

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 84/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Zdenka Révayová,
JUDr. Mgr. Michal Časnocha,
- b) overovateľov zápisnice: Jozef Krčmárik, Miloš Petrák
- c) zapisovateľku zápisnice: Janka Truchlíková,
- d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 85/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

b e r i e n a v e d o m i e:

- a) Správu o kontrole plnenia uznesení od predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- b) Správu o činnosti od posledného zasadnutia OZ, ktorú predložil starosta obce.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 86/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) Ukončenie nájomnej zmluvy s p. Marekom Kotschym, Skalitz 1449/2 uplynutím 3 mesačnej výpovednej lehoty k 31.08.2022.
- b) Pridelenie nájomného bytu v BD č. 1449/2 priamo žiadateľovi: Ján Benčík, Skalitz 979, nakoľko je jediným žiadateľom, ktorý spĺňa podmienky v zmysle VZN, na dobu 3 rokov od 1.9.2022 do 31.8.2025.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

z o d ě n a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 8 7 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e :

Odpustenie potreby vydokladovania preinvestovania finančných prostriedkov do výšky 455,38 € pre rok 2022 Spoločenstvu Urbár Skalité, č. 606, 023 14 Skalité, IČO: 52071707 do prenajatých nebytových priestorov v budove č. p. 606, Finančné prostriedky budú poukázané na účet obce Skalité.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 88/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

a) s c h v a ľ u j e:

Žiadosť ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta, Skalitz 729, 023 14 Skalitz o zníženie poplatku za užívanie Športovej haly pre ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta, Skalitz 729, zo 700,- EUR na 400,- EUR mesačne do 31.12.2022.

b) m e n í:

Prevádzkový poriadok Športového zariadenia – Športová hala Skalitz schválený 28.6.2021 v časti: Prevádzkové pravidlá, bod 4, písmeno d) tak, že toto znie:

d) 700 €/mesiac paušálne pre Základnú školu sv. Andreja Svorada a Benedikta, a od 1.9.2022 do 31.12.2022 400 €/mesiac.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ' s t v a

z o d ě n a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 8 9 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e l ' s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 77/2022 zo 14.06.2022 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 90/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prevod prebytočného majetku obce Skalitz, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi: Lukáš Čenták a manž. Michaela, Skalitz č. 1261 a to:

- pozemok – parcela registra „C“ 3763/107 – zast. plochy, č. LV 1566 v k. ú. obce Skalitz, o výmere 41m², za cenu 10,- €/m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP č. 21/2022 zo dňa 23.3.2022 vyhotoveného GEO-PROJ, s.r.o., Janka Kráľa 2584, 28/D, 022 01 Čadca a je z časti totožná s parcelou č. C KN 3763/28. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

Odôvodnenie:

p. Lukáš Čenták a manž. Michaela, Skalitz č. 1261, 023 14 Skalitz, požiadali Obec Skalitz o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3763/28 zast. plocha, za účelom bezproblémového prístupu k rodinnému domu. Uvedený pozemok je pred ich pozemkom a pre obec je daný pozemok nevyužitelný.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ě a: 19.8.2022 č í s l o: 91/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 78/2022 zo dňa 14.06.2022 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 92/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prevod prebytočného majetku obce Skalitz, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi: Jozef Serafín a manž. Barbora, Skalitz č. 1459 a to:

- pozemok – parcela registra „C“ 3763/106 – zast. plochy, č. LV 1566 v k.ú. Skalitz, o výmere cca 26 m², za cenu 10,- EUR/m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP č.21/2022 zo dňa 23.03.2022 vyhotoveného GEO-PROJ, s. r. o. Janka Kráľa 2584 28/D, 022 01 Čadca a je z časti totožná s parcelou č. C KN 3763/28. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

Odôvodnenie:

p. Jozef Serafín a manž. Barbora, č. 1459, 023 14 Skalitz, požiadali Obec Skalitz o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3763/28 zast. plocha za účelom bezproblémového prístupu k rodinnému domu. Uvedený pozemok je pred ich pozemkom a pre obec je nevyužitelný.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a: 19.8.2022 č í s l o: 93/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 155/2021/2018, zo dňa 19.11.2021 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 94/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a zámer prenájmu prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.9, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité za účelom prenájmu tohto majetku žiadateľovi : Československá obchodná banka, a. s., Žižková 11, 811 02 Bratislava, IČO 36854140 a to:

- časť nebytového priestoru v budove č. 1149, k.ú. obce Skalité vo výmere do 5 m2, vedená na LV č.1566.

Odôvodnenie:

Československá obchodná banka, a. s., Žižková 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140, požiadala Obec Skalité o prenájom časti nebytového priestoru v budove č. 1149, za účelom umiestnenia bankomatu ČSOB. Obec zverejnila zámer prenájmu tohto majetku z dôvodu skvalitnenia služieb v obci Skalité.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 9 5 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 154/2018, zo dňa 31.8.2018 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 96/2022

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a zámer prevodu prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľom:

- p. Kozákovi Pavlovi a manž. Anne, Skalité č. 1209 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 - zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 10 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/31, č.1795/59,č.1795/14-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 61 m²
- p. Kacovi Jurajovi a manž. Anne, Skalité č. 1210 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 27 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/32-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 34 m²
- p. Jašurkovi Jánovi, Skalité č.1207 v podiele ¼, p. Jašurkovi Jaroslavovi, Skalité č. 1207 v podiele 1/8, p. Sanigovej Júlii, Skalité č. 1573 v podiele 1/8 a p. Tatarkovej Renáte, Skalité č. 1478 v podiele 1/8 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/38 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 17 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/33-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 18 m²
- p. Kufelovi Milanovi a manž. Anne, Skalité č. 1208 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/37 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 45 m²
 - parcela registra „C“ č.179534-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 11 m²
- p. Mikulovi Milanovi a manž. Márií, Skalité č. 1246 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 71 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/30, č.1795/35-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 20 m²
- p. Mikulovi Rudolfovi a manž. Bohumile, Skalité č. 1241 v podiele ½ a p. Mikulovi Rudolfovi a manž. Kataríne, Skalité 1241 v podiele ½ a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 61 m²
- p. Šmatlavovi Mariánovi a manž. Marte, Skalité č. 1258 a to časť pozemkov

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

- parcela registra „C“ č.1795/1 , č. 1795/46-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 34 m²
- p. Šmatlavovi Miroslavovi a manž. Jozefíne, Skalité č. 1257 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.1795/46 , č. 1795/1-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 30 m²
- p. Priečkovi Ľubošovi, Skalité č. 1244 v podiele ½ a Priečkovi Petrovi, Skalité č.1244 v podiele 1/2 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 12 m²

Odôvodnenie:

Obec Skalité zverejnila zámer odpredaja uvedených pozemkov z dôvodu, že sa jedná o pozemky, ktoré sú súčasťou okolia rodinných domov a ich záhrad. Tieto pozemky sú dlhodobo užívané a ich užívatelia nemali vedomosť, že ich záhrady zasahujú do majetku obce. Obec pristúpila k zverejneniu zámeru z dôvodu, že pre obec sú tieto pozemky nevyužitelné a je potrebné majetko-právne vysporiadať dané pozemky.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ě a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 9 7 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 69/2019 zo dňa 31.5.2019, č. 70/2019 zo dňa 31.5.2019, č. 158/2019 zo dňa 18.11.2019, č. 159/2019 zo dňa 18.11.2019, č. 192/2019 zo dňa 12.12.2019 a č. 20/2020 zo dňa 12.3.2020 v plnom rozsahu z dôvodu, že spoločnosť HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE s.r.o. Žilina neprejavila záujem o prenájom.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 98/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

b e r i e n a v e d o m i e:

Oznámenie SZUŠ Skalitz Kudlov 781 o zmenách navýšenia rozpočtu stavebných prác a cien materiálu oproti vypracovanému rozpočtu, ktoré súvisia s vykonávanými rekonštrukčnými prácami v časti poschodia budovy č. 602.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 99/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Časť uznesenia OZ v Skalitom č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 a to: písmeno b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky a to:

