

# OBEC SKALITÉ



## U Z N E S E N I E

### o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 31. 8. 2018

číslo: 145/2018

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

- a) návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Z. Révayová, Mgr. M. Kubalík,
- b) overovateľov zápisnice: JUDr. M. Krčmárik, p. M. Kurtová
- c) program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

**B e r i e n a v e d o m i e :**

Správu o kontrole plnenia uznesení od predchádzajúceho OZ.  
Správu o činnosti od posledného OZ, ktoré predložila starostka obce.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# **O B E C   S K A L I T Ě**



## **U Z N E S E N I E**

○                    **o b e c n ě h o   z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 146/2018**

**O b e c n ě   z a s t u p i t e ě s t v o   v   S k a l i t o m**

**B e r i e   n a   v e d o m i e :**

Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2017

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

zo dňa: 31. 8. 2018

číslo: 147/2018

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**B e r i e n a v e d o m i e :**

- a) Rozpočtové opatrenie starostky č. 2/2018.
  - b) Informatívnu správu o čerpaní rozpočtu k 30.6.2018.
  - c) Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu k 30. 6. 2018.
- (tvoria prílohu uznesenia)

**S c h v a ľ u j e :**

2. zmenu rozpočtu obce Skalitz pre rok 2018 tak, ako bola predložená vrátane rozpočtov ROPO v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Skalitz.

(tvoria prílohu uznesenia)

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

zo dňa: **31. 8. 2018**

číslo: **148/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

Konsolidovanú výročnú správu o obci Skalitz za rok 2017 (tvorí prílohu uznesenia).

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o **o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 149/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**B e r i e n a v e d o m i e :**

Správu o kontrolnej činnosti HKO za 1. polrok 2018 (tvorí prílohu uznesenia).

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 150/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**b e r i e n a v e d o m i e :**

informatívnu správu do orgánov samosprávy obcí 10. novembra 2018

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 151/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

poskytnutie jednorazovej nenávratnej sociálnej výpomoci v zmysle VZN č. 8/2008 pre žiadateľku:

Ul'jana Legerská, bytom Skalitz 775, a to časť prebytočného paliva z MŠ Skalitz Ústredie :

20 q koksu v celkovej cene 505,60 EUR.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 152/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e:**

V zmysle § 30, ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) právoplatnosť „Územného plánu obce Skalitz“ (ďalej len „ÚPN“) schváleného dňa 5. 5. 2008 Uznesením OZ č. 68/2008.

**U k l a d á:**

Pracovníkovi stavebného úradu Ing. Vladimírovi Burymu vyznačiť údaje v zmysle platnej legislatívy.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce



# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

zo dňa: 31. 8. 2018

číslo: 153/2018

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e:**

Opakované uzatvorenie nájomných zmlúv na byty žiadateľom :

Ing. Peter Klušák 1459/2 od 1. 09. 2018 do 31. 8. 2019,  
Emília Smolková 1440/7 od 1. 11. 2018 do 31. 10. 2021,  
Peter Truchlík 1459/5 od 5. 10. 2018 do 4. 10. 2019,

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 154/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

**Trvalú prebytočnosť** majetku Obce Skalitz a **zámer prevodu prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja toho majetku za cenu 6,00 EUR/m<sup>2</sup> žiadateľom :**

p. Pavol Kozák a manž. Anna , bytom Skalitz č. 1209, pozemok parc. č. KNC 1795/31 – zast. plochy, o výmere 60 m<sup>2</sup> a KNC 5959/1 o výmere 9 m<sup>2</sup>,

p. Juraj Kaco a manž. Anna, bytom Skalitz č. 1210, pozemok parc. č. KNC 1795/32 – o výmere 33 m<sup>2</sup> a KNC č. 5959/1 o výmere 26 m<sup>2</sup>,

p. Ján Jašurek a manž. Jozefa, bytom Skalitz č. 1207, pozemok parc. č. KNC 1795/33 – o výmere 17 m<sup>2</sup> a KNC č. 5959/1 o výmere 16 m<sup>2</sup>

p. Milan Kufel a manž. Anna, bytom Skalitz č. 1208 pozemok parc. č. KNC 1795/34 – o výmere 10 m<sup>2</sup> a KNC 1795/37 o výmere 44 m<sup>2</sup>

