4,96		62096	
Zariadenia cestovného ruchu																
1	Penzióny															
	- ubytovanie			lôžko	460	150	69,0	0,80		69	0,8		1,6	330	22770	
	- stravovanie (145 stolič.)			zamestn.	38	400	15,2	0,18		15,2	0,18		0,35	330	5016	
2	Ubytovne															
	- ubytovanie			lôžko	200	100	20	0,23		20	0,23		0,46	200	4000	
Vyťaženosť zariadení – 100%						104,2	1,21			104,2	1,21		2,41		31786	
Vyťaženosť zariadení – 70%						72,9	0,84			72,9	0,84		1,69		22250	
Priemysel																
1	Výrobné prevádzky:															
	- s výlučne čistými prevádzkami			zamestn.	28	80	2,2	0,03		2,24	0,03		0,01	330	739,2	
	- s horúcou a čistou prevádzkou			zamestn.	120	150	18	0,21		18	0,21		0,1	330	5940	
Potreba pitnej vody pre priemysel						20,2	0,23			20,2	0,23		0,12		6679,2	
Potreba pitnej vody celkom						263,3	3,05			331,4	3,84		6,8		91025	

$$Q_p = Q_d = 263\,300 \text{ l.deň}^{-1} \Rightarrow 3,05 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_m = Q_{d,max} = Q_d \times k_d = 331\,400 = 3,84 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_h = Q_{h,max} = (Q_{d,max}/24) \times k_h = 6,8 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody pre navrhovanú výstavbu (2020): $Q_{ročné} = 91\,025 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

– **Bilancia potreby pitnej vody pre celú obec (2020):**

$$Q_{p,celk} = Q_{d,celk} = Q_{p,jestv} + Q_{p,navrh} = 1\,014\,800 \text{ l.deň}^{-1} \Rightarrow 11,75 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{m,celk} = Q_{d,max}^{celk} = Q_{m,jestv} + Q_{m,navrh} = 1\,366\,400 \Rightarrow 15,81 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_{h,celk} = Q_{h,max}^{celk} = Q_{h,jestv} + Q_{h,navrh} = 28,17 \text{ l.s}^{-1}$$

Ročná potreba vody pre navrhovanú výstavbu (2020): $Q_{ročné} = 363\,450 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

– **Rozdelenie potreby pitnej vody podľa tlakových pásiem**

Vzhľadom k zástavbe v obci a zásobovacím rozsahom vodojemov je obec rozdelená do 7 tlakových pásiem nasledovne :

Ukazovateľ	Tlakové pásmo				Spolu
	I. (+ IV.-VII.)	II. + III.	VIII. (Poľana)		
Počet zásobovaných obyvateľov	2920	790	1475	215	5400
Q_p (priem. denná potreba m^3/d)					
obyvatelia	346,3	92,8	175,9	25,6	640,6
vyššia vybavenosť	130,8	34,6	64,3	8,6	238,3
zariadenia cestovného ruchu	8,6	7,0	85,2	-	100,8
Priemysel	28,2	4,7	2,1	-	35,0
Q_p (priem. spolu v m^3/d)	513,6	139,1	327,5	34,2	1014,8
l/s	5,95	1,6	3,8	0,4	11,75
Q_m (max. denná spolu v m^3/d)	688,2	187,3	442,7	48,2	1366,4
l/s	7,96	2,16	5,13	0,56	15,81
Q_h (max. hod. spolu v l/s)	14,05	3,9	9,22	1,0	28,17

Posúdenie objemu vodojemov pre návrhový stav (2020):

– **VDJ Skalité (I., IV.-VI.) tlakové pásmo**

Využitelný objem zásobného vodojemu:

$$Q_m = 688\,200 \text{ l.d}^{-1} \Rightarrow 688,2 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

$V_{celk} = \min(0,6 \times Q_m) = 413 \text{ m}^3$ – celkový potrebný využitelný objem (rozdiel medzi min. a max. hladinou) vodojemu Skalité má byť min. 60 % Q_m , t.j. min. 413 m^3 . Vzhľadom na to, že jestvujúci vodojem má objem nádrží $2 \times 500 \text{ m}^3$, t.j. akumulčný objem vodojemu je dostatočný aj pre výhľadový stav pre r.2020.

– **VDJ Kudlov (II. a III.) tlakové pásmo**

Využitelný objem zásobného vodojemu:

$$Q_m = 466\,600 \text{ l.d}^{-1} \Rightarrow 466,6 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

$V_{\text{celk}} = \min (0,6 \times Q_m) = 413 \text{ m}^3$ – celkový potrebný využitelný objem (rozdiel medzi min. a max. hladinou) vodojemu Kudlov má byť min. 60 % Q_m , t.j. min. 280 m^3 . Vzhľadom na to, že jestvujúci vodojem má objem nádrží 2 x 150 m^3 , t.j. akumulčný objem vodojemu je dostačujúci aj pre výhľadový stav pre r.2020.

– **VDJ Ústredie – VIII. tlakové pásmo (vodovod Poľana)**

Využitelný objem zásobného vodojemu:

$$Q_m = 48\,200 \text{ l.d}^{-1} \Rightarrow 48,2 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}$$

$V_{\text{celk}} = \min (0,6 \times Q_m) = 29 \text{ m}^3$ – celkový potrebný využitelný objem (rozdiel medzi min. a max. hladinou) vodojemu Kudlov má byť min. 60 % Q_m , t.j. min. 29 m^3 . Vzhľadom na to, že existujúci vodojem má objem nádrží 1 x 30 m^3 , t.j. akumulčný objem vodojemu je dostačujúci aj pre výhľadový stav pre r. 2020.

Takto navrhnuté vodojemy sú posúdené v súlade s STN 75 5302 a STN 92 0400.

I.2.4) Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Súčasný stav

V riešenom území sa v súčasnosti buduje verejná kanalizácia v súvislosti so stavbou „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“ financovaného z európskeho fondu ISPA, ktorá rieši odvedenie splaškových odpadových vôd na ČOV v Čadci. Jej vybudovaním získa obec lepšie životné prostredie a perspektívu ďalšieho rozvoja. Systém odkanalizovania je navrhovaný ako gravitačno-tlakový, t.j. v územiach s nemožnosťou gravitačného odkanalizovania sú navrhnuté čerpace stanice odpadových vôd (ČS OV) s prislúchajúcim tlakovým potrubím napojeným do gravitačnej kanalizácie.

Dažďové vody sa odvádzajú povrchovými rigolmi popri miestnych komunikáciách do miestnych tokov.

Navrhovaný zberač skupinovej kanalizácie je po hranicu k.ú., tvorí kostru obecnej splaškovej kanalizácie Skalité. Splaškové vody z obce sa budú odvádzat' kanalizačnou sústavou do zberača A profilu PVC DN 300-400.

Ekologicky prijateľné zneškodňovanie odpadových vôd je podmienkou rozvoja obce, preto do doby cieľového riešenia výhodnejším riešením bude pravdepodobne realizácia menších kanalizačných komplexov so samostatnými malými ČOV, resp. vybudovanie ČOV a kanalizačného zberača na etapy.

Návrhový stav

– **splašková kanalizácia**

Všetky navrhované lokality sa nachádzajú v dosahu existujúcej / t.č. vo výstavbe splaškovej kanalizácie.

Trasy sú navrhované tak, aby korešpondovali s navrhovanou zástavbou a boli prispôsobené danostiam terénu. Potrubie jednotlivých navrhovaných vetiev bude z materiálu PVC K/PE/PP DN 250 resp. 300, šachty betónové DN 1000 resp. plastové (DN 600, 800, 1000). Celé rozšírenie kanalizácie bude gravitačné. Jednotlivé nehnuteľnosti budú napojené na verejnú kanalizáciu pomocou kanalizačných prípojkov. Tie budú ukončené na hranici parcely vo vnútri parcely revíznou šachtou (RŠ) resp. komorou. Do RŠ bude objekt napojený vnútornou kanalizáciou.

Vybudovaná stoková sieť musí byť v súlade s platnými normami a predpismi. Všetky vypúšťané odpadové vody musia byť v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizačnej siete, ktorého limitné hodnoty znečistenia vypúšťaných do kanalizácie stanovuje vyhláška MŽP SR č. 55/2005 Z.z.. Pre reštauračné a kuchynské zariadenia bude potrebné predčistenie tukových odpadových vôd v lapačoch tukov.

Upresnenie stupňov predčistenia z jednotlivých objektov výrobných prevádzok stanovia ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

– **dažďová kanalizácia**

Dažďové vody zo striech objektov a spevnených plôch (ak to dovoľí geológia) môžu byť odvádzané do podlažia. Treba však zväžiť ich vplyv na podzemné vody a rešpektovať požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu. V opačnom prípade vody zaústiť do navrhovanej dažďovej kanalizácie resp. cestného rigolu, ktoré vyústia do príslušného recipientu.

Vybudovaná stoková sieť musí byť v súlade s platnými normami a predpismi. V prípade požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu navrhnuť odlučovače ropných látok pre komunikácie resp. spevnené plochy na parkovanie. Limitné hodnoty pre vypúšťanie do povrchových a podzemných vôd stanovuje nariadenie vlády SR č. 296/2005 Z.z..

Potrubia jednotlivých navrhovaných vetiev bude z materiálu PVC K/PE/PP DN 250 - 300, šachty betónové/plastové DN 600 - 1000. Celé rozšírenie kanalizácie bude gravitačné. Jednotlivé nehnuteľnosti budú napojené na verejnú dažďovú kanalizáciu pomocou kanalizačných prípojok. Tie budú ukončené na hranici parcely vo vnútri parcely revíznou šachtou (RŠ) resp. komorou.

Bilancia odpadových a dažďových vôd navrhovaných lokalít (podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 zo dňa 14.11.2006):

odpadové vody (rovnaké množstvo ako je potreba pitnej vody), t.j.

$$Q_{24} = Q_d = 291\,500 \text{ l.deň}^{-1} \Rightarrow 3,37 \text{ l.s}^{-1} \Rightarrow 1943 \text{ EO} \Rightarrow 116,6 \text{ kg/d (BSK}_5\text{)}$$

dažďové vody – vody z povrchového odtoku (pre výpočet množstva zrážkových vôd platí aj STN 75 6101)

I.2.5) Ochranné pásma dotknuté v území:

- Vodovod DN do 500: 1,5 m od obrysu na obidve strany podľa zákona 442/2002 Z.z.
- Kanalizácia DN do 500: 1,5 m od obrysu na obidve strany podľa zákona 442/2002 Z.z.
- Vodárenské zdroje - vyhl. MŽP SR 29/2005 Z.z.
- Chránená vodohospodárska oblasť - Zákon o vodách 364/2004 Z.z.
- Pásma hygienickej ochrany (PHO) pre všetky využívané zdroje podzemných a povrchových vôd znamenajú osobitne sprísnené požiadavky najčastejšie z hľadiska akosti vody. V k.ú. sa jedná o nasledujúce zdroje vody:
 - prameň Poľana, PHO stanovené ONV Čadca, č. rozhodnutia PLVH 1114/88 Ms z 30.6.1988, plocha PHO II. st. je 27 ha
 - povrchový odber Čanecký potok, PHO stanovené ONV Čadca č. rozhodnutia PLVH-151/85/Ms z 22.5.1985
 - povrchový odber Rieka, PHO stanovené ObÚŽP č. OÚŽP 980/403/92/Ing.Pk z 9.7.1992

- zdroje pitnej vody Kraviari, U Tatarkov a ostatné malé zdroje pitnej vody, využívané súkromnými vodovodmi, nemajú stanovené PHO

I.2.6) Vodné toky

Súčasný stav

Na tokoch v riešenom území nie sú uskutočnené súvislé komplexné úpravy tokov. Realizované úpravy tokov :

potok Čierňanka, tok v správe Povodia Váhu

rkm 15,75-16,02 súvislá ľavobrežná úprava na $Q = 86,0 \text{ m}^3/\text{s}$

16,45-16,54 miestna ľavobrežná úprava na $Q = 82,0 \text{ m}^3/\text{s}$

objekty na toku : hate v rkm 12,975; 13,59; 14,80; 15,11

stupne a sklzy v rkm 14,065; 15,05; 17,655; 17,85; 18,327-330;

18,856-860; 19,10; 19,57

Existujúce úpravy sa vykonali z dôvodu stabilizácie a zmiernenia dna koryta.

potok Vreščovka, tok v správe Štátnych lesov

rkm 0,30-0,55 súvislá úprava toku dĺžky 250 m

Potok Čierňanka má charakter bystriny s nestabilným korytom. Dochádza k zahĺbovaniu koryta a podomieľaniu brehov. Tento úkaz podmieňujú geologické pomery.

V rekreačnej lokalite Serafínov je na potoku Čierňanka malá vodná nádrž. Účelom nádrže je dotvorenie kľudového priestoru v nive potoka a čiastočne aj zabezpečenie vody pre zasnežovanie lyžiarskych svahov.

Návrh

V návrhu riešenia odtokových pomerov a stabilizácie potoka Čierňanka rešpektujeme Vodohospodársky plán povodia Kysuce. Navrhované úpravy Čierňanky :

rkm 12,45-13,25, $Q = 106 \text{ m}^3/\text{s}$, ľavobrežná hrádza dĺžky 800m, pravobrežná hrádza 380 m

rkm 13,30-13,60, $Q = 105 \text{ m}^3/\text{s}$, miestna úprava 300 m

rkm 13,52-15,00, $Q = 102 \text{ m}^3/\text{s}$, ľavobrežná hrádza 1 480 m, pravobrežná hrádza 300 m

13,59 hať

rkm 13,71-14,03, $Q = 105 \text{ m}^3/\text{s}$, miestna úprava 380 m

rkm 14,03-14,25, $Q = 104 \text{ m}^3/\text{s}$, miestna úprava 220 m

rkm 14,25-14,50, ľavobrežná úprava 250 m

rkm 14,50-14,80, ľavobrežná úprava 300 m

rkm 14,80-15,11, $Q = 102 \text{ m}^3/\text{s}$, 2 hate, miestna úprava 310 m

rkm 15,11-15,69, $Q = 86-101 \text{ m}^3/\text{s}$, zvýšenie brehov 580m

15,69 sklz

rkm 15,69-16,30, $Q = 83 \text{ m}^3/\text{s}$, obojstranná úprava 610 m

16,05-16,20, pravobrežná hrádza 150m

16,29 stupeň

rkm 16,30-16,92, $Q = 80 \text{ m}^3/\text{s}$, obojstranná úprava 620 m

16,64 sklz

rkm 16,92-18,55, $Q = 30-42 \text{ m}^3/\text{s}$, kombinovaná úprava

17,08 sklz

17,32-17,62 pravobrežná hrádza 300 m

18,08 sklz

rkm 18,55-18,75, $Q = 28 \text{ m}^3/\text{s}$, miestna obojstranná úprava
rkm 18,75-19,57, $Q = 24 \text{ m}^3/\text{s}$, úprava dna
19,40 sklz
rkm 19,58-19,94, $Q = 15 \text{ m}^3/\text{s}$, obojstranná úprava 360 m
19,78 sklz
19,94 sklz
rkm 19,94-21,09, $Q = 5 \text{ m}^3/\text{s}$, obojstranná miestna úprava 1 150 m
20,52 sklz

I.3) Energetika a energetické zariadenia

I.3.1) Zásobovanie elektrickou energiou

– Súčasný stav

a) Širšie vzťahy

Vedenia ZVN a VN

Riešené územie obce Skalité (južný okraj katastrálneho územia) je dotknuté evidovaným zámerom prepojenia prenosovej sústavy SR na európsku sústavu vedením 2 x 400 kV Varín – Byczyna. Pre toto vedenie sa doporučuje chrániť v území koridor o šírke cca 70 m (trasa prevzatá z ÚPN VÚC Žilinský kraj).

Pre elektrifikáciu železničnej trate Čadca - Zwardoň bolo zrealizované 2 x 22 kV vedenie na smere Čadca - traťová meniareň Skalité.

b) Riešené územie

Obec Skalité je zásobovaná elektrickou energiou po 22 kV vedení číslo 233 Čadca - Skalité, napájanom zo 110/22 kV transformovne Čadca.

V obci je situovaných celkom 22 trafostaníc o inštalovanom výkone 3475 kVA, z toho pre bytovo komunálny sektor 17 ks trafostaníc - 2785 kVA, pre výrobu 3 ks - 480 kVA a pre vojsko SR 2 ks - 210 kVA.

Alternatívne zdroje elektrickej energie

Po roku 2005 bol realizovaný „Veterný park Skalité“ s výstavbou štyroch veterných turbín typu VESTAS V 39, každá po inštalovanom výkone 500 kW s predpokladanou výrobou jednej turbíny 800 MWh/rok, pri všetkých turbínach to predstavuje 3 200 MWh za rok. Vyvedenie výkonu je realizované cez 4 ks trafostaníc typu HARAMIA EH8D/ 630 kVA. Vyrobená elektrická energia z veterného parku sa transportuje VN 22 kV káblom, z jeho napojením do existujúcej 22 kV linky č. 233 v miestnej časti Serafínov. Z vyrobenej elektrickej energie sa jej časť predpokladá na riešenie potrieb tepla plánovaných objektov pre voľný a viazaný cestovný ruch v miestnej časti Serafínov (ubytovanie a stravovanie v penziónoch a horskom hoteli s celkovou kapacitou 460 lôžok + 460 stoličiek)

V plánovanom období do roku 2020 sa predpokladá prebudovanie veterného parku na 3 až 5 ks veterných turbín s vyšším výkonom.

– **Návrh elektrifikácie**

a) Všeobecne

Pri výpočte elektrického príkonu sa bralo do úvahy, že obec Skalité má v súčasnosti vybudované celoplošné rozvody zemného plynu. Počet plynofikovaných domácností je 382, čo predstavuje cca 30 % plynofikáciu. Vo výhlade je 90 %-na plynofikácia domácností.

Pri predpokladanej plynofikácii sa byty zaraďujú do stupňa využívania elektrickej energie nasledovne :

- plynofikované byty do sadzby D1
- neplynofikované byty do sadzby D2

b) Základné údaje

<i>Etapa</i>	<i>2006</i>	<i>2020</i>
<i>Počet bytov celkom</i>	<i>1 290</i>	<i>1 497</i>
<i>z toho : odpad bytového fondu</i>		<i>35</i>
<i>nová výstavba bytov</i>		<i>242</i>
<i>Zaradenie do stupňa elektrifikácie</i>		
<i>Sadzba D1</i>	<i>1055</i>	<i>1 110</i>
<i>Sadzba D2</i>	<i>235</i>	<i>387</i>
<i>Podielový príkon na byt : D1</i>	<i>1,2</i>	<i>1,7</i>
<i>D2</i>	<i>1,8</i>	<i>2,1</i>

Merné príkony pre objekty občianskej vybavenosti a prevádzok :

- školstvo 0,15 kW/žiaka
- administratíva 0,25 kW/pracovníka
- predajne a služby 0,15 kW/m²
- spoločenské priestory 0,12 kW/sedadlo
- stravovanie 0,37 kW/stoličku
- ubytovanie 0,25 kW/lôžko
- výrobné prevádzky 1,50 kW/prac. miesto, resp. 80 kW/ha

d) Nápočet elektrických príkonov podľa druhu odberu (kW)

ÚPN-O	Druh odberu	Východzí rok	Návrh r. 2020
Skalité	1. Byty spolu	1 477	2 473
	2. Vybavenosť :		
	Jestvujúca spolu	904	994
	Navrhovaná		
	- Potravinárske predajne 7x	-	51
	- Nepotravinárske 2x	-	13
	- Dom dôchodcov	-	30
	- Biatlon - soc. zariadenie	-	10
	- Informačne stredisko	-	5
	- Penzióny, hotel 460 lôžok	-	120 + 350
	- Penzióny, hotel 460 stoličiek	-	180 + 300
	- Lyžiarsky vleč 600 m	-	15
	- OHZD 4 sedačka 1000 m -	-	64
	Spolu vybavenosť	904	2 132
	3. Výroba		
	Existujúca spolu	330	360
	Navrhovaná		
	- Výrobná zóna Čadečka 1,8 ha	-	360
	Spolu výroba	330	720
	Skalité celkom	2 704	5 325
kW maximum	2 256	4 350	

Poznámka : Pri penziónoch a hoteli z celkovej potreby elektriny 950 kW sa uvažuje 650 kW na vykurovanie týchto objektov. Elektrická energia sa navrhuje zabezpečiť z existujúcich veterných turbín.

e) Súhrnné údaje (kW)

Miestna časť	Východzí rok	Návrh 2020
Skalité - Dolný koniec	304	732
Skalité - Ústredie	825	1 172
Skalité - Tridsiatok	166	218
Skalité - Poľana	70	112
Skalité – U Tomášov	260	342
Skalité – Kudlov	425	668
Skalité – Serafínov	206	1 106
Celkom kW max.	2 256	4 350

Poznámka: V bilanciách nie sú zahrnuté potreby železničnej trakcie a diaľničného tunela.

f) Požiadavka územia na transformačný výkon (kVA)

Druh odberu	Východzí rok	Návrh 2020
Byty	1 860	3 115
Vybavenosť	1 220	1 860
Výroba	415	930
Celkom kVA	3 495	5 905

f) transformačné stanice 22/0,4 kV

Miestna časť	Označenie	Výkon v kVA		Poznámka
		Stav	r. 2020	
Dolný koniec	T1 - ocel. stožiar	160	160	súčasná
	T2 - ocel. stožiar	160	160	súčasná
	T16 - 2 betónové stĺpy	160	160	súčasná
	T19 - vo vedení	100	100	súčasná
	TPD - ocel. stožiar	160	160	hosp. dvor PD
	T - priemysel	-	400	výrobná zóna
	Spolu kVA	740	1 140	
Ústredie	T3 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	T4 - 2 betónové stĺpy	100	250	rekonštrukcia
	T5 - ocel. stožiar	100	100	súčasná
	T6 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	T6a - murovaná	-	400	zahustenie
	T7 - ocel. stožiar	160	160	súčasná vojsko
	T7a - ocel. stožiar	50	50	súčasná vojsko
	T8 - ocel. stožiar	250	250	súčasná
	TŽSR- ocel. stožiar	160	160	súčasná
	Spolu kVA	1 140	1 870	
Tridsiatok	T9 - ocel. stožiar	160	160	súčasná
	T8a – ocel. stožiar	-	250	zahustenie
	Spolu kVA	160	410	
Poľana		-	-	
U Tomasov	T10 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	T18 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	Spolu kVA	320	500	
Kudlov	T11 - ocel. stožiar	75	160	rekonštrukcia
	T12 - ocel. stožiar	10	160	rekonštrukcia
	T13 - ocel. stožiar	40	160	rekonštrukcia
	T14 - ocel. stožiar	160	160	súčasná
	T21 - kiosková	-	250	zahustenie
	T22 - kiosková	-	250	zahustenie
	Spolu kVA	735	1 290	
Serafínov	T15 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	T17 - ocel. stožiar	160	250	rekonštrukcia
	T23 - kiosková	-	400	zahustenie
	T24 - kiosková	-	400	zahustenie
	T25 - kiosková	-	250	zahustenie
	Spolu kVA	320	1 550	
	Spolu k V A	3 155	6 760	

Poznámka : trafostanica T20 je uvažovaná pre hospodársky dvor Váhostavu a diaľnicu

g) Návrh na zabezpečenie elektrických príkonov

g) 1. VN vedenia

Zásobovanie obce Skalité do roku 2020 - cca 5,9 MW - sa navrhuje riešiť :

- z existujúcej VN linky č. 233 a 2x22 kV vedenia RZ Čadca - Skalité TM pre železničnú trakciu
- z elektrických turbín „Veterného parku Skalité“ s celkovým predpokladaným výkonom do roku 2020 cca 5,5 MW, tento bude vyvedený do 22 kV káblovej siete v oblasti miestnej časti Serafínov, so zaústením do navrhovanej trafostanice T22

Trasu 22 kV vzdušného vedenia linky č. 233 rešpektovať s možnosťou jej čiastočných smerových úprav, respektíve ich náhrad za 22 kV káblové vedenie pri kolízií s rozvojovými zámermi obce v miestnych častiach Kudlov a Serafínov. Vo VN vedeniach sa navrhujú tieto zmeny – smerové úpravy – nové trasy :

- v lokalite Cupeľ demontáž 22 kV vzdušného vedenia (170 m) a jeho náhrada za VN kábel zemou (220 m)
- v miestnej časti Serafínov demontáž vzdušného VN vedenia (840 m) a jeho náhrada za VN kábel zemou (1250 m) s prepojením trafostaníc T14 - T21 - T22 - T17 - T24 - T15 - T23
- demontáž vzdušného VN vedenia v lokalite pri trafostanici T1 (65 m) a jeho prekládka do novej polohy, dĺžka prekládky cca 120 m
- vzdušná VN prípojka k navrhovanej trafostanici T - priemysel (130 m)
- vzdušná VN prípojka k navrhovanej T8a (20 m)
- VN káblová prípojka k navrhovanej T6a (200 m)

g) 2. Transformačné stanice

Nižný koniec

Potreba miestnej časti do roku 2020 cca 732 kW sa zabezpečí trafostanicami o celkovom inštalovanom príkone 1 140 kVA, z toho :

- súčasnými T1, T2, T16, TPD - roľnícke družstvo o spoločnom príkone 640 kVA
- plánovanou T19 - 100 kVA (vo vedení)
- navrhovanou pre výrobnú zónu T priemysel - 400 kVA

Ústredie

Potreba miestnej časti cca 1 172 kW sa navrhuje zabezpečiť trafostanicami o celkovom inštalovanom príkone 1 870 kVA, z toho :

- súčasnými T3, T4, T5, T6, T7, T7a, T8, T ŽSR, pričom na trafostaniciach T3, T4, T6 budú osadené väčšie transformačné jednotky (viď odsek f)
- navrhovanou T6a - 400 kVA

Tridsiatok

Potreba miestnej časti 218 kW sa navrhuje zabezpečiť trafostanicou T9 - 160 kVA a navrhovanou T8a - 250 kVA

Poľana

Potreba miestnej časti 112 kW sa zabezpečí z príslušného územia Ústredia a Kudlova trafostanicami T6a, T10

U Tomasov

Potreba miestnej časti 342 kW sa zabezpečí trafostanicami T10, T18 na ktorých sa osadia väčšie transformačné jednotky po 250 kVA

Kudlov

Potreba miestnej časti cca 668 kW sa navrhuje zabezpečiť trafostanicami o celkovom inštalovanom príkone 1 290 kVA, z toho

- súčasnými T11, T12, T13, T14 z ktorých T14 ostáva bez zmeny a na ostatných sa osadia väčšie transformačné jednotky po 160 kVA (rekonštrukcie vid' odsek f)
- plánovanou T20 - 160 kVA pre potreby výstavby na D3 (po ukončení prác sa demontuje)
- navrhovanými T21 - 250 kVA, T22 - 250 kVA

Serafínov

Potreba miestnej časti (vrátane elektrického vykurovania ubytovacích a stravovacích objektov) cca 1 106 kW sa navrhuje zabezpečiť trafostanicami o celkovom inštalovanom príkone 1 550 kVA, z toho :

- súčasnými T15, T17 na ktorých sa vymenia transformátory celkovom príkone 500 kVA
- plánovanými kioskovými T23 - 400 kVA, T24 - 400 kVA, T25 - 250 kVA

Poznámka : Transformačné stanice výkonovo budovať a umiestňovať podľa požiadaviek na odbery elektrickej energie.

g) 3. Sekundárny rozvod

Vzdušný NN rozvod po betónových stĺpoch pre súčasnú bytovú zástavbu a pre objekty vybavenosti v rozptyle sa ponecháva aj v návrhovom období, tento pre daný charakter vidieckej zástavby bude vyhovovať.

Na novo navrhovaných rozvojových plochách NN sieť riešiť prostredníctvom káblového rozvodu uloženom v zemi.

Verejné osvetlenie - v častiach obce s NN vedením vzdušným - sa ponecháva ako vonkajšie na stĺpoch sekundárneho vedenia. V lokalitách s káblou sekundárnou sieťou navrhujeme budovať verejné osvetlenie káblami zemou a sadovými osvetľovacími telesami.

h) Ochranné pásma

Elektrické vedenia a zariadenia si vyžadujú ochranné pásma od krajných vodičov na každú stranu, resp. od konštrukcie trafostaníc v zmysle zákona č. 70 z 11.2.1998 :

- | | |
|--------------------------------------|------|
| - 22 kV vedenie | 10 m |
| - 22 kV vedenie v lesných priesekoch | 7 m |
| - 400 kV vedenie | 25 m |
| - trafostanice 22/0,4 kV | 10 m |

I.4) Zásobovanie teplom

Súčasný stav

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou - 18 °C v zmysle STN 060210.

V riešenom území obce Skalité od doby spracovania urbanistickej štúdie (rok 2001) došlo k minimálnej zmene využívania jednotlivých druhov palív. Súčasná potreba tepla cca 170 tis. GJ/rok sa zabezpečuje palivami takto :

- | | |
|----------------------------|--------|
| - zemný plyn (34 500 GJ) | 30,0 % |
| - elektrina (2 700 GJ) | 2,2 % |
| - pevné palivá (84 500 GJ) | 67,8 % |

Najväčšími tepelnými zdrojmi v území sú :

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| - ZŠ sv. Svorada a Benedikta | - 750 kW; 5 680 GJ - pevné palivo |
| - ZŠ Kudlov | - 700 kW; 5 095 GJ - pevné palivo |

- stolárstvo HOSPOL - 660 kW; 4 850 GJ - ZPN
- Obecný úrad - 250 kW; 1 750 GJ - ZPN

Návrh zásobovania teplom

a) Všeobecne

Pri výpočte potrieb tepla sa vychádzalo z už plynofikovaných bytov (382 b.j.) a objektov vybavenosti - TJ Skalité, reštaurácia Štadión, potraviny Družba, Tridsiatok, Cechospol, hotel Silvester a Obecný úrad (o ostatných plynofikovaných objektoch v súčasnosti neboli poskytnuté informácie)

U neplynofikovaných bytov a objektov vybavenosti sa vychádzalo :

- z priemernej potreby na jeden byt : 14 kW; 100 GJ/rok
- u ostatných objektov podľa obštaného priestoru : 35 až 40 W/m³

b) Základné vstupy pre výpočet potrieb tepla

	Stav	r. 2020
- počet bytov celkom	1 290	1 497
- súčasné a navrhované objekty vybavenosti a výrobné prevádzky		
- potreba tepla bola počítaná podľa STN 383350, 730540		

c) Nápočet potrieb tepla podľa miestnych častí a druhu odberu

Druh spotreby	Počet bytov		kW t		GJ/rok	
	stav	návrh	stav	návrh	stav	návrh
Byty jestvujúce	1290	1255	18 060	17 570	129 000	125 500
Byty navrhované	-	242	-	3388	-	24 200
Byty spolu	1290	1497	18 060	20 958	129 000	149 700
Občianska vybavenosť :						
Existujúca spolu			4 142	4 475	30 690	32 905
Navrhovaná						
- Predajne potravín (7x)			-	70	-	504
- Dom dôchodcov			-	70	-	504
- Penzióny a hotel 460 stol. 460 lôžok			-	1150	-	8 275
OV spolu			4 142	5 765	30 690	42 188
Výroba :						
Existujúca spolu			1 362	1 362	10 037	10 037
Navrhovaná			-	308	-	4 580
Výroba spol			1 362	1 670	10 037	14 617
Riešené územie celkom			23 564	28 393	169 727	206 505

e) Návrh zásobovania teplom

Zásobovanie teplom sa navrhuje decentralizovane z vlastných alebo združených zdrojov tepla. Dodávky palív a energií v návrhovom období sa doporučuje dvojcestné, a to zemný plyn a elektrická energia.

Združené zdroje tepla na ZPN sa navrhujú v sústredenej zástavbe občianskej vybavenosti s inštalovaným výkonom do 1,0 MW (Skalité stred). V navrhovanej zástavbe vybavenosti v rozptyle (penzióny a hotel) sa navrhujú individuálne zdroje tepla do 0,2 MW.

V bytovej zástavbe sa potreba tepla navrhuje riešiť z domových kotolní ústredného kúrenia na ZPN, resp. lokálnymi zdrojmi (starší bytový fond - gamatky). V súčasnej bytovej zástavbe sa navrhuje zvýšiť podiel komplexnej plynofikácie bytov na cca 60 %, komplexnú elektrifikáciu bytov na 10 % a zostatok bytov orientovať na dostupné pevné paliva (odpadové drevo - drevné štiepky). Navrhovanú bytovú výstavbu plynofikovať na cca 80 %, u zostatku nových bytov potrebu tepla orientovať na využívanie elektrickej energie vyrábanej vo veternom parku.

Potrebu tepla pre viazaný voľný a viazaný cestovný ruch odporúčame riešiť spaľovaním zemného plynu a využívaním elektrickej energie v pomere 50% : 50%.

V zmysle Generelu plynofikácie obce Skalité sa v objektoch vybavenosti a prevádzok potreby tepla budú riešiť vyšším percentom spaľovania zemného plynu. U obyvateľstva sa odporúča potreby tepla zabezpečovať zemným plynom do cca 70 % všetkých bytov, zostatok potrieb tepla orientovať na využívanie elektrickej energie z veterných turbín a menší podiel bytov riešiť z ekologických dostupných palív.

f) Ochranné pásma

V riešenom území obce Skalité sa neplánuje žiadna výstavba tepelno-energetických zariadení vyžadujúcich si ochranné pásmo.

1.5) Zásobovanie zemným plynom

Súčasný stav

a) Širšie vzťahy

Obec Skalité je pripojená na zemný plyn STL potrubím o profile 225 mm s prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa zo spoločného prepojovacieho plynovodu Čadca – Svrčinovec - Čierne - Skalité.

b) Riešené územie

Miestna plynovodná sieť STL do 0,3 MPa je budovaná potrubím LPE, hlavný rozvod je vybudovaný o profile potrubia DN 225, DN 160, DN 110. Obec má celoplošne prevedené rozvody plynu.

V súčasnosti je u obyvateľstva na zemný plyn pripojených cca 382 odberateľov, čo predstavuje cca 30 % -nú plynofikáciu.

Z občianskej vybavenosti sú plynofikované objekty :
Telovýchovná jednota, reštaurácia Štadión, Potraviny - Družba, Tridsiatok, Cechospol, penzión Silvester, Obecný úrad (o ostatných plynofikovaných objektoch v súčasnosti neboli poskytnuté informácie)

Návrh zásobovania plynom

a) Všeobecne

Pri výpočte potrieb plynu sa vychádzalo z Generelu plynofikácie obce Skalité (spracovaný v októbri 1994) a z výpočtov potrieb tepla pre nebytovú zástavbu, uvedených v časti „Zásobovanie teplom“.

Zásobovacím zdrojom zemného plynu bude Kysucký VTL plynovod DN 300 PN 40, regulačná stanica plynu Čadca a následný spoločný STL plynovod do 0,3 MPa Čadca – Svrčinovec – Čierne - Skalité.

b) Základné údaje pre nápočet potrieb plynu

Vstupné údaje	stav	r. 2020
- Počet bytov celkom	1 290	1 497
% plynofikácie existujúcich	30 %	60 %
% plynofikácie navrhovaných 90 %		
počet odberateľov	382	971
- Priemerná spotreba na byt :	1,6 m ³ /h	3 500 m ³ /rok

c) Nápočet potrieb plynu podľa miestnych častí a druhu odberu

Druh spotreby	Plynofik. byty		Stav		r. 2020	
	stav	návrh	m ³ /h	tis. m ³ /r	m ³ /h	tis. m ³ /r
Byty existujúce	382	753	611	1337	1204	2635
navrhované	-	218	-	-	348	763
Byty spolu	382	971	611	1337	1552	3398
Občianska vybavenosť						
Existujúca spolu			80	160	140	280
Návrh						
- Predajne potravín (7 ks)			-	-	10	20
- Opatrovateľská služba			-	-	9	18
- Klub dôchodcov			-	-	9	18
- Penzióny+ hotel (460 lôžok)			-	-	40	80
- Penzióny+ hotel (460 stoličiek)			-	-	31	62
Vybavenosť spolu			80	160	239	478
Výroba						
Existujúca spolu			60	120	60	120
Návrh: výrobná zóna			-	-	15	30
Výroba spolu			60	120	75	150
Obec celkom	382	971	751	1617	1865	4024

d) Návrh plynofikácie

Vybudovaná miestna STL plynovodná sieť do 0,3 MPa v obci Skalité vytvára vhodné podmienky pre komplexnú plynofikáciu riešeného územia.

Pre návrhové obdobie do roku 2020 sa navrhuje z celkového počtu 1497 bytov plynofikovať cca 971 b.j., čo predstavuje cca 65 %-nú plynofikáciu obyvateľstva. Zemný plyn bude využívaný komplexne, t.j. na varenie, prípravu TUV a na vykurovanie.

U objektoch občianskeho vybavenia a výrobných prevádzok sa navrhuje zvýšiť podiel spaľovania zemného plynu pri zabezpečovaní potrieb tepla. V súčasnosti je na zemný plyn pripojených 7 objektov vybavenosti, v príprave na pripojenie sú objekty : Kultúrne stredisko (kino, kluby), Jednota SD Družba Kudlov a hostinec pri Obecnom úrade.

Navrhovaná vybavenosť s ubytovacou, stravovacou funkciou a nová bytová výstavba bude sústredená najmä v miestnej časti Serafínov, kde bude zaznamenaný aj najväčší nárast požiadaviek na odber plynu.

Miestne rozvody plynu do 0,3 Mpa si budú u odberateľov plynu vyžadovať inštaláciu regulátorov tlaku plynu. Plynové prípojky pre obyvateľstvo budú ukončované v plynových skrinách pre meranie a reguláciu, osadených do múrikov oplotenia rodinných domov.

Pre zabezpečenie kvalitnej a bezporuchovej dodávky zemného plynu v celom území trasovania STL plynovodu DN 225 mm do 0,3 MPa v smere Čadca - Svrčinovec - Čierne - Skalité, bude potrebné prehodnotiť jeho technické možnosti na zabezpečenie požadovaných odberov zemného plynu v celej jeho trase odborným záverom Slovenských plynárni a.s.

e) Ochranné a bezpečnostné pásma

V zmysle zákona č. 70 z 11.12.1998 je potrebné rešpektovať opatrenia na ochranu plynárenských zariadení.

1. Ochranné pásma

- 1 m pre plynovody STL v zastavanom území obce (od osi plynovodu na každú stranu)

2. Bezpečnostné pásma

- 10 m pre plynovody STL vo voľnom teréne (od osi plynovodu na každú stranu)
- bezpečnostné pásmo pre STL v zastavanom území obce určuje dodávateľ plynu

I.6) Pošta a telekomunikácie

I.6.1) Pošta

a) Širšie vzťahy

Pošta v Skalitom organizačne patrí pod Regionálne poštové centrum (RPC) Žilina.

b) Riešené územie

Zriadená poštová prevádzka v obci Skalité je umiestnená v združenom objekte občianskej vybavenosti. Zabezpečuje podávaciu službu a dodávanie zásielok poštovými doručovateľmi. Pre poštovú prevádzku v obci Skalité nie sú známe žiadne nové požiadavky.

I.6.2) Telekomunikácie

Súčasný stav

a) Širšie vzťahy

- Riešené územie obce patrí do Centra sieťovej infraštruktúry (CSI) Žilina, s príslušnosťou do Regionálneho CSI Žilina.
- V súbehu s cestou I/12 prechádza trasa oblastného optického kábla na smere Čadca – štátna hranica s Poľskom. V koridore s káblom OOK je vedená trasa diaľkového metalického kábla, v súčasnosti už využívaného pre miestnu káblovú telekomunikačnú sieť.

b) Riešené územie

Telefonizácia

- Obec Skalité má zriadenú digitálnu ústredňu RSU situovanú v objekte pošty. Je napojená z optického kábla OOK Čadca - Skalité. Miestna telekomunikačná sieť je z časti riešená káblovým rozvodom a z časti závesným káblovým vedením po drevených podperných bodoch.
- Údaje o súčasnej kapacite telefónnej ústredne, počte zriadených telefónnych staníc a plánovaných zámeroch nie sú uvádzané, nakoľko neboli sprístupnené. Podľa údajov KS ŠU SR bolo k 31.12.2005 zriadených 474 hlavných staníc, z toho 388 bytových.

TV signál

- Programy STV1, STV2 sú zabezpečované TV vykryvačom situovanom v lokalite „Grešovci“. Príjem signálu nie je vzhľadom na konfiguráciu terénu celoplošne zabezpečený na vyhovujúcej úrovni. Príjem rozšírených satelitných programov celoplošne je zabezpečovaný vysielačím zariadením MNDS, osadeným na stožiarí verejnej rádiatelefónnej siete (VRS) pre mobilné siete T MOBILE a ORANGE a na stožiarí TV vykryvača.

Mobilná sieť VRS

- Verejná rádiatelefónna sieť v území je zabezpečovaná mobilnými operátormi T MOBILE a ORANGE, stožiarom situovaným v lokalite „Pol'ana“.
- V obci je vybudovaný miestny rozhlas, trasy sú vedené vedľa miestnych komunikácií.

Návrh telefonizácie

Vstupné údaje pre nápočet telefónnych staníc (HTS) pre návrhové riešenie rok 2020

<u>Údaje</u>	<u>rok 2001</u>	<u>Návrh r. 2020</u>
počet obyvateľov	5063	5400
počet objektov vybavenosti	70	80
počet výrobných prevádzok	8	10
nová výrobná zóna	-	1,8 ha
stupeň telefonizácie obyvateľstva	9,3 %	12 %
počet bytových staníc	388	700
počet nebytových staníc	86	160
priemerný počet HTS na nebytové objekty	1,1	2

Nápočet HTS podľa členenia pre rok 2020

<u>Členenie HTS</u>	<u>Počet staníc</u>
bytové	650
nebytové	200
<u>navrhovaná priemyselná zóna</u>	<u>10</u>
Spolu HTS	860

Návrh na zabezpečenie stupňa telefonizácie

Riešenie navrhovaného stupňa telefonizácie

Pre rozvoj telefonizácie riešeného územia obce Skalité v roku 2020 s navrhovaným počtom cca 860 HTS potrebné :

- úprava digitálnej ústredne RSU na navrhovanú kapacitu cca 860 vývodných párov,

- riešiť novú miestnu telekomunikačnú sieť v lokalitách určených pre rozvoj obce Skalité, Dolný koniec 35 Pp, Ústredie 120 Pp, Tridsiatok 5 Pp, Poľana 15 Pp, U Tomasov 8 Pp, Kudlov 120 Pp, Serafínov 75 Pp,
- odpojený metalický diaľkový kábel využívať ako miestnu káblovú sieť,
- náhrada vzdušnej telefónnej siete za káblovú uloženú v zemi,
- pripojovanie telefónnych účastníkov, v sústredenej zástavbe IBV a v priemyselnej zóne pripájať cez káblové prípojkové skrine, bytovú zástavbu v rozptyle z účastníckych stĺpových rozvádzačov závesným káblovým vedením,
- pripojovacie body pre riešenie telefonizácie novej zástavby budú určené v podmienkach pri začatí územno-právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Riešeným územím vedú trasy optických káblových vedení, preto pri návaznej projektovej dokumentácii je potrebné konzultovať a vyžiadať si stanovisko od správcu týchto zariadení.

I.6.3) Ochranné pásmo

Telefónne káblové vedenia, uložené v zemi, si vyžadujú ochranné pásmo 1 m od krajných káblov na každú stranu.

m) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

m.1) Ochrana ovzdušia

V celoslovenskom priemere patrí územie okresu Čadca k relatívne najmenej zaťaženým okresom Slovenska z hľadiska kvality životného prostredia.

Na základe regionálneho porovnania možno konštatovať, že kvalita čistoty ovzdušia má stúpajúcu tendenciu. Vyplyva to najmä z trendov v Turzovke a Čadci za obdobie cca 15 rokov. Dá sa predpokladať, že priemerné hodnoty prašného sedimentu sú hlboko pod NPK 12,5 t/m².30 dní. (Zdroj : Urbanistická štúdia, stanovisko ŠZÚ Čadca, 1996)

V katastrálnom území Skalitého sa nenachádzajú veľké zdroje spôsobujúce znečisťovanie ovzdušia. V obci sa nachádzajú iba 3 stredné zdroje znečisťovania ovzdušia o výkone 0,66 – 0,75 MW.

Rozhodujúci podiel na znečisťovaní ovzdušia majú malé zdroje, aj keď ich podiel zostáva zatiaľ nezdokumentovaný. Ide hlavne o lokálne (domáce) kúreniská, v ktorých sa spaľuje rôznych kvalít materiál (uhlie najnižšej kvality, uhoľné kaly a pod.). Malé zdroje sa výrazne podieľajú na emisiách najmä tuhých látok (popolček, sadze), čo sa prejavuje najmä počas inverzií. Čiastočné zlepšenie nastalo po plynifikácii sídla.

Vplyv diaľkového prenosu imisíí z ostravskej a katowickej aglomerácie, spôsobujúci zhoršenie zdravotného stavu lesných porastov, má podľa výsledkov prieskumu ekológie lesa z roku 1997 klesajúcu tendenciu.

Tranzitná doprava po navrhovanej diaľnici prinesie zhoršenie kvality ovzdušia emisiami (najmä NO_x) a ovplyvní obytné územie hlukom. Pre minimalizáciu negatívnych javov bude potrebné v kritických úsekoch vybudovať protihlukové steny a realizovať výsadbu izolačnej zelene.

Zdrojom zápachu je živočíšna výroba v poľnohospodárskych prevádzkach. V ich ochranných pásmach sa neuvažuje o výstavbe obytných objektov. Na voľných plochách v rámci areálov a okolo areálov navrhujeme plochy pre výsadbu izolačnej zelene.

Opatrenia na zlepšenie a ochranu ovzdušia

ÚPN O Skalité navrhuje:

- rozšírenie STL plynovodov na navrhovaných rozvojových plochách,
- uvažuje s plynom ako s hlavným vykurovacím médiom v obci,
- uvažuje so zvýšením podielu plynifikácie v existujúcej IBV,
- všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území navrhuje riešiť so spevneným, bezprašným povrchom,
- rešpektovať platné právne normy v oblasti ochrany ovzdušia.

m.2) Ochrana povrchových a podzemných vôd

Základným právnym dokumentom v oblasti vody je zákon č. 364/2004 Z.z. z 13.5.2004 o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Tento zákon vytvára podmienky na :

- všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých ekosystémov v krajine,
- zachovanie alebo zlepšovanie stavu vôd,
- účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd,
- manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia a jeho zložiek,
- znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha,
- zabezpečenie funkcií vodných tokov,
- bezpečnosť vodných stavieb.

Tento zákon upravuje práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb k vodám a nehnuteľnostiam, ktoré s nimi súvisia pri ich ochrane, účelnom a hospodárnom využívaní, oprávnenia a povinnosti štátnej vodnej správy a zodpovednosť za porušenie povinností podľa tohto zákona.

Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov

Všeobecné povinnosti (§ 30 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon)

Ten, kto vykonáva činnosť, ktorá môže ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd a vodných pomerov, je povinný vynaložiť potrebné úsilie na ich uchovanie a ochranu. Vlastník, správca alebo nájomca (ďalej len „vlastník“) poľnohospodárskych pozemkov a lesných pozemkov je povinný ich obhospodarovať takým spôsobom, ktorý nielen zachová vhodné podmienky na výskyt vôd, ale aj napomáha zlepšovanie vodných pomerov; je povinný najmä zabraňovať škodlivým zmenám odtokových pomerov, splavovaniu pôdy a dbať o udržanie pôdnej vody a o zlepšenie retenčnej schopnosti územia.

Chránená vodohospodárska oblasť (§ 31 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon)

Celé katastrálne územie obce Skalité sa nachádza v CHVO Beskydy a Javorníky vyhlásenej Nariadením vlády SSR č. 13/1987 zo 6.2.1987.

Jedná sa o územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. V CHVO možno plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby,

výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob. Výrobné, dopravné a iné záujmy musia byť zosúladené s uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie územného rozvoja a územnoplánovacej dokumentácie.

Ochranné pásma vodárenských zdrojov (§ 32 zákona č. 364/2004 Z.z.)

Na ochranu výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov, ktoré sa využívajú, orgán štátnej vodnej správy určí ochranné pásma (OP) na základe posudku orgánu na ochranu zdravia (zákon NR SR č. 272/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov). Určené OP sú súčasne PHO podľa osobitného predpisu.

V katastrálnom území obce Skalité sa jedná o nasledujúce vodárenské zdroje :

- prameň Poľana, PHO stanovené ONV Čadca, č. rozhodnutia PLVH 1114/88 Ms z 30.6.1988, plocha PHO II. st. je 27 ha
- povrchový odber Čanecký potok, PHO stanovené ONV Čadca č. rozhodnutia PLVH-151/85/Ms z 22.5.1985
- povrchový odber Rieka, PHO stanovené ObÚŽP č. OÚŽP 980/403/92/Ing.Pk z 9.7.1992

Zdroje pitnej vody Kraviari, U Tatarkov a ostatné malé zdroje pitnej vody, využívané súkromnými vodovodmi, nemajú stanovené PHO.

Zdroje znečistenia povrchových vôd

V súčasnosti nie je v obci vybudovaná celoobecná verejná kanalizačná sieť. Dažďové vody sú odvádzané kanalizačnými zberačmi a povrchovými rigolmi do miestnych tokov.

Splaškové vody sú akumulované v individuálnych žumpách.

Na základe dostupných podkladov môžeme medzi zdroje znečistenia vôd v obci zaradiť :

- vyústenia dažďovej kanalizácie a cestných rigolov, do ktorých sú vypúšťané splaškové vody,
- nezaručenú vodotesnosť žump (žumpy sa pravidelne nevyvážajú, čo svedčí o priesaku do zeme),
- splachy zo spevnených plôch, komunikácií, železničnej trate, hospodárskeho dvora PD a eróziu činnosť zrážkových vôd na flyšových horninách.

Územný plán obce navrhuje:

- zabezpečenie zásobovania pitnou vodou realizáciou prívodu SKV Nová Bystrica, vetva Čadca-Skalité a vytvorenie celoobecného verejného vodovodu,
- ochranu povrchových a podzemných vôd riešením odvádzania splaškových vôd verejnou skupinovú kanalizáciou s čistením odpadových vôd na ČOV Čadca; do doby cieľového riešenia zneškodňovanie splaškových vôd ekologicky vhodným spôsobom (malé ČOV, vodotesné žumpy), požadovať, aby drobní chovatelia mali zriadené nepresakujúce hnojiská,
- riešiť vhodnými stavebnými a ekologickými opatreniami stabilitu dna a brehov potoka Čierňanka.

m.3) Odpadové hospodárstvo

Najväčším producentom odpadu bola v r. 1998 obec Skalité - 6839 ton/rok (z toho domový odpad 2739 ton/rok), čo v prepočte na 1 obyvateľa predstavuje 1358 kg/rok (z toho domový odpad 544 kg/rok).

Najväčším producentom nebezpečného odpadu je firma HOSPOL s.r.o. (1,015 t/rok).

Producenti odpadov majú vypracované programy odpadového hospodárstva, v zmysle ktorých sa vytvorený odpad zneškodňuje.

Domový odpad a odpad podobný domovému odpadu sa odváža na skládku JOKO v katastri Čadca. Odpad zo septikov sa vyváža do ČOV Čadca.

Zníženie množstva odpadov je možné dosiahnuť vybudovaním splaškovej kanalizácie, dobudovaním plynofikácie obce a dôslednou prevádzkou separovaného zberu odpadov (plasty, kovy, sklo, papier). Obec má zriadené zberné miesto pre dotried'ovanie vyseparovaných odpadov a zberné miesto pre nebezpečný odpad. Drobný stavebný odpad sa podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Skalité vyváža na skládku JOKO. Biologický odpad sa bude kompostovať na poľnohospodárskom dvore U Kavalov.

Opatrenia na zníženie množstva odpadov a environmentálnu likvidáciu odpadov:

- naďalej uvažovať o pravidelnom odvoze a zneškodňovaní TKO a stavebných odpadov vyprodukovaných na území obce na riadenú skládku mimo k. ú. Skalité (na skládku JOKO Čadca),
- v riešenom území neuvažovať o vytváraní skládok odpadu,
- riešiť postupnú sanáciu a rekultiváciu skládok odpadov a depónií zeminy,
- sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov RÚSES a územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia (Čanecký potok)
- riešiť problematiku zberu biologicky rozložiteľného odpadu a jeho kompostovania na hospodárskom dvore U Kavalov,
- zvyšovať environmentálne povedomie u obyvateľov – najmä detí

m.4) Hluk

Hluková záťaž tvorí významnú zložku ekologických problémov a môže výrazne limitovať ďalší rozvoj územia. Hlavným zdrojom hluku je doprava po železničnej trati č. 129, ceste I/12 a po vybudovaní to bude aj doprava po D3. Najnepriaznivejší vplyv v súčasnosti má železničná doprava.

Hlukové pomery riešila dopravná štúdia, ktorú vypracovala Katedra dopravných stavieb Stavebnej fakulty STÚ Bratislava v r. 1991.

Prognózované zaťaženie prostredia hlukom z automobilovej dopravy na diaľnici bude podľa „Účelovej urbanistickej štúdie preložky cesty II/487 do trasy diaľnice D-18 v úseku Skalité-Tridsiatok-štátna hranica s Poľskom“ v roku 2025 nasledovné :

- Ekvivalentná hladina hluku L_{Aeq} vo vzdialenosti 7,5 m od osi komunikácie dosahuje 68,5 dB cez deň a 61,3 dB v noci.
- Vzdialenosť izofóny pre 40 dB v úsekoch diaľnice, vedených na mostných objektoch a násypoch, dosahuje v noci hodnoty 130-140 m.

m.5) Radónové riziko

Podľa mapy „Prognóza radónového rizika“ v Atlase krajiny Slovenskej republiky z roku 2002 sa celé k.ú. obce Skalité nachádza v zóne so stredným radónovým rizikom.

n) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

V riešenom katastrálnom území obce Skalité sa nenachádzajú žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory.

o) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Zvýšenú ochranu si vyžadujú nasledovné plochy :

- plochy potenciálnych zosuvov,
- plochy ohrozené vodnou eróziou,
- genofondové lokality,
- brehové porasty popri miestnych potokoch,
- plochy dotknuté výstavbou D3.

p) VYHODNOTENIE BUDÚCEHO MOŽNÉHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA STAVEBNÉ A INÉ ZÁMERY

p.1) Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Prírodné podmienky

Navrhované lokality v ÚPN – O Skalité patria podľa kódu do klimatického regiónu :
08 – mierne chladného, mierne vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári $-3 - -6^{\circ}\text{C}$ a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie $12 - 14^{\circ}\text{C}$,
09 – chladného, vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári $-4 - -6^{\circ}\text{C}$ a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie $12 - 13^{\circ}\text{C}$,
10 – veľmi chladného, vlhkého, s priemernou teplotou vzduchu v januári $-5 - -6^{\circ}\text{C}$ a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie $10 - 11^{\circ}\text{C}$.

Na dotknutých lokalitách sa vytvorili na pôdotvorných substrátoch tieto druhy pôdy :

- 11 – fluvizeme glejové, stredne ťažké
- 66 – kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ľahké
- 78 – kambizeme plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké
- 82 – kambizeme na flyši, na výrazných svahoch : $12 - 25^{\circ}$; stredne ťažké až ťažké
- 00 – pôdy na zrázoch nad 25° .

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

- 6 – 0811012, 0966212, 0966235
- 7 – 0866435, 0966412, 0966445, 0966535, 1066412, 1066442
- 8 – 0878265

9 – 0882875, 0882975, 0978565, 0982672, 0982685, 0982882, 0982972, 1078462, 1082782, 1082873, 1082885, 1082982, 1000892.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v 31 lokalitách, čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde. Celková výmera lokalít v ÚPN – O Skalité predstavuje 60,96 ha. Z toho je 56,67 ha poľnohospodárskej pôdy, záber nepoľnohospodárskych plôch je 4,29ha.

Lokalita č. 1 - je určená na rozvoj výroby.

Lokality č. 2 - 7 - sú určené na výstavbu rodinných domov.

Lokalita č. 8 - je určená na výstavbu občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 9 - je určená na rozšírenie cintorína.

Lokality č. 10 - 16 – sú určené na výstavbu rodinných domov.

Lokality č. 17, 18 – sú určené na rozvoj rekreačno-športových plôch.

Lokality č. 19, 21 – 23 - sú určené na výstavbu rodinných domov.

Lokalita č. 20 - je určená na výstavbu občianskej vybavenosti.

Lokalita č. 24 - je určená na výstavbu rekreačných zariadení.

Lokalita č. 25 - je určená na výstavbu parkovísk

Lokalita č. 26 - je určená na výstavbu rekreačných zariadení.

Lokalita č. 27 - je určená na výstavbu rekreačných zariadení.

Lokalita č. 28 - je určená na výstavbu parkovísk.

Lokalities č. 29-31 – sú určené na rozvoj rekreačno-športových plôch a zariadení.

p.2) Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy

V riešenom území obce Skalité dôjde k záberu LPF iba v súvislosti s realizáciou D 3, ktoré nie sú predmetom tohto ÚPN O. Súhlas na záber LPF bol udelený v rámci ÚPN VÚC Žilinského kraja.

V rámci rozšírenia cintorína dôjde k začleneniu lesa do areálu cintorína. K výrubu dôjde iba v minimálnom rozsahu. Celková plocha lesa je 0,12 ha, pričom skutočne zastavaných bude iba cca 200 m² za účelom vybudovania spojnice medzi starou a novou časťou cintorína.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp. pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok v ha		
1	Skalité	Výroba	1,80	1,80	0878265/8	1,80	-	PD Čierne
2	Skalité	IBV	1,12	0,86	0811012/6	0,86	-	Súkr. osoby
3	Skalité	IBV	0,83	0,83	0811012/6	0,83	-	Súkr. osoby
4	Skalité	IBV	1,43	1,36	0811012/6	1,36	-	Súkr. osoby
5	Skalité	IBV	0,38	0,31	0866435/7	0,31	-	Súkr. osoby
6	Skalité	HBV + IBV	7,74	7,53	0866435/7	2,07	-	Súkr. osoby
					0966535/7	3,22		
					0882875/9	1,22		
					0882975/9	1,02		
7	Skalité	IBV	6,74	6,64	0866435/7	0,77	odvodnenia	PD Čierne, súkr. osoby
					0966535/7	5,87		
8	Skalité	OV	0,49	0,49	0866435/7	0,49	-	Súkr. osoby
9	Skalité	Rozšírenie cintorína	0,79	0,67	0982882/9	0,67	-	PD Čierne
10	Skalité	IBV	0,35	0,35	0982882/9	0,35	-	Súkr. osoby
11	Skalité	IBV	0,48	0,48	0966235/6	0,08	-	Súkr. osoby
					0982882/9	0,40		
12	Skalité	IBV	0,22	0,22	0966235/6	0,12	-	Súkr. osoby
					0982882/9	0,10		
13	Skalité	IBV	0,11	0,11	0966235/6	0,11	-	Súkr. osoby
14	Skalité	IBV	0,46	0,45	0966235/6	0,33	-	Súkr. osoby
					1082885/9	0,12		
15	Skalité	IBV	0,59	0,57	0966445/7	0,02	-	Súkr. osoby
					0982685/9	0,55		
16	Skalité	IBV	0,64	0,63	0982882/9	0,63	-	Súkr. osoby
17	Skalité	Rekreácia a šport	1,52	0,13	0982882/9	0,13	-	PD Čierne, súkr. osoby
18	Skalité	Rekreácia a šport	0,52	0,52	0982882/9	0,52	-	PD Čierne, súkr. osoby
19	Skalité	IBV	0,89	0,89	0978565/9	0,89	-	Súkr. osoby
20	Skalité	OV	0,36	0,35	0966412/7	0,35	-	Súkr. osoby
21	Skalité	IBV	12,44	11,18	0966212/6	2,53	-	Súkr. osoby
					0966412/7	6,20		
					0982972/9	2,45		
22	Skalité	IBV	0,60	0,60	0966412/7	0,60	-	Súkr. osoby
23	Skalité	IBV	0,27	0,27	0966412/7	0,25	-	Súkr. osoby
					0982972/9	0,02		
24	Skalité	Rekreácia	1,42	1,42	1082882/9	1,42	-	PD Čierne
25	Skalité	Parkovisko	0,68	0,45	0982672/9	0,45	-	Súkr. osoby
26	Skalité	Rekreácia	2,43	2,43	1066412/7	0,58	-	PD Čierne
					1082873/9	0,79		
					1082882/9	1,06		
27	Skalité	Rekreácia	10,0	9,63	0966412/7	2,51	-	Súkr. osoby
					1066442/7	0,64		
					0982972/9	1,69		
					1000892/9	2,82		
					1078462/9	0,12		
1082782/9	1,85							
28	Skalité	Parkovisko	0,30	0,30	1082782/9	0,30	-	Súkr. osoby
29	Skalité	Rekreácia	1,14	1,11	1082782/9	1,00	-	Súkr. osoby
					1082982/9	0,11		
30	Skalité	Rekreácia	1,73	1,73	1066442/7	1,73	-	Súkr. osoby
31	Skalité	Rekreácia	2,49	2,36	1082982/9	2,36	-	Súkr. osoby
Celkom lok. 1 - 33			60,96	56,67		56,67		

**q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMEN-
TÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH
DÔSLEDKOV**

Návrh rozvoja obce Skalité vychádza zo záväzných vstupov z ÚPN VÚC Žilinského kraja, zámerov obce, požiadaviek ochrany prírody a ostatných požiadaviek, formulovaných v Zadaní pre územný plán obce Skalité. Treba si uvedomiť, že na území obce Skalité sa začal proces intenzívnej urbanizácie vzhľadom na uskutočňovanie koncepcií rozvoja Slovenska. Skalité bolo kedysi vidieckou obcou na konci urbanistickej osi subregionálneho významu. Existujúca jednokolejná železnica a cesta končili pri hranici s Poľskom. Stredisko cestovného ruchu malo len regionálny význam. Teraz sa Skalité nachádza na území multimodálneho koridoru VI., ktorým prechádzajú komunikácie a trasy tranzitných inžinierskych sietí najvyššieho, t.j. medzinárodného významu. Taktiež stredisko rekreácie a turizmu Skalité-Serafínov nadobudne medzinárodný význam.

Urbanizačný proces prinesie so sebou mierne zhoršenie kvality životného prostredia, najmä kvality ovzdušia a hlukových pomerov. Preto je dôležité, aby sa uskutočnili všetky návrhy na zmiernenie nepriaznivých účinkov dopravy.

V ekonomickej a sociálnej oblasti možno očakávať pozitívne zmeny. V budúcnosti sa očakáva rozvoj cestovného ruchu, dopravy a obchodu. Rozvoj regionálnej spolupráce s obcami na území Poľska prinesie ďalšie pozitívne podnety.

Návrh rozvoja obce Skalité je riešený v rámci súčasného intravilánu obce okrem plôch pre priemyselnú výrobu v lokalite Čadečka, plôch pre výstavbu IBV v lokalitách Cupeľ a Gonščákovci, plôch pre rekreačné zariadenia v lokalite Serafínov a biatlonového areálu v údolí Vreščovky.

Upozornenie na problémy :

- Trasa 2x400 kV elektrického vedenia je prevzatá z riešenia ÚPN VÚC Žilinského kraja. Podľa informácií z CHKO Čadca je trasa v kolízii so zoologickými genofondovými lokalitami na území Skalitého. CHKO doporučuje posunúť trasu južne na územie Oščadnice, čo tiež nie je dobré. Vzhľadom na skutočnosť, že o realizácii vedenia sa uvažuje až po r. 2015 a trasa je závislá na dohode s poľskou stranou, nedá sa z pozície spracovateľa územného plánu obce navrhnuť konkrétna trasa 2x400 kV elektrického vedenia. Ide o koridor. K upresneniu trasy by malo dôjsť v rámci medzinárodnej štúdie a v procese EIA.
- predpokladaný rozvoj cestovného ruchu prináša zvýšenie nárokov na budovanie turistických zariadení, parkovísk, chodníkov, cykloturistických trás, lyžiarskych zjazdových a bežeckých tratí. Rozptyl turistov je potrebné smerovať mimo zoologických genofondových lokalít lokalít 151 z, 152 z, 153 z.

r) NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

(1) Katastrálne územie obce Skalité možno rozčleniť na tieto priestorovo a funkčne homogénne jednotky :

- A - obytné územie obce
- B1 - polyfunkčná centrálna zóna
- B2 - polyfunkčná zóna Kudlov
- C1 - výrobná zóna Čadečka
- C2 - výrobná zóna U Kavalov
- D1 - rekreačno-obytná zóna Serafínov
- D2 - areál pre biatlon
- E1 - krajinný priestor severne od intravilánu
- E2 - krajinný priestor juhozápadne od intravilánu
- E3 - krajinný priestor juhovýchodne od intravilánu

(2) A - obytné územie obce

základná funkcia: obytná

doplnkové funkcie: občianska vybavenosť, nezávadná remeselná výroba a služby, poľnohospodárska malovýroba, ekologická - zeleň, regionálny biokoridor

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby, prístavby, nadstavby, zobytnenie podkrovia

spôsob zástavby: - dvojtraktové izolované rodinné domy, počet podlaží max. 1+1+1 (suterén + nadzemné podlažie + podkrovia) alebo 0+1+1, strecha sedlová alebo valbová so sklonom 35-45°

kompozičné zásady : - hlavnú kompozičnú os tvorí cesta I/12

- v pohľadových smeroch na centrum obce rešpektovať dominantu obce kostol sv. Jána Krstiteľa

- podružné centrum v Kudlove akcentovať umiestnením nového kostola

(3) B1 - polyfunkčná centrálna zóna

základná funkcia: občianske vybavenie

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: nadstavby, rekonštrukcie

spôsob zástavby: - izolované objekty občianskeho vybavenia a rodinných domov, počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha sedlová alebo valbová so sklonom 35-45°

- voľné plochy v centre obce rezervovať pre zariadenia občianskej vybavenosti a verejnú zeleň

- v centre obce medzi areálom kostola, základnou školou a Rajským potokom vytvoriť námestie

(4) B2 - polyfunkčná zóna Kudlov

základná funkcia: občianske vybavenie

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby

spôsob zástavby: - izolované objekty občianskeho vybavenia a rodinných domov, počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha rovná, sedlová alebo valbová so sklonom 40-45°

- voľné plochy rezervovať pre zariadenia občianskeho vybavenia a verejnú zeleň
- obchody a služby možno zriadiť i v prízemí rodinných domov popri ceste I/12

(5) C1 - výrobná zóna Čadečka

monofunkčná výrobná zóna

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby

- spôsob zástavby:
- prízemné a dvojpodlažné objekty s plytkou sedlovou strechou
 - uvažovať o komplexnej rekonštrukcii poľnohospodárskeho dvora
 - okolo poľnohospodárskeho dvora realizovať výsadbu izolačnej zelene

(6) C2 - výrobná zóna U Kavalov

monofunkčná výrobná zóna

prevládajúci typ stavebnej činnosti: rekonštrukcie

- spôsob zástavby:
- prízemné a dvojpodlažné objekty s plytkou sedlovou strechou
 - uvažovať o komplexnej rekonštrukcii poľnohospodárskeho dvora
 - okolo poľnohospodárskeho dvora realizovať výsadbu izolačnej zelene; využiť pritom súčasné plochy vysokej zelene

(7) D1 - rekreačno-obytná zóna Serafínov

základná funkcia: rekreačná

doplnková funkcia: obytná

prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby, prestavby

- spôsob zástavby:
- izolované objekty občianskej vybavenosti a rodinných domov, prípadne pavilónová zástavba, rešpektujúca drobné merítka (penzióny), počet podlaží max. 1+2+1 alebo 0+2+1, strecha sedlová alebo valbová so sklonom 40-45°
 - voľné plochy rezervovať najmä na rekreačné zariadenia
 - uvažovať o vytvorení prírodného parku popri potoku Čierňanka od Skalanky po horský hotel
 - pozemky chát východne od areálu horského hotela ako aj ihrisko neoplocovať

(8) D2 - areál pre biatlon

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: rekreačná, obytná (len v súčasnom rozsahu)

- spôsob zástavby:
- pri návrhu v maximálnej miere využiť súčasné lesné a poľné cesty, minimalizovať zásahy do terénu a lesných porastov
 - vysokou zeleňou odcloniť pohľadové smery na poľnohospodársky dvor U Kavalov

(9) E1 - krajinný priestor severne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, vodohospodárska, rekreačná

- spôsob zástavby:
- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov, rátať iba s turistickou a cyklo-turistickou trasou a lyžiarskou bežeckou stopou

(10) E2 - krajinný priestor juhozápadne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, rekreačná

- spôsob zástavby:
- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov, iba so

súčasnými turistickými, cykloturistickými a lyžiarskymi bežeckými trasami

- južným okrajom priestoru prechádza trasa 2x400 kV elektrického vedenia, ktoré si vyžaduje rezervovať koridor o šírke cca 70 m; trasu považovať za orientačnú, bude upresnená v procese EIA

(11) E3 - krajinný priestor juhovýchodne od intravilánu

základná funkcia: lesné hospodárstvo a poľnohospodárstvo

doplnkové funkcie: ekologická, vodohospodárska, rekreačná

spôsob zástavby:

- v priestore neuvažovať o výstavbe rekreačných objektov
- trasy turistických chodníkov a lyžiarske bežecké trate v priestore genofondových lokalít je možné realizovať iba so súhlasom orgánov ochrany prírody
- južným okrajom priestoru prechádza trasa 2x400 kV elektrického vedenia, ktoré si vyžaduje rezervovať koridor o šírke cca 70 m; trasu považovať za orientačnú, bude upresnená v procese EIA

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

(1) Obytné plochy :

- a) sú určené pre rodinné a bytové domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia (garáže, drobné hospodárske budovy),
- b) prípustné sú zariadenia občianskej vybavenosti, malé športové plochy, verejná zeleň, záhrady,
- c) nezávadné výrobné prevádzky možno zriadiť v max. 1/10 objektov, v rozsahu menšom ako 1/2 zastavanej plochy objektu,
- d) u dostatočne veľkých pozemkov, prístupných len z verejných komunikácií, je drobnochov obmedzený,
- e) u dostatočne veľkých pozemkov, prístupných do voľnej poľnohospodárskej krajiny, je drobnochov povolený, za podmienky, že nebude mať negatívny vplyv na susedné funkčné plochy,
- f) neprípustné sú činnosti s negatívnym vplyvom na obytnú funkciu (nadmerný hluk, zápach, žiarenie a pod.).

(2) Plochy občianskeho vybavenia :

- a) sú určené na stavby pre školstvo, kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo, sociálnu pomoc, obchod a služby, verejné stravovanie, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, správu a riadenie, požiarnu bezpečnosť,
- b) prípustné sú byty správcov, verejná zeleň, parkoviská, pešie plochy a priestranstvá, neprípustný je drobnochov a iné funkcie s negatívnym vplyvom (nadmerný hluk, zápach, žiarenie a pod.).

(3) Výrobné plochy :

- a) sú určené pre výrobné prevádzky, resp. poľnohospodárske účelové zariadenia,
- b) musia byť umiestnené v dostatočnej vzdialenosti od obytných plôch, prípadne oddelené izolačnou zeleňou,
- c) podiel plôch zelene v areáloch by mal dosahovať min. 1/5 z celkovej plochy areálu,
- d) neprípustné funkcie sú : obytné budovy na trvalé bývanie, športové plochy

(4) *Rekreačné plochy*

- a) *sú určené pre dennú rekreáciu obyvateľov obce a víkendovú rekreáciu návštevníkov,*
- b) *prípustné sú byty správcov, stravovacie zariadenia, športové plochy,*
- c) *podstatnú časť rekreačných plôch musí tvoriť zeleň,*
- d) *neprípustný je drobnochov a iné funkcie s negatívnym vplyvom (nadmerný hluk, zápach, žiarenie a pod.)*

(5) *Plochy zelene :*

- a) *sú určené na výsadbu trávnikov, kríkov a stromov pre estetické dotvorenie verejných priestorov, obytných, rekreačných, výrobných plôch, pre hygienické alebo ekostabilizačné účely,*

Článok 3

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

- a) *zariadenia občianskeho vybavenia umiestňovať najmä do polyfunkčných zón v centre obce a v Kudlove a v rekreačnej zóne Serafínov,*
- b) *výstavbu telocvične pre základnú školu sv. Svorada a Benedikta realizovať na pozemku školy,*
- c) *rozšírenie cintorína uvažovať v náväznosti na nový cintorín,*
- d) *voľné plochy oproti kostolu a pri penzióne Silvester rezervovať pre rozvoj občianskeho vybavenia,*
- e) *dom opatrovateľskej služby, klub a jedáleň pre dôchodcov zriadiť v objekte bývalých kasární,*
- f) *kostol v Kudlove umiestniť na voľnej ploche oproti obchodu Družba,*
- g) *pri parkovisku autobusov rátať so základným vybavením pre návštevníkov (sociálne zariadenia, občerstvenie, suveníry, informácie),*
- h) *penzióny umiestniť pri Skaľanke, medzi železničnou zastávkou a horským hotelom a v osade U Chabiniakov,*
- i) *ihriská pre deti a mládež,*
- j) *tréningový biatlonový areál umiestniť v údolí potoka Vreščovka.*

Článok 4

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

(1) *Zásady a regulatívy pre rozvoj verejného dopravného vybavenia územia :*

- a) *trasu železničnej trate č. 129 považovať v území za stabilizovanú,*
- b) *chrániť územný koridor pre výstavbu D3*
- c) *trasu cesty I/12 považovať v území za stabilizovanú*
- d) *trasu cesty III/ 01157 považovať v území za stabilizovanú,*
- e) *komunikáciu Skalité-Tridsiatok-Oščadnica-Košariská uvažovať v trase existujúcej miestnej a poľnej komunikácie,*
- f) *chrániť územné koridory pre nové miestne komunikácie v rozvojových lokalitách,*
- g) *komunikácie na území obce postupne dobudovať v nasledovných funkčných triedach a kategóriách :*
 - diaľnica D3 - A1 D 24,5/80*
 - cesta I/12 - B1 C 9,5/80, MZ 14 (13,5)/60*
 - cesta III/01157 - B3 MOK 7,5/40,*
 - komunikácia do Oščadnice - C2 MOK 7,5/40, C2 C 7,5/50*
 - miestne komunikácie C3 MOK 6,5/30 a C3 MOK 3,5/30*

s výhybňami vo vzdialenosti max. 100 m, D1 pri šírke jazdného pruhu min. 3,0 m s výhybňami a šírke dopravného koridoru min. 4,0 m

- h) vybudovať parkovisko pre autobusy v stredisku cestovného ruchu Serafínov,
- i) vybudovať parkoviská v Ústredí,
- j) vybudovať parkoviská pre lyžiarske vleky na Serafínove,
- k) dobudovať peší chodník od parkoviska pre autobusy po lyžiarske vleky,
- l) pre cyklistické trasy využiť existujúce komunikácie v obci, poľné a lesné cesty,
- m) zastávky SAD vybaviť novými estetickými prístreškami pre cestujúcich, a kde to priestorové pomery dovoľia, samostatnými zastavovacími pruhmi

(2) Zásady a regulatívy pre rozvoj vodného hospodárstva :

- a) Zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre cca 85 % obyvateľov z verejného obecného vodovodu.
- b) Zdrojom pitnej vody bude skupinový vodovod Nová Bystrica, vetva Čadca-Skalité a existujúce miestne zdroje pitnej vody (prameň Poľana, povrchový odber Rieka a povrchový odber Čanecký potok). Existujúce využívané zdroje pitnej vody U Kraviarov a Tatarkov budú po realizácii cieľového riešenia slúžiť ako rezervné zdroje vody.
- c) Pre nové vetvy uprednostniť trasovanie v komunikáciách, vyhnúť sa súkromným pozemkom s problémami vstupov pre výstavbu a obsluhu.
- d) Vodovodný systém budovať tak, aby zabezpečoval aj potrebu požiarnej vody – hydrantami.
- e) Vodovodný systém budovať ako okruhový.
- f) Pre potreby biatlonového areálu a vyššie položených lokalít vybudovať automatické tlakové stanice.
- g) Z polohy obce aktívne pristupovať k riešeniu odkanalizovania, ovplyvňovať rozsah návrhu, aby bol napojený maximum domov na verejnú kanalizáciu.
- h) Splaškové vody odvádzať verejnou kanalizačnou sieťou skupinovej kanalizácie Skalité-Čadca na ČOV Čadca. Do doby cieľového riešenia splaškové vody akumulovať vo vodotesných žumpách, resp. zneškodňovať v malých ČOV (rozvoj obytnej a rekreačnej zástavby).
- i) Trasy kanalizácií (dažďovej i splaškovej) viesť v telese komunikácií.
- j) Zabezpečiť ochranu intravilánu proti veľkým vodám stavebnými a ekologickými opatreniami na stabilitu koryta a dna potoka Čierňanka.
- k) Rešpektovať stanovenú legislatívnu ochranu (CHVO a PHO zdrojov vody).