- Oplotenie (oporný múr) cintorína za kostolom vo výške 40 000,- EUR,
- PD na zariadenie Domu Seniorov vo výške 40 000,- EUR,
- Oplotenie zberný dvor Kavaly vo výške 30 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 1 0 0 / 2 0 2 2

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Časť uznesenia OZ v Skalitom č. 171/2021 zo dňa 14.12.2021 a to: písmeno c) použitie rezervného fondu a to bod 2 – na projektovú dokumentáciu vo výške 10 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 101/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky a to na:

- a) Nákup senníka Kavaly vo výške 27 770,- EUR,
- b) Rekonštrukciu elektroinštalácie v požiarnej zbrojnici vo výške 20 000,- EUR,
- c) PD na zariadenie Domu Seniorov vo výške 40 000,- EUR,
- d) Spolufinancovanie projektu SFZ vo výške 10 000,- EUR,
- e) Detské ihriská osadenie a oplotenie vo výške 13 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 102/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

1. s c h v a ľ u j e:

Prijatie krátkodobého preklenovacieho úveru vo výške 210 661,- EUR poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a. s., so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu V Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“) na účely zabezpečenia financovania „Rekonštrukcie zastávok cestnej verejnej osobnej dopravy v Skalitom“, s max. splatnosťou 1 rok.

2. p o v e r u j e:

Starostu obce vykonať potrebné úkony súvisiace s uzatvorením novej Zmluvy o úvere a podpísaním úverovej zmluvy.

3. b e r i e n a v e d o m i e:

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Skalité k prijatiu úveru na predfinancovanie projektu „Rekonštrukcie zastávok cestnej verejnej osobnej dopravy v Skalitom“ vo výške max. 210 661,- EUR

- konečná splatnosť - maximálne 1 rok od podpisu úverovej dokumentácie
- obdobie čerpania - 6 mesiacov po podpise úverovej dokumentácie
- splácanie - jednorázovo po poskytnutí NFP. Marža je 0,52% p.a.
- úročenie - úroková sadzba sa skladá z referenčnej sadzby 1M EURIBOR a Marže.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

z o d ě a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 1 0 3 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e :

Starostu na podanie žiadosti na ŠFRB o navýšenie obstarávacieho nákladu stavby: „Bytový dom 19 b.j. “ Skalitz o 242 937,22 €. Obstarávací náklad stavby: „Bytový dom 19 b.j. “ je po navýšení: 1 180 146,63 €. Obstarávací náklad na výstavbu súvisiacej technickej vybavenosti zostáva nezmenený.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 104/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

1. Navýšenie obstarávacieho nákladu stavby: „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ o 242 937,22 €. Obstarávací náklad stavby: „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ je po navýšení 1 180 146,63 €. Obstarávací náklad na výstavbu súvisiacej technickej vybavenosti zostáva nezmenený.
2. Spôsob financovania navýšenia obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ prostredníctvom:
 - a) navýšenia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu BD 19 b.j. bežného štandardu postavených na účely nájomného bývania o 242 930,- €
 - b) vlastných zdrojov z rozpočtu obce vo výške 7,22 €.
3. Zapracovanie splátok navýšeného úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce Skalitz počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok obce Skalitz v budúcich rokoch vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte obce Skalitz na splátky navýšeného úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého navýšeného úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.
4. Spôsob zabezpečenia záväzku Obce Skalitz voči ŠFRB, ktorý vznikne v súvislosti s navýšením poskytnutého úveru zo ŠFRB a to bankovou zárukou ČSOB v prospech ŠFRB k výstavbe „Bytového domu 19 b.j. Skalitz“.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 105/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Podpísanie dodatku k ZoD s realizačnou spoločnosťou Obec Skalité – Prevádzkáreň, IČO: 35 996 111, Skalité 598, 02314 Skalité, na navýšenie finančných prostriedkov na dofinancovanie výstavby „Bytový dom 19 b.j. Skalité“ zo zdrojov ŠFRB 242 937,22€.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 106/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e:

- a) Starostu vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením novej zmluvy k navýšeniu bankovej záruky.
- b) Podpisom zmluvnej dokumentácie k navýšeniu bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB (vo výške 807 650,- €) v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- EUR, ktoré ostáva nezmené.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 107/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) Navýšenie bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- € - ostáva nezmenené. Celková suma záruky po navýšení 902 770,- EUR a predĺžením platnosti o 1 rok.
- b) Navýšenie poplatku na bankovú záruku vo výške 4 333,30 €, ktorý je zahrnutý v tretej zmene rozpočtu obce za rok 2022. (Q = 1 083,33 EUR).
Jednorazový poplatok za navýšenie BZ je vo výške 242,93 EUR.
- c) Uzatvorenie zmluvy o navýšení bankovej záruky s Československou obchodnou bankou, a. s., ako zabezpečenie celkového záväzku voči ŠFRB vo výške 902 770,- €.
- d) Záväzok, že sa v rozpočte obce vyčlenia finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, najmenej po dobu 30 rokov.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 108/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e:

1. Starostu obce vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením novej Zmluvy k navýšeniu bankovej záruky.
2. Starostu obce podpísaním zmluvnej dokumentácie k navýšeniu bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB (vo výške 807 650,- €) v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalité“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- EUR, ktoré ostáva nezmenené.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 109/2022

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

s ch v a ľ u j e:

3. zmenu rozpočtu obce Skalitz č. 3/2022 pre rok 2022 tak, ako bola predložená vrátane rozpočtov ROPO v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Skalitz (tvorí prílohu uznesenia).

| | Plnenie 1- 8/ 2013 | | schválený rozpočet 2022 | rozpočet po zmene č. 2/22 OZ | zmena č. 3/22 OZ | rozpočet po zmene č. 3/22 OZ |
|-----------------------------------|--------------------------|--|----------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Bežné príjmy | | | 3 411 130 | 3 809 043 | 56 422 | 3 865 465 |
| Bežné príjmy RO | | | 245 526 | 213 779 | 6 100 | 219 879 |
| Bežné príjmy spolu | | | 3 656 656 | 4 022 822 | 62 522 | 4 085 344 |
| Kapitálové príjmy | | | 149 489 | 149 489 | 195 285 | 344 774 |
| Finančné operácie - príjmy | | | 74 500 | 545 853 | 391 285 | 937 138 |
| PRÍJMY SPOLU | | | 3 880 645 | 4 718 164 | 649 092 | 5 367 256 |
| | | | | | | |
| Bežné výdavky | | | 1 854 132 | 2 256 952 | 47 142 | 2 304 094 |
| Bežné výdavky RO | | | 1 540 038 | 1 679 711 | 63 754 | 1 743 465 |
| Bežné výdavky spolu | | | 3 394 170 | 3 936 663 | 110 896 | 4 047 559 |
| Kapitálové výdavky | | | 291 732 | 670 800 | 327 535 | 998 335 |
| Finančné operácie - výdavky | | | 194 743 | 110 701 | 210 661 | 321 362 |
| VÝDAVKY SPOLU | | | 3 880 645 | 4 718 164 | 649 092 | 5 367 256 |
| | | | | | | |
| Bežný rozpočet príjmy - výdaje | | | 262 486 | 86 159 | -48 374 | 37 785 |
| | | | | | | |
| HOSPODÁRENIE OBCE | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 84/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Zdenka Révayová,
JUDr. Mgr. Michal Časnocha,
- b) overovateľov zápisnice: Jozef Krčmárik, Miloš Petrák
- c) zapisovateľku zápisnice: Janka Truchlíková,
- d) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 85/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

b e r i e n a v e d o m i e:

- a) Správu o kontrole plnenia uznesení od predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- b) Správu o činnosti od posledného zasadnutia OZ, ktorú predložil starosta obce.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 86/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) Ukončenie nájomnej zmluvy s p. Marekom Kotschym, Skalitz 1449/2 uplynutím 3 mesačnej výpovednej lehoty k 31.08.2022.
- b) Pridelenie nájomného bytu v BD č. 1449/2 priamo žiadateľovi: Ján Benčík, Skalitz 979, nakoľko je jediným žiadateľom, ktorý spĺňa podmienky v zmysle VZN, na dobu 3 rokov od 1.9.2022 do 31.8.2025.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

z o d ě n a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 8 7 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e :

Odpustenie potreby vydokladovania preinvestovania finančných prostriedkov do výšky 455,38 € pre rok 2022 Spoločenstvu Urbár Skalité, č. 606, 023 14 Skalité, IČO: 52071707 do prenajatých nebytových priestorov v budove č. p. 606, Finančné prostriedky budú poukázané na účet obce Skalité.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 88/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

a) s c h v a ľ u j e:

Žiadosť ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta, Skalitz 729, 023 14 Skalitz o zníženie poplatku za užívanie Športovej haly pre ZŠ sv. Andreja Svorada a Benedikta, Skalitz 729, zo 700,- EUR na 400,- EUR mesačne do 31.12.2022.

b) m e n í:

Prevádzkový poriadok Športového zariadenia – Športová hala Skalitz schválený 28.6.2021 v časti: Prevádzkové pravidlá, bod 4, písmeno d) tak, že toto znie:

d) 700 €/mesiac paušálne pre Základnú školu sv. Andreja Svorada a Benedikta, a od 1.9.2022 do 31.12.2022 400 €/mesiac.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

z o d ě ň a: 19.8.2022 č í s l o: 89/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 77/2022 zo 14.06.2022 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 90/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prevod prebytočného majetku obce Skalitz, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi: Lukáš Čenták a manž. Michaela, Skalitz č. 1261 a to:

- pozemok – parcela registra „C“ 3763/107 – zast. plochy, č. LV 1566 v k. ú. obce Skalitz, o výmere 41m², za cenu 10,- €/m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP č. 21/2022 zo dňa 23.3.2022 vyhotoveného GEO-PROJ, s.r.o., Janka Kráľa 2584, 28/D, 022 01 Čadca a je z časti totožná s parcelou č. C KN 3763/28. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

Odôvodnenie:

p. Lukáš Čenták a manž. Michaela, Skalitz č. 1261, 023 14 Skalitz, požiadali Obec Skalitz o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3763/28 zast. plocha, za účelom bezproblémového prístupu k rodinnému domu. Uvedený pozemok je pred ich pozemkom a pre obec je daný pozemok nevyužitelný.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 91/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 78/2022 zo dňa 14.06.2022 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 92/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prevod prebytočného majetku obce Skalitz, z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľovi: Jozef Serafín a manž. Barbora, Skalitz č. 1459 a to:

- pozemok – parcela registra „C“ 3763/106 – zast. plochy, č. LV 1566 v k.ú. Skalitz, o výmere cca 26 m², za cenu 10,- EUR/m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP č.21/2022 zo dňa 23.03.2022 vyhotoveného GEO-PROJ, s. r. o. Janka Kráľa 2584 28/D, 022 01 Čadca a je z časti totožná s parcelou č. C KN 3763/28. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

Odôvodnenie:

p. Jozef Serafín a manž. Barbora, č. 1459, 023 14 Skalitz, požiadali Obec Skalitz o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 3763/28 zast. plocha za účelom bezproblémového prístupu k rodinnému domu. Uvedený pozemok je pred ich pozemkom a pre obec je nevyužitelný.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a: 19.8.2022 č í s l o: 93/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 155/2021/2018, zo dňa 19.11.2021 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 94/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a zámer prenájmu prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.9, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité za účelom prenájmu tohto majetku žiadateľovi : Československá obchodná banka, a. s., Žižková 11, 811 02 Bratislava, IČO 36854140 a to:

- časť nebytového priestoru v budove č. 1149, k.ú. obce Skalité vo výmere do 5 m², vedená na LV č.1566.

Odôvodnenie:

Československá obchodná banka, a. s., Žižková 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36854140, požiadala Obec Skalité o prenájom časti nebytového priestoru v budove č. 1149, za účelom umiestnenia bankomatu ČSOB. Obec zverejnila zámer prenájmu tohto majetku z dôvodu skvalitnenia služieb v obci Skalité.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 9 5 / 2 0 2 2

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 154/2018, zo dňa 31.8.2018 v plnom rozsahu.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 96/2022

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

s ch v a ľ u j e:

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a zámer prevodu prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité za účelom odpredaja tohto majetku žiadateľom:

- p. Kozákovi Pavlovi a manž. Anne, Skalité č. 1209 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 - zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 10 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/31, č.1795/59,č.1795/14-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 61 m²
- p. Kacovi Jurajovi a manž. Anne, Skalité č. 1210 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 27 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/32-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 34 m²
- p. Jašurkovi Jánovi, Skalité č.1207 v podiele ¼, p. Jašurkovi Jaroslavovi, Skalité č. 1207 v podiele 1/8, p. Sanigovej Júlii, Skalité č. 1573 v podiele 1/8 a p. Tatarkovej Renáte, Skalité č. 1478 v podiele 1/8 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/38 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 17 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/33-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 18 m²
- p. Kufelovi Milanovi a manž. Anne, Skalité č. 1208 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/37 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 45 m²
 - parcela registra „C“ č.179534-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 11 m²
- p. Mikulovi Milanovi a manž. Márií, Skalité č. 1246 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 71 m²
 - parcela registra „C“ č.1795/30, č.1795/35-zast.plocha, č.LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 20 m²
- p. Mikulovi Rudolfovi a manž. Bohumile, Skalité č. 1241 v podiele ½ a p. Mikulovi Rudolfovi a manž. Kataríne, Skalité 1241 v podiele ½ a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1, č. 1795/1 -zast. plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 61 m²
- p. Šmatlavovi Mariánovi a manž. Marte, Skalité č. 1258 a to časť pozemkov

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

- parcela registra „C“ č.1795/1 , č. 1795/46-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 34 m²
- p. Šmatlavovi Miroslavovi a manž. Jozefíne, Skalité č. 1257 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.1795/46 , č. 1795/1-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 30 m²
- p. Priečkovi Ľubošovi, Skalité č. 1244 v podiele ½ a Priečkovi Petrovi, Skalité č.1244 v podiele 1/2 a to časť pozemkov
 - parcela registra „C“ č.5959/1-zast.plocha, č. LV 1566 v k.ú. obce Skalité, o výmere do 12 m²

Odôvodnenie:

Obec Skalité zverejnila zámer odpredaja uvedených pozemkov z dôvodu, že sa jedná o pozemky, ktoré sú súčasťou okolia rodinných domov a ich záhrad. Tieto pozemky sú dlhodobo užívané a ich užívatelia nemali vedomosť, že ich záhrady zasahujú do majetku obce. Obec pristúpila k zverejneniu zámeru z dôvodu, že pre obec sú tieto pozemky nevyužitelné a je potrebné majetko-právne vysporiadať dané pozemky.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 97/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 69/2019 zo dňa 31.5.2019, č. 70/2019 zo dňa 31.5.2019, č. 158/2019 zo dňa 18.11.2019, č. 159/2019 zo dňa 18.11.2019, č. 192/2019 zo dňa 12.12.2019 a č. 20/2020 zo dňa 12.3.2020 v plnom rozsahu z dôvodu, že spoločnosť HMZ RÁDIOKOMUNIKÁCIE s.r.o. Žilina neprejavila záujem o prenájom.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 98/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

b e r i e n a v e d o m i e:

Oznámenie SZUŠ Skalitz Kudlov 781 o zmenách navýšenia rozpočtu stavebných prác a cien materiálu oproti vypracovanému rozpočtu, ktoré súvisia s vykonávanými rekonštrukčnými prácami v časti poschodia budovy č. 602.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 99/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í:

Časť uznesenia OZ v Skalitom č. 23/2022 zo dňa 28.03.2022 a to: písmeno b) použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky a to:

- Oplotenie (oporný múr) cintorína za kostolom vo výške 40 000,- EUR,
- PD na zariadenie Domu Seniorov vo výške 40 000,- EUR,
- Oplotenie zberný dvor Kavaly vo výške 30 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 1 9 . 8 . 2 0 2 2 č í s l o : 1 0 0 / 2 0 2 2

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

r u š í :

Časť uznesenia OZ v Skalitom č. 171/2021 zo dňa 14.12.2021 a to: písmeno c) použitie rezervného fondu a to bod 2 – na projektovú dokumentáciu vo výške 10 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 101/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky a to na:

- a) Nákup senníka Kavaly vo výške 27 770,- EUR,
- b) Rekonštrukciu elektroinštalácie v požiarnej zbrojnici vo výške 20 000,- EUR,
- c) PD na zariadenie Domu Seniorov vo výške 40 000,- EUR,
- d) Spolufinancovanie projektu SFZ vo výške 10 000,- EUR,
- e) Detské ihriská osadenie a oplotenie vo výške 13 000,- EUR.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 102/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

1. s c h v a ľ u j e:

Prijatie krátkodobého preklenovacieho úveru vo výške 210 661,- EUR poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a. s., so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu V Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“) na účely zabezpečenia financovania „Rekonštrukcie zastávok cestnej verejnej osobnej dopravy v Skalitom“, s max. splatnosťou 1 rok.

2. p o v e r u j e:

Starostu obce vykonať potrebné úkony súvisiace s uzatvorením novej Zmluvy o úvere a podpísaním úverovej zmluvy.

3. b e r i e n a v e d o m i e:

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Skalité k prijatiu úveru na predfinancovanie projektu „Rekonštrukcie zastávok cestnej verejnej osobnej dopravy v Skalitom“ vo výške max. 210 661,- EUR

- konečná splatnosť - maximálne 1 rok od podpisu úverovej dokumentácie
- obdobie čerpania - 6 mesiacov po podpise úverovej dokumentácie
- splácanie - jednorázovo po poskytnutí NFP. Marža je 0,52% p.a.
- úročenie - úroková sadzba sa skladá z referenčnej sadzby 1M EURIBOR a Marže.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 103/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e:

Starostu na podanie žiadosti na ŠFRB o navýšenie obstarávacieho nákladu stavby: „Bytový dom 19 b.j. “ Skalité o 242 937,22 €. Obstarávací náklad stavby: „Bytový dom 19 b.j. “ je po navýšení: 1 180 146,63 €. Obstarávací náklad na výstavbu súvisiacej technickej vybavenosti zostáva nezmenený.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 104/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

1. Navýšenie obstarávacieho nákladu stavby: „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ o 242 937,22 €. Obstarávací náklad stavby: „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ je po navýšení 1 180 146,63 €. Obstarávací náklad na výstavbu súvisiacej technickej vybavenosti zostáva nezmenený.
2. Spôsob financovania navýšenia obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ prostredníctvom:
 - a) navýšenia úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu BD 19 b.j. bežného štandardu postavených na účely nájomného bývania o 242 930,- €
 - b) vlastných zdrojov z rozpočtu obce vo výške 7,22 €.
3. Zapracovanie splátok navýšeného úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce Skalitz počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a záväzok obce Skalitz v budúcich rokoch vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte obce Skalitz na splátky navýšeného úveru zo ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého navýšeného úveru zo ŠFRB počas celej doby jeho splatnosti.
4. Spôsob zabezpečenia záväzku Obce Skalitz voči ŠFRB, ktorý vznikne v súvislosti s navýšením poskytnutého úveru zo ŠFRB a to bankovou zárukou ČSOB v prospech ŠFRB k výstavbe „Bytového domu 19 b.j. Skalitz“.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 105/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

Podpísanie dodatku k ZoD s realizačnou spoločnosťou Obec Skalité – Prevádzkáreň, IČO: 35 996 111, Skalité 598, 02314 Skalité, na navýšenie finančných prostriedkov na dofinancovanie výstavby „Bytový dom 19 b.j. Skalité“ zo zdrojov ŠFRB 242 937,22€.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě ť s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 106/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ě ť s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e:

- a) Starostu vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením novej zmluvy k navýšeniu bankovej záruky.
- b) Podpisom zmluvnej dokumentácie k navýšeniu bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB (vo výške 807 650,- €) v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- EUR, ktoré ostáva nezmené.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10

proti: 0

zdržal sa: 0

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 107/2022

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

s c h v a ľ u j e:

- a) Navýšenie bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalitz“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- € - ostáva nezmenené. Celková suma záruky po navýšení 902 770,- EUR a predĺžením platnosti o 1 rok.
- b) Navýšenie poplatku na bankovú záruku vo výške 4 333,30 €, ktorý je zahrnutý v tretej zmene rozpočtu obce za rok 2022. (Q = 1 083,33 EUR).
Jednorazový poplatok za navýšenie BZ je vo výške 242,93 EUR.
- c) Uzatvorenie zmluvy o navýšení bankovej záruky s Československou obchodnou bankou, a. s., ako zabezpečenie celkového záväzku voči ŠFRB vo výške 902 770,- €.
- d) Záväzok, že sa v rozpočte obce vyčlenia finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB, najmenej po dobu 30 rokov.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 108/2022

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

p o v e r u j e:

1. Starostu obce vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením novej Zmluvy k navýšeniu bankovej záruky.
2. Starostu obce podpísaním zmluvnej dokumentácie k navýšeniu bankovej záruky vo výške 242 930,- EUR ako zabezpečenie záväzku voči ŠFRB (vo výške 807 650,- €) v súvislosti s navýšením obstarávacieho nákladu stavby „Bytový dom 19 b.j. Skalité“ a na technické vybavenie k bytovému domu vo výške 95 120,- EUR, ktoré ostáva nezmenené.

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13
Počet prítomných: 10
Hlasovanie: za: 10
 proti: 0
 zdržal sa: 0

OBEC SKALITÉ



UZNESENIE

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 19.8.2022 číslo: 109/2022

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

s ch v a ľ u j e:

3. zmenu rozpočtu obce Skalité č. 3/2022 pre rok 2022 tak, ako bola predložená vrátane rozpočtov ROPO v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Skalité (tvorí prílohu uznesenia).

| | Plnenie 1- 8/ 2013 | | schválený rozpočet 2022 | rozpočet po zmene č. 2/22 OZ | zmena č. 3/22 OZ | rozpočet po zmene č. 3/22 OZ |
|-----------------------------------|--------------------------|--|----------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Bežné príjmy | | | 3 411 130 | 3 809 043 | 56 422 | 3 865 465 |
| Bežné príjmy RO | | | 245 526 | 213 779 | 6 100 | 219 879 |
| Bežné príjmy spolu | | | 3 656 656 | 4 022 822 | 62 522 | 4 085 344 |
| Kapitálové príjmy | | | 149 489 | 149 489 | 195 285 | 344 774 |
| Finančné operácie - príjmy | | | 74 500 | 545 853 | 391 285 | 937 138 |
| PRÍJMY SPOLU | | | 3 880 645 | 4 718 164 | 649 092 | 5 367 256 |
| | | | | | | |
| Bežné výdavky | | | 1 854 132 | 2 256 952 | 47 142 | 2 304 094 |
| Bežné výdavky RO | | | 1 540 038 | 1 679 711 | 63 754 | 1 743 465 |
| Bežné výdavky spolu | | | 3 394 170 | 3 936 663 | 110 896 | 4 047 559 |
| Kapitálové výdavky | | | 291 732 | 670 800 | 327 535 | 998 335 |
| Finančné operácie - výdavky | | | 194 743 | 110 701 | 210 661 | 321 362 |
| VÝDAVKY SPOLU | | | 3 880 645 | 4 718 164 | 649 092 | 5 367 256 |
| | | | | | | |
| Bežný rozpočet príjmy - výdaje | | | 262 486 | 86 159 | -48 374 | 37 785 |
| | | | | | | |
| HOSPODÁRENIE OBCE | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných: 10

Hlasovanie: za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0