Milan Mikula a manž. Mária, bytom Skalitz č. 1246, pozemok parc. č. KNC 1795/35 o výmere 11 m<sup>2</sup> a KNC 1795/36 o výmere 70 m<sup>2</sup>, KNC č. 5959/1 o výmere 7 m<sup>2</sup>

Rudolf Mikula a manž. Bohumila v podiele ½ a Rudolf Mikula a manž. Katarína v podiele 1/2, bytom Skalitz č. 1241, pozemok parc. č. KNC 1795/1 o výmere 59 m<sup>2</sup>

Ľuboš a Peter Priečko, bytom Skalité č. 1244, pozemok parc. č. KNC 5959/1  
o výmere 11 m<sup>2</sup>

Miroslav Šmatlava a manž. Jozefína, bytom Skalité č. 1257, pozemok parc. č. KNC  
1795/1 o výmere 28 m<sup>2</sup>

Marián Šmatlava a manž. Marta, bytom Skalité č. 1258, pozemok parc. č. KNC  
1795/1 o výmere 33 m<sup>2</sup>

**Odôvodnenie :**

žiadatelia požiadali Obec Skalité o odkúpenie týchto pozemkov za účelom  
majetkoprávneho vysporiadania okolia rodinných domov. Ide o pozemky, ktoré sú  
zahradené , žiadatelia ich dlhodobo užívajú a nemali vedomosť, že zasahujú do majetku  
obce. Uvedené pozemky sú pre obec nevyužiteľné.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C   S K A L I T É



## U Z N E S E N I E

○                    **o b e c n é h o   z a s t u p i t e ľ s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 155/2018**

**O b e c n é   z a s t u p i t e ľ s t v o   v   S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

Zmenu Uznesenia č. 115/2018 zo dňa 26. 2. 2018 tak, že bude znieť:

**Obecné zastupiteľstvo v Skalitom schvaľuje** na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 4. 4. 2016 nadobudnutie majetku od p. Petra Potočára, bytom Skalité 155, 023 14 Skalité, a to :

- parcela CKN 8213/15 – ost. pl. o výmere 359 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením z parc. Č. KNC 8213/13 – ttp. na základe GP  
Dohodnutá kúpna cena je **1,- € za celú výmeru**. Ku kúpnej cene sa pripočítavajú náklady na majetkové vysporiadanie v prepočte na odkupovanú výmeru, a to : **254,19 EUR, celkom teda 255,19 EUR.**

Odôvodnenie:

Na uvedenej parcele je vybudovaný vodojem v rámci stavby „Náhradné vodné zdroje v katastri Skalité – napojenie občanov Skalité.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C   S K A L I T É



## U Z N E S E N I E

○                    **o b e c n é h o   z a s t u p i t e ľ s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 156/2018**

**O b e c n é   z a s t u p i t e ľ s t v o   v   S k a l i t o m**

**N e s c h v a ľ u j e:**

odpísanie pohľadávky p. Anny Tabačárovej, bytom Skalité č. 1221, vyúčtovanej za odber vody z obecného vodovodu vo výške 353,49 EUR

**Ž i a d a**

d'alej pokračovať vo vymáhaní.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 157/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

Zmluvu o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov a objektov vyvolaných investícií do vlastníctva, správy a prevádzky uzatvorenú v zmysle § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle § 18, ods.13 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov č. 30700/210/01/2018/2019, ide o :

- SO 823-11 – Úprava existujúcej miestnej komunikáciu k portálu Pazderovci tunela Poľana

- SO 823-11 - Oporné múry na miestnej komunikácii k portálu Pazderovci tunela Poľana.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 31. 8. 2018