(3) Zásady a regulatívy pre rozvoj zásobovania územia elektrickou energiou, zemným plynom a teplom:

- a) Realizovať 22 kV elektrické vedenia podľa návrhu ÚPN O Skalité.
- b) VN 22 kV kábel pre vyvedenie elektrického výkonu z veterných turbín zaústiť do navrhovanej trafostanice T22 (miestna časť Serafínov).
- c) Vybudovať podľa potreby nové trafostanice - T priemysel 400 kVA, T6a 400 kVA, T8a 250 kVA.
- d) T20 160 kVA (výstavba D18), T21 250 kVA, T22 250 kVA, kioskové T23 400 kVA, T24 400 kVA, T25 250 kVA.
- e) Rekonštruovať súčasné trafostanice na väčší výkon podľa potreby - T3, T4, T6, T15, T17 (všetky 250 kVA), T11, T12, T13 (všetky po 160 kVA).
- f) Využiť výrobu elektrickej energie z veterných turbín vo veternom parku Skalité na riešenie vykurovania v plánovaných ubytovacích a stravovacích objektoch Serafínov, zvýšiť podiel komplexnej elektrifikácie v bytovej výstavbe.

- g) Ďalej zvyšovať podiel spaľovania zemného plynu pre riešenie potrieb tepla súčasnej zástavby v zmysle Generelu plynofikácie, plánovanú výstavbu 90% plynofikovať.
 - h) Dobudovať rozvody plynu do plôch s plánovanou výstavbou.
 - i) Na každý plynofikačný zámer je potrebný súhlas SPP a.s. o určení technických podmienok napojenia na existujúcu – plánovanú plynárenskú sieť.
 - j) Teplo pre byty a rekreačné objekty mimo dosah plynovodnej siete zabezpečiť spaľovaním ekologických pevných palív a čiastočne elektrickou energiou.
 - k) Podpora všetkým aktivitám na získanie energie z netradičných zdrojov (solárna energia, geotermálna energia, tepelné čerpadla a pod.).
- (4) Zásady a regulatívy pre rozvoj telekomunikácií:
- a) Predpokladanú telefonizáciu v r. 2020 (cca 12 %) je potrebné zabezpečiť modernizáciu telekomunikačnej siete (výmena vzdušnej siete za káblovú) a rozšírením miestnej káblovej telefónnej siete do plôch s novou výstavbou.
 - b) Zabezpečiť dostatočnú kapacitu digitálnej ústredne RSÚ (cca 860 Pp).

Článok 5

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno historických hodnôt, ochrany prírody a tvorby krajiny

- rešpektovať objekty, ktoré sú predmetom pamiatkovej ochrany podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu a sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR :
 - kostol sv. Jána Krstiteľa s ochranným pásmom
 - pomník padlých v I. svetovej vojne
 - výpravná budova železničnej stanice v Skalitom
 - rešpektovať objekty, uvedené v Súpise pamiatok na Slovensku :
 - pomník padlých červenoarmejcov
 - katolícka fara z r. 1796
 - náhrobok na cintoríne z r. 1829
 - rešpektovať zaujímavé sakrálné objekty :
 - kaplnka Kudlov
 - prícestná kaplnka U Šimurdov
 - prícestná kaplnka U Svedov
 - obnovu (údržbu) uvedených objektov, prípadne úpravu ich okolia prekonzultovať s odborníkmi v oblasti ochrany pamiatok
 - rešpektovať prvky kostry ekologickej stability
 - nadregionálny terestrický biokoridor (I.N)
 - regionálne biocentrum Skalité-Rieka (B 13)
 - regionálne biocentrum Javorské (B 14)
 - regionálny terestrický biokoridor (III. R)
 - regionálny hydrický biokoridor Čierňanka (XIII. R)
 - lokálny hydrický biokoridor Čadečka
 - lokálny hydrický biokoridor Rieka
 - lokálny hydrický biokoridor Rajský potok
 - lokálny hydrický biokoridor Vreščovka
 - lokálny hydrický biokoridor Čanecký potok
- a vytvoriť ich funkčnosť

- zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami - trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity, ohrozujúce prirodzený vývoj (chemické hnojenie, skládky odpadov a pod.)
- postupne dotvoriť hydrické biokoridory :
 - obmedziť stavebnú činnosť v priestore biokoridorov
 - zabezpečiť kontinuálne viacetážové porasty pozdĺž potokov
 - vymedziť vsakovacie zatrávené pásy pozdĺž porastov v šírke min. 6 m
 - pri výsadbe drevín použiť autochtónne druhy drevín
 - v intraviláne postupne uvoľňovať plochy okolo tokov od skládok materiálov a hospodárskych objektov a doplniť brehové porasty
- rešpektovať genofondové lokality
 - 147 f Skalité Rieka
 - 148 f U Hajnošov
 - 149 f Serafínov-Skaľanka
 - 150 f Serafínov-Pod Oselným
 - 151 z Vreščovka Pod Beskydom
 - 152 z Vreščovka Peňaci
 - 153 z Vreščovka Lazy
 - 154 z Vreščovka Potok
 - Aluviálne lúky v Skalitom
- genofondové lokality na trvalých trávnych porastoch chrániť pred poškodením, resp. zničením (odvodnením, rozoraním, zasypaním), súčasný stav udržať tradičným využívaním (kosením, pasením) s vylúčením chemizácie
- genofondové zoologické lokality chrániť pred stavebnou a rekreačnou činnosťou
- rekultivovať devastované plochy pri výstavbe D3 a inej stavebnej činnosti

Článok 6

Zásady regulatívov starostlivosti o životné prostredie

- (1) Pre zlepšenie čistoty ovzdušia je potrebné :
- a) pokračovať v plynofikácii obce,
 - b) okolo poľnohospodárskych dvorov vysadiť izolačnú zeleň,
 - c) počet a druh hospodárskych zvierat, ustajnených na poľnohospodárskych dvoroch, regulovať tak, aby nedochádzalo k šíreniu zápachu do obytných zón,
 - d) zrealizovať protihlukové opatrenia v kritických úsekoch D3.
- (2) Pre zabezpečenie ochrany povrchových vôd a podzemných vôd je nevyhnutné :
- a) rešpektovať ochranu vôd vyplývajúcu zo zákona č. 364/2004 Z.z. a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy,
 - b) realizovať stavbu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“,
 - c) akumulovať splaškové vody vo vodotesných žumpách pri producentoch v rozptýlenej zástavbe, mimo dosahu verejnej kanalizácie,
 - d) rešpektovať prirodzené terénne depresie a drobné miestne toky ako recipienty vôd z povrchového odtoku,
 - e) v rámci pozemkových úprav vynechať pobrežné pozemky 6 m od brehovej čiary na vodohospodársky významnom toku Čierňanka a pobrežné pozemky 4 m od brehovej čiary u ostatných drobných tokov,
 - f) realizovať ochranu obce pred povodňami v zmysle Vodohospodárskeho a Hydroekologického plánu povodia Kysuce,

(3) *Nakladanie s odpadmi :*

- a) *dôsledne realizovať separovaný zber odpadov v obci s cieľom využiť druhotné suroviny a znížiť množstvo odpadov, vyvázaných na skládky,*
- b) *dotriedňovanie separovaného odpadu realizovať na existujúcom zbernom dvore,*
- c) *zaviesť zber biologicky rozložiteľného odpadu a pre jeho zhodnotenie vybudovať obecnú kompostáreň na hospodárskom dvore U Kavalov,*
- d) *drobný stavebný odpad vyvážať na skládku JOKO v katastri mesta Čadca*

Článok 7

Vymedzenie zastavaného územia

(1) *Zastavané územie obce Skalité je vymedzené hranicou súčasného intravilánu a navrhovanými plochami pre výrobnú zónu Čadečka, IBV Cupeľ, IBV Gonščákovci, rozšírenie cintorína, IBV Poľana a penzióny Serafínov.*

Článok 8

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma na území sídla Skalité

<i>Ochranné pásma</i>	<i>Stav</i>	<i>Návrh r.2020</i>
<i>a) kostol sv. Jána Krstiteľa</i>		
<i>b) PHO I., II. a III. stupňa vodárenských zdrojov</i>	<i>podľa výkresu č. 4</i>	<i>podľa výkresu č. 4</i>
<i>c) cintorín</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
<i>d) D3 (od osi krajného jazdného pruhu)</i>	<i>-</i>	<i>100</i>
<i>e) I/12 (od osi; mimo intravilán)</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
<i>f) železničná trať (od osi koľaje)</i>	<i>60</i>	<i>60</i>
<i>g) Vodovod do DN 500 mm</i>	<i>1,5</i>	<i>1,5</i>
<i>h) Kanalizačný zberač do DN 500 mm</i>	<i>1,5</i>	<i>1,5</i>
<i>i) ZVN 2x400kV elektrické vedenie (od krajného vodiča)</i>	<i>-</i>	<i>25</i>
<i>j) VN 22 kV elektrické vedenie (od krajného vodiča)</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
<i>k) STL plynovod</i>	<i>1 (4)</i>	<i>1 (4)</i>

Článok 9

Plochy pre verejnoprospešné stavby a na asanáciu

(1) *Plochy pre verejnoprospešné stavby predstavujú plochy potrebné pre realizáciu verejnoprospešných stavieb uvedených v zozname verejnoprospešných stavieb vrátane dočasných záberov pozemkov.*

(2) *Plochy pre asanáciu predstavujú plochy s nevyhovujúcimi obytnými a hospodárskymi objektami a rodinné domy v trase diaľnice D3.*

Článok 10

Plochy, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Územný plán zóny je potrebné zabezpečiť pre nasledovné lokality :

- výrobná zóna Čadečka,
- obytná zóna Cupeľ,
- obytná zóna U Gonščákov,
- rekreačná zóna Serafínov.

Článok 11

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby sa podľa § 108 Stavebného zákona, odst. 2, písm. a) považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejné technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia. V riešenom katastrálnom území obce Skalité sú to stavby:

- a) telocvičňa pri základnej škole sv. Svorada a Benedikta,
- b) dom opatrovateľskej služby a domov dôchodcov,
- c) obecné byty,
- d) kostol Kudlov,
- e) rozšírenie nového cintorína,
- f) ihriská pre deti a mládež,
- g) biatlonový areál,
- h) výstavba lyžiarskeho vleku a sedačkovej lanovky,
- i) diaľnica D3 a s ňou súvisiace stavby,
- j) rekonštrukcia komunikácie Skalité - Tridsiatok - Oščadnica – Rovne,
- k) navrhované obslužné komunikácie,
- l) rekonštrukcia komunikácií, ktorých stav nezodpovedá STN, pre zabezpečenie dopravného koridoru šírky min. 4,0 m,
- m) peší chodník parkovisko autobusov - Skaľanka - Snežienka - štátna hranica,
- n) parkovisko pre autobusy,
- o) parkoviská pre osobné automobily,
- p) úprava zelene okolo Čierňanky v úseku Skaľanka - horský hotel,
- q) stavby pre verejné zásobovanie pitnou vodou,
- r) stavby pre odvádzanie a zneškodňovanie splaškových vôd,
- s) stavby pre zásobovanie elektrickou energiou,
- t) medzištátne 2x400 kV elektrické vedenie Varín – Byczyna,
- u) dostavba rozvodov verejného STL plynovodu,
- v) dostavba telekomunikačnej siete,
- w) izolačná zeleň okolo poľnohospodárskych dvorov,
- x) protipovodňová a protierózna úprava potokov.

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

D. DOKLADOVÁ ČASŤ