číslo: 158/2018

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**N e s c h v a ľ u j e:**

žiadosť p. Milana Časnochu, bytom Skalitz č. 1414 o odkúpenie časti parcely KNE 6322/2 v k. ú. Skalitz.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

### o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a

zo dňa: 31. 8. 2018

číslo: 159/2018

### O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m

#### **schvaľuje**

**Trvalú prebytočnosť** majetku Obce Skalitz a **prevod prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe** § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja toho majetku žiadateľovi :

- p. Ferdinandovi Papíkovi s manž., bytom Skalitz č. 958:

pozemok parc. č. KNC 5514/1 orná pôda – o výmere 71m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením na základe GP č. A-209/2018 zo dňa 17. 8. 2018 a je z časti totožná s parcelou KNE 6322/21, za cenu 6 €/m<sup>2</sup>. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

- p. Jozefovi Potočárovi s manž. , bytom Skalitz č. 67

pozemok parc. č. KNC 5514/2 orná pôda – o výmere 93m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením na základe GP č.A-209/2018 zo dňa 17. 8. 2018 a je z časti totožná s parcelou KNE 6322/21, za cenu 6 €/m<sup>2</sup>. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady s tým spojené hradí kupujúci.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce



# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 160/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**B e r i e n a v e d o m i e:**

žiadosť p. Barbory Serafinovej, bytom Skalitz č. 1459 a Anny Kultánovej, bytom Skalitz č. 799 o prenájom voľných priestorov v budove č. p. 1137 v k. ú. Skalitz o celkovej výmere 65,31 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia pedikúry a manikúry s tým, že Obecné zastupiteľstvo žiada vypracovať kontrolný rozpočet a žiadosť bude opätovne prejednaná na najbližšom zasadnutí OZ.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 161/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**S c h v a ľ u j e :**

- A)** Zápis do kroniky obce Skalitz za rok 2017 tak, ako ho predložila kronikárka obce Mgr. Iveta Petráková (tvorí prílohu zápisnice).
- B)** Odmenu kronikárke Mgr. Ivete Petrákovéj vo výške 400,- EUR, ktorá bude vyplatená až po ukončení skutočného zápisu do kroniky obce.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 162/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**Schvaľuje:**

**Trvalú prebytočnosť** majetku Obce Skalitz a **prevod prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe** § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja toho majetku žiadateľovi :

p. Petrovi Tatarkovi, bytom Skalitz č. 422, za cenu 1,- EUR s možnosťou napojenia sa iných účastníkov na tento vodovod, ide o majetok, ktorý svojpomocne vybudovali občania v minulosti na vlastné náklady.

- **časti stavby vodovodu Tatarkov potok inv. č. 22200000 21, a to :**

Vodovod Tatarkov potok –pramenné záchyty  
Vodovod tatarkov potok – pramenné záchyty  
Vodovod Tatarkov potok – pramenná komora  
Vodovod Tatarkov potok – vodojem  
Vodovod Tatarkov potok – potrubie

Odôvodnenie :

Obec Skalitz v súčasnosti neprevádzkuje žiadny verejný vodovod. Uvedený majetok je pre obec nevyužitelný, preto ho ponúka na odpredaj.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ť s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 163/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e l ť s t v o v S k a l i t o m**

**Ž i a d a :**

Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava o vybudovanie protihlukových stien v k. ú. obce Skalitz, popri rýchlostnej ceste D3, nakoľko je v obci prekročená hlučnosť z dopravy z tejto komunikácie.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

# O B E C S K A L I T Ě



## U Z N E S E N I E

○ **o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a**

**zo dňa: 31. 8. 2018**

**číslo: 164/2018**

**O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m**

**Schvaľuje :**

uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Stredoslovenskou distribučnou, a.s. Žilina a Obcou Skalitz v súvislosti s realizáciou stavby „Skalitz, koniec obce – zahustenie TS“, SW kód 11621, a to na časť pozemku KNE 6424 ostatné plochy, vedená na LV č. 7006. Predpokladaná odpredávaná výmera je 12 m<sup>2</sup>, cena bude stanovená znaleckým posudkom.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce