

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 1 9 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

- a) Návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Z. Révayová, Mgr. M. Kubalík.
- b) Overovateľov zápisnice: p. Ľubica Lašová, p. Vladislav Ondrašina.
- c) Program rokovania OZ tak, ako bol navrhnutý.

B e r i e n a v e d o m i e :

- a) Správu o kontrole plnenia uznesení od predchádzajúceho OZ.
- b) Správu o činnosti od posledného OZ , ktorú predložila starostka obce.

PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 0 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

Dôvodovú správu k VZN Obce Skalitz č. 1/2015.

S c h v a ľ u j e :

VZN Obce Skalitz č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou, náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Skalitz, s účinnosťou od 10. 6. 2015 so zapracovaním zmeny :

§ 5 – vypúšťa sa v celom rozsahu.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 1 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

Informatívnu správu o vyhodnotení zimnej údržby miestnych komunikácií v Skalitom za obdobie 2014/15. (tvorí prílohu zápisnice)

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 2 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Hospodárenie príspevkovej organizácie Obec Skalitzé – Prevádzkáreň za rok 2014 :

- Hlavná činnosť – príspevková, bez výhrad.
- Vedľajšia činnosť – podnikateľská bez výhrad.

Ž i a d a :

Riaditeľa príspevkovej organizácie Obec Skalitzé - Prevádzkáreň, aby vždy k septembru príslušného kalendárneho roka informoval OZ o stave vývoja podnikateľskej činnosti aj s návrhom opatrení.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 25. 5. 2015 číslo: 23/2015

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

- a) Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2014.

- b) Správu nezávislého audítora z overenia riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31. 12. 2014 obcou Skalitz, ktorú vypracoval Ing. Jozef Majchrák, audítor dňa 25. 5. 2015 v Žiline.

S c h v a ľ u j e :

- a) Záverečný účet obce Skalitz a celoročné hospodárenie za rok 2014 bez výhrad.

- b) použitie prebytku po vylúčení nevyčerpaných prostriedkov zo ŠR a nevyčerpaného fondu opráv v sume **2 746,74** EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **na tvorbu rezervného fondu.**

- c) Monitorovaciú a Hodnotiacu správu Programového rozpočtu obce Skalitz za rok 2014.a rok 2014

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 4 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

Správy o výsledkoch inventarizácie ÚIK k 31.12.2014 Obec Skalité, Obec Skalité – Prevádzkareň, ZŠ s MŠ Skalité Kudlov, MŠ Skalité Ústredie, CVC Skalité tak, ako boli predložené. (tvoria prílohu zápisnice)

S c h v a ľ u j e :

a/Vyradenie inventárnych predmetov ako boli predložené v návrhu ÚIK nasledovne:

OBEC SKALITÉ

Obecný úrad Skalité:

- účet 771 v celkovej výške 3 145,93 €
- účet 028 v celkovej výške 182,24€
- účet 022 v celkovej sume 906,19 €
- účet 023 v celkovej výške 4726,81€
- účet 023 autobus Karosa vo výške 2000,- € dohoda o vrátení daru podľa priloženého návrhu na vyradenie č. 1 DIK.

Požiarňa zbrojnica:

- účet 771 v celkovej výške 135,57 €,
 - účet 028 v celkovej výške 1582,27€
 - účet 022 v celkovej výške 961,63 €
- podľa priloženého návrhu č.3 DIK

Zdravotné stredisko:

- účet 771 v celkovej výške 206,68 €
 - účet 028 v celkovej výške 13,28 €
- podľa priloženého návrhu na vyradenie č. 2 DIK.

ZŠ sv. A.-S. a Benedikta, Skalité:

- účet 772 100 v celkovej výške 11,76 €
- účet 772 D v celkovej výške 554,63 €
- účet 772 500 v celkovej výške 86,40 €
- účet 772 10 v celkovej sume 153,- €
- účet 772 2 v celkovej sume 611,71 €

podľa priloženého návrhu na vyradenie č. 4 DIK .

Knižnica

- účet 771 vo výške 12,99 EUR

Podľa priloženého návrhu č. 5

Obec Skalité –Prevádzkareň

VEDĽAJŠIA ČINNOSŤ

1. Účet 022 Stroje, prístroje, zariadenia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv	Cena v €
			o	
1.		Čistiace zariadenie WAP	1 ks	716,32
SPOLU				716,32

2. Účet 028/2 Dlhodobý drobný hmotný majetok - Lyžiarský vlek

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.	3/048	Kov. konštrukcia koša	1 ks	9,16
2.	2/223	Nabíjačka batérií	1 ks	134,1
SPOLU				143,26

3. Účet 028/7 Dlhodobý drobný hmotný majetok – Správa

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.	8/062	Skúšačka elekt. (LV)	1 ks	7,29
SPOLU				7,29

4. Účet 771-9-2 Drobný majetok: stredisko 200 LV - operatívna evidencia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.		stoly LV	6 ks	558,26
2.		predlžovačka 40 m	1 ks	16,71
3.	pok. 309/008	kliešte siko	2 ks	7,08
4.		multimeter	1 ks	14,84
5.	pok. 82/007	autolekárnička	1 ks	12,37
SPOLU				609,26

5. Účet 771-9-7 Drobný majetok: stredisko 700 Správa - operatívna evidencia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.	DF. 52/007	moden internet	1 ks	27,65

2.	DF. 202/07	modem internet	1 ks	51,45
3.	DF. 19/009	monitor LCD	1 ks	129,32
4.	pok. 145/08	kalkulačka E 420	1 ks	5,86

SPOLU **214,28**

6. Účet 771-9-9 Drobný majetok: stredisko 900 Doprava - operatívna evidencia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.	pok. 401/07	ručné svietidlo	1 ks	14,78

SPOLU **14,78**

**HLAVNÁ
ČINNOSŤ**

7. Účet 771-1-3 Drobný majetok VO - HČ str. 30 operatívna evidencia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstv o	Cena v €
1.		kábel k mobil. telefónu	1 ks	33,16

SPOLU **33,16**

ZŠ S MŠ SKALITÉ KUDLOV:

Základná škola Skalité – Kudlov

Hodnota vyradených predmetov:

771- Žiacka knižnica	.....	8,80 €
771- Učiteľská knižnica	.....	63,67 €
771- DHM I	.....	233,32 €
771- DHM II	.....	839,97 €
771- Operatívna evidencia	.....	1.174,48 €
771- DHM UP od 3,32 do 16,60 €	.....	279,90 €

771- DHM UP od 16,60 do 1700 €	1.447,25 €
771- Gramoplatne	7,17 €
Spolu:	4.054,56 €

MŠ Skalité Kudlov

Hodnota vyradených predmetov:

771- Detská knižnica.....	2,61 €
771-DHM	14,28 €
771- OE do 3,32 €.....	12,74 €
771- DHM UP od 3,32 – 16,60 €.....	79,64 €
771- DHM od 16,60 – 1700 €.....	14,44 €
771- DHM/UP od 16,60 do 1700 €.....	821,21 €
Spolu	944,92 €

ŠJ pri ZŠ s MŠ Skalité – Kudlov:

Hodnota vyradených predmetov

771- OE do3,32	225,89 €
Spolu	225,89 €

Materská škola – Ústredie:

Hodnota predmetov navrhnutých na vyradenie činí :

Operatívna evidencia.....	124,69 EUR.
DHM do 15,- EUR.....	67,20 EUR
DHM od 15,- do 1.700,- EUR.....	667,02 EUR
Učebné pomôcky od 15,- do 1.700,- EUR	65,00 EUR
Učebné pomôcky - OE	67,39 EUR
Knihy.....	7,94 EUR
Inventár.....	371,77 EUR
Spolu :	1.371,01 EUR

ŠJ – Ústredie:

Hodnota predmetov navrhnutých na vyradenie činí :

Operatívna evidencia.....	86,67 EUR.
DHM do 1 700,- EUR.....	233,62 EUR
Inventár	195,68 EUR
Spolu :	515,97 EUR

Centrum voľného času

Hodnota predmetov navrhnutých na vyradenie činí :

Operatívna evidencia13,70 €

U k l a d á :

Predsedom DIK predložiť správu o fyzickej likvidácii vyradených predmetov z vykonanej inventarizácie k 31.12.2014.

T: do 30.06.2015

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 5 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

Informatívnu správu o úprave platu starostu na základe údajov Štatistického úradu SR, v súlade so Zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov (154/2011), ktorý číni od 01. 01. 2015 po zaokrúhlení na celé eurá nahor 3237 € v hrubom.

S c h v a ľ u j e :

Od 01. 06. 2015 mesačný plat starostky obce Skalitz zvýšený o 61,19 %, v celkovej sume po zaokrúhlení na celé eurá nahor 3237 EUR v hrubom.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 6 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e l ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

a) 3. zmenu rozpočtu obce Skalitz na rok 2015 tak, ako bola predložená, vrátane rozpočtov ROPO v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Skalitz:

	Skutočnosť 2012	Skutočnosť 2013	Schválený rozpočet 2015	Rozpočet po 2. zmene 2015	Návrh na 3. zmenu	Rozpočet po 3. zmene 2015
Bežné príjmy	1 988 615	2 134 680	1 937 071	2 015 545	99 112	2 114 657
Bežné príjmy RO	126 425	194 605	42 600	42 600	1 891	44 491
Bežné príjmy spolu	2 115 040	2 329 285	1 979 671	2 058 145	101 003	2 159 148
Kapitálové príjmy	105 698	197 367	183 683	191 329	6 600	197 929
Finančné operácie - príjmy	4 219	21 097	29 000	176 236	6 000	182 236
PRÍJMY SPOLU	2 224 957	2 547 749	2 192 354	2 425 710	113 603	2 539 313
Bežné výdavky	882 435	914 941	831 968	858 556	51 619	910 175
Bežné výdavky RO	843 663	1 031 704	885 143	974 634	41 984	1 016 618
Bežné výdavky spolu	1 726 098	1 946 645	1 717 111	1 833 190	93 603	1 926 793
Kapitálové výdavky	396 020	387 619	365 863	468 240	33 570	501 810
Finančné operácie - výdavky	89 249	102 208	109 380	109 380	0	109 380
VÝDAVKY SPOLU	2 211 367	2 436 472	2 192 354	2 410 810	127 173	2 537 983

Bežný rozpočet príjmy - výdaje	388 942	382 640	262 560	224 955	7 400	232 355
HOSPODÁRENIE OBCE	13 590	111 277	0	14 900	-13 570	1 330

b) zmenu rozpočtu Obec Skalité – Prevádzkáreň :

vlastné príjmy v hlavnej činnosti vo výške + 38 016,- €

vlastné výdavky na hlavnú činnosť vo výške + 38 016,- €

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 7 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

a) Predĺženie nájomných zmlúv :

- p. Martina Koričárová, byt. Skalité č. 781, od 11. 8.2015 do 10. 8. 2016,
- p. Kaluža, byt. Skalité č. 1459/3, na byt č. 3, od 1. 8. 2015 do 31.7.2016,
- p. Jana Tomková, byt. Skalité č. 1459/9, na byt č. 9, od 1.8.2015 do 31.7.2018,
- p. Iveta Kullová, byt. Skalité č. 1449/6, na byt č. 6, od 01.7.2015 do 30.6.2018,
- p.Ľubomír Ramšík, byt. Skalité č.1449/7, na byt č.7, od 15.6.2015 do 14.6.2018
- p.Vladimír Krajča, byt. Skalité č.1449/8, na byt č.8, od 15.6.2015 do 14.6.2018
- p.Jozef Serafín, bytom Skalité č.1459/11, na byt č.11, od 1.6.2015 do 31.5.2016

b) Pridelenie dvojizbového nájomného bytu č. 10 v BD 16 b. j. č. 1149 priamo p. Miroslave Strýčkovej, bytom Skalité č. 688, na obdobie troch rokov, nakoľko je jedinou žiadateľkou, ktorá spĺňa kritéria VZN. Nájomná zmluva bude podpísaná po kolaudácii stavby „BD 16 b.j. - prestavba nebytových priestorov a nadstavba zdravotného strediska Skalité“.

c) Pridelenie trojizbového nájomného bytu č. 1 v BD 1450 priamo p. Ondrejovi Špirkovi, bytom Čierne č. 643, na obdobie 1 roka, nakoľko je jediným žiadateľom o trojizbový byt. Nájomná zmluva bude podpísaná po kolaudácii stavby „BD 16 b.j. - prestavba nebytových priestorov a nadstavba zdravotného strediska Skalité“.

d) Spôsob pridelovania jednoizbových nájomných bytov v BD 16 b.j. č.1149 a BD č. 1460 **losovaním**.

e) Pridelenie jednoizbového bytu č. 13 v BD 16 b.j. č. 1149, p. Pavlovi Majchrákovi na obdobie troch rokov. Nájomná zmluva bude podpísaná po kolaudácii stavby „BD 16 b.j. - prestavba nebytových priestorov a nadstavba zdravotného strediska Skalité“.

f) Pridelenie jednoizbového bytu č. 2 v BD č. 1460 p. Agnese Majchrákovej, bytom Skalité na obdobie 3 rokov, od 1. 6. 2015 do 31. 5. 2018.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 8 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

I.

a) Dohodu o zrušení kúpnej zmluvy, ktorú uzavrela obec Skalité ako predávajúci s Pavlom Rucekom ako kupujúcim, ktorej predmetom bol prevod vlastníckeho práva k parcele č. KNC 3763/14 – ttp o výmere 711m² nachádzajúcej sa v k. ú. Skalité. (Dohoda tvorí prílohu uznesenia)

b) prevod vlastníckeho práva k parcele č. KNC 3763/14 – ttp o výmere 711m² nachádzajúcej sa v katastrálnom území Skalité kúpnu zmluvou na kupujúcich Mária Chlebková s manž., obaja bytom Skalité č. 1460 s vedomím, že k prevodu vlastníckeho práva na kupujúceho dôjde s podmienkou, že dôjde k prevodu vlastníckeho práva na obec Skalité na základe Dohody o zrušení kúpnej zmluvy podľa vyššie uvedeného uznesenia.

II.

trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalité a **prevod prebytočného majetku obce Skalité z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe** § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalité za účelom odpredaja toho majetku žiadateľovi : Mária Chlebková s manž., obaja bytom Skalité č. 1460, a to stavebný pozemok v IBV Skalité Cupeľ II, a to : KNC 3763/ 14 - TTP o výmere 711 m² v k. ú. Skalité za týchto podmienok :

- cena je 7,- EUR/m².
- k cene sa pripočítavajú náklady na vyhotovenie GP v prepočte na odpredávanú výmeru a náklady na pripojovací poplatok pre SSE, a.s.
- stavebník musí začať na základe právoplatného stavebného povolenia práce do 12 mesiacov od podpisu zmluvy

- predkupné právo na odkúpenie pozemku má obec Skalité za takú istú cenu, za akú ho žiadateľovi predala, v prípade rozostavanej stavby na tomto pozemku sa navýši o cenu určenú podľa znaleckého posudku
- predkupné právo platí do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia
- na pozemkoch sa zriaďuje vecné bremeno na uložené inžinierske siete (dažďová kanalizácia) v prospech obce Skalité
- návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci

Odôvodnenie :

p.Mária Chlebeková s manž., obaja bytom Skalité č. 1460 požiadala o odkúpenie stavebného pozemku v IBV Cupeľ II za účelom výstavby rodinného domu. Obec Skalité chce stabilizovať mladé rodiny, aby neodchádzali za bývaním do iných miest.

DOHODA

(v texte dohody ako „dohoda“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Obec Skalité, 023 14 Skalité č. 598, IČO: 00 314 285, zastúpená starostkou PaedDr. Andreou Šimurdovou (v texte dohody ako „predávajúci“) na jednej strane a
2. Pavol Rucek, rod. _____, trvale bytom 023 14 Skalité č. 1300 (v texte dohody ako „kupujúci“) na druhej strane

II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

Predávajúci a kupujúci uzavreli kúpnu zmluvu zo dňa 22.04.2013, na základe ktorej kupujúci nadobudol vkladom Správy katastra Čadca V 1999/13 zo dňa 12.07.2013 vlastnícke právo k nehnuteľnosti pozemku registra C KN parcelné číslo 3763/14 – trvalé trávnaté porasty o výmere 711m² nachádzajúci sa v katastrálnom území Skalité, ktorú má zapísanú na liste vlastníctva číslo 9229 a kupujúci zaplatil predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 4 977 EUR, náklady za pripojovací poplatok pre SSE-D, a.s. vo výške 248,35 EUR a náklady na vyhotovenie GP č. 35225602-71/2010 vo výške 113,76 EUR (v texte dohody ako „kúpna cena“). Celkom kupujúci zaplatil predávajúcemu sumu 5339,11 EUR.

III. DOHODA O ODSŤUPENÍ OD KÚPNEJ ZMLUVY

1. Predávajúci a kupujúci odstupuje od kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 22/04/2013 uvedenej v článku II. dohody (v texte dohody ako „odstúpenie od kúpnej zmluvy“).

2. Kupujúci sa zaväzuje v dôsledku odstúpenia od kúpnej zmluvy vypratať a odovzdať predávajúcemu nehnuteľnosť uvedenú v článku II. dohody, ktorá bola predmetom kúpnej zmluvy.
3. Predávajúci sa zaväzuje v dôsledku odstúpenia od kúpnej zmluvy vrátiť kupujúcemu lehote do 10 dní od vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v článku II. dohody na predávajúceho kúpnu cenu vo výške 5339,11 EUR, ktorú mu kupujúci uhradili podľa kúpnej zmluvy.
4. Predávajúci a kupujúci budú znášať náklady na vklad vlastníckeho práva na predávajúceho na základe odstúpenia od kúpnej zmluvy, každý po ½; ak tieto náklady uhradí predávajúci, potom uhradí kupujúcim sumu podľa bodu 3. tohto článku zníženú o výšku týchto nákladov.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Predávajúci a kupujúci uzavreli dohodu s úmyslom, aby odstúpením od kúpnej zmluvy zrušili kúpnu zmluvu a v dôsledku toho predávajúci nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá bola predmetom kúpnej zmluvy a predávajúci vrátil kupujúcim kúpnu cenu.
2. Predávajúci a kupujúci sa zaväzujú vykonať všetky úkony, tak aby na základe dohody o odstúpení od kúpnej zmluvy správa katastra vykonala vklad vlastníckeho práva na predávajúceho.
3. Dohoda nadobudne platnosť uzavretím a účinnosť zverejnením na webovej stránke predávajúceho.
4. Kupujúci splnomocňuje starostku obce Skalité PaedDr. Andreu Šimurdovú, rod. [] , bytom 023 14 Skalité č. 1391, aby ho zastupovala v katastrálnom konaní o vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti podľa dohody, vrátane odstránenia prípadných chýb v písaní alebo počítaní alebo iných zrejmych nesprávnosti v súlade s ust. § 42 ods. 4, 5 zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 2 9 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

B e r i e n a v e d o m i e :

- a) Výpoveď zmluvy o prenájme pozemku KNC 3623 v k. ú. Skalité pre účely pohrebiska, zo strany Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Skalité.
- b) Informáciu o možnostiach rozšírenia „Cintorína Rieky“.

P o v e r u j e :

Starostku obce rokovať so správcom farnosti vo veci budúceho rozšírenia „Cintorína Rieky“.

S c h v a ľ u j e :

- a) Uzatvorenie novej nájomnej zmluvy medzi Obcou Skalité a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Skalité na prenájom časti pozemku KNC 3623 v k. ú. o výmere 3442 m² pre účely pohrebiska, od 1.6.2015 na dobu neurčitú. Výška nájmu je 333,00 €/rok.
- b) Odkúpenie časti pozemku č. KNC 3623 v k.ú. Skalité podľa priloženého nákresu, o výmere cca do 130 m², na základe odčlenenia GP, za cenu 6,00 €/m². Uvedená časť parcely je dlhodobou súčasťou miestnej komunikácie, ktorú využívajú všetci občania. Náklady spojené s vyhotovením GP a prevodom nehnuteľnosti v plnej výške uhradí znáša obec Skalité.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 0 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prenájom prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.9, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom prenájmu toho majetku žiadateľovi : Erika Čanecká, bytom Skalitz č. 1070, a to:

- nebytové priestory v časti budovy č. 607, na pozemku parc. KNC 3536 v k. ú. Skalitz, s obvyklou výškou nájmu od 1.8.2015 do 31.7.2025 za rovnakým účelom, ako tieto priestory využívala doposiaľ.

Odôvodnenie :

P. Erika Čanecká, bytom Skalitz 1070, požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove č. 607, za účelom prevádzkovania kaderníctva. Uvedené priestory obec dlhodobo nevyužíva.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 1 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a prenájom prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods.9, písm. c) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom prenájmu toho majetku žiadateľovi : Spoločenstvo vlastníkov bytov bytovky č. 734 v Skalitom, a to :

- časť pozemku CKN 1840/1- zast. plochy v k. ú. Skalitz, o výmere maximálne 8,75 m² podľa priloženého nákresu, s obvyklou výškou nájmu.

Odôvodnenie :

Spoločenstvo vlastníkov bytov bytovky č. 734 v Skalitom, zast. p. Mgr. Ladislavom Knapom, požiadalo Obec Skalitz o prenájom časti pozemku CKN 1840/1- zast. Plochy v k. ú. Skalitz, o výmere maximálne 8,75 m² za účelom zriadenia prístrešku pre popolnice. Uvedenú časť pozemku obec nevyužíva.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 2 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S ú h l a s í :

s prevzatím stavebného objektu č. SO 821-51 Úprava vodovodu na PKS do km 30,600 D3, správy a prevádzky spoločnosti SEVAK, a.s. Žilina.

S c h v a ľ u j e :

Uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve medzi NDS, a.s. Bratislava a Obcou Skalitz o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky, a to objekt :

SO 819-11 Prístupová komunikácia na stavenisko do km 29,100 D3- zriadenie – časť od hranice katastrálneho územia - staničenie 0,15030-po koniec úpravy.

B e r i e n a v e d o m i e :

Informáciu o možnosti cestného prepojenia s Poľskou republikou v spolupráci s obcou Čierne, a to konkrétne v časti Čadečka.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 3 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

a) Prevod doleuvedeného majetku príspevkovej organizácie Obec Skalitz
Prevádzkareň z dôvodu prebytočnosti na Obec Skalitz.

b) Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a zámer prevodu prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja toho majetku :

1. Účet 022 Stroje, prístroje, zariadenia

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstvo	Cena v €	stredisko
1.		Zostava 4 ks vysielaciek			
		s rýchlonab/4ks	1 ks	2415,59	200 LV
2.		Vysielačka MOTOROLA 2 ks			
		s rýchlonabíj./2 ks	1 ks	758,95	200 LV
3.		Kässborhrer	1 ks	63433,58	200 LV
SPOLU				66608,12	

2. Účet 023 Dopravné prostriedky

P. č.	Inv. č.	Názov majetku	Množstvo	Cena v €	stredisko
1.	4/020	Snežný skuter YAMAHA	1 ks	8694,58	200 LV
2.	4/004	Tatra T 815 S-3	1 ks	8224,16	900 Doprava
3.	4/005	Traktor Z-6245	1 ks	4552,41	900 Doprava
4.	4/014	Rypadlo EÚ-2621 (bielorus)	1 ks	4928,43	900 Doprava
5.	4/016	Lavína P 1000	1 ks	829,85	200 LV
SPOLU				27229,43	

Za najvyššiu ponúknutú cenu. Uvedený majetok je ponúkaný na odpredaj aj jednotlivo.

c) Komisiu na vyhodnotenie cenového prieskumu na odpredaj prebytočného majetku v zložení: Ján Bury, JUDr. Mgr. Jozef Gonščák, Ondrej Rovňan, Miloš Petrák.

Odôvodnenie :

Uvedený majetok Obec Skalité – Prevádzkáreň v súčasnosti nevyužíva, je prebytočný. Pre vykonávanie služieb v hlavnej činnosti – najmä v stredisku TKO nevyhnutne potrebuje traktorovú vlečku a prídavné zariadenie k traktoru na zvoz popolníc. Finančné prostriedky získané z predaja tohto prebytočného majetku budú použité na obstaranie vyššie uvedeného majetku.

PaedDr. Andrea Šimurdová

starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a
zo dňa: 25. 5. 2015 číslo: 34/2015

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Prevod správy majetku obce Skalitz do ZŠ s MŠ Skalitz Kudlov od 1. 6. 2015
a to: **a/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalitz Kudlov – objekt SO
01 „Oplotenie areálu ZŠ Kudlov“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 11 541,17 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 486,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 11 055,17 EUR

**b/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalitz Kudlov – objekt SO 02
„Spevnené plochy s odvodnením“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 41 715,81 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 1 044,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 40 671,81 EUR

**c/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalitz Kudlov – objekt SO 03
„Prístupová komunikácia“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 23 751,73 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 594,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 23 157,73 EUR

**d/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalité Kudlov – objekt SO 05
„Vonkajšie osvetlenie ihriska“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 9 333,29 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 234,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 9 099,29 EUR

**d/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalité Kudlov – objekt SO 03
„Osvetlenie prístupovej komunikácie“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 3 975,12 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 102,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 3 873,12 EUR

**e/ Revitalizácia školskej zelene ZŠ s MŠ Skalité Kudlov – objekt
„Technické zázemie športovísk“**

Zdroje financovania :

- z prostriedkov zriaďovateľa 20 669,24 EUR

Odpisy k 31.05.2015 celkom : 210,- EUR

Zostatková hodnota k 31.05.2015 :

-z prostriedkov zriaďovateľa 20 459,24 EUR

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 5 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Dohodu s p.Jozefom Mikulom – Kozáčkom o vrátení daru, a to Autobus Karosa C 73400, rok výroby 1983, ev. č. BA 704 FU, z dôvodu prebytočnosti. Uvedený autobus bol prijatý do majetku obce na základe uznesenia OZ č. 41/2012 zo dňa 5.6.2012, ktorým bol schválený bezodplatný prevod majetku a uzatvorenie darovacej zmluvy od firmy Kozáček - Mikula, Jozef Skalitz č. 1080.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 6 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve so ZLM a Urbariátom Skalitz
o zvýšení nájmu pre rok 2015 vo výške 3 734,04 € (nebytové priestory v budove
súp. č. 606).

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 7 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

N e s c h v a ě u j e :

odpredaj jednotlivých časti stavby vodovodu Pagoreg p. Jozefovi Urbánkovi, bytom Skalitz 1043 a p. Jozefovi Potočárovi, bytom Skalitz č. 67.

P o v e r u j e :

Starostku obce rokovaním so všetkými dotknutými občanmi v tejto lokalite, i v lokalitách ďalších vodovodov Tatarkov, Čanecký potok.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 3 8 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám s úpravou nájomného za prenájom nebytových priestorov a pozemkov v obci Skalité o mieru ročnej inflácie schválenú štatistickým úradom pre rok 2014 : - 0,1%.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a: 25. 5. 2015 č í s l o: 39/2015

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ě u j e :

- a)** Demontáž a vyradenie nefunkčnej technologickej časti biologickej čističky v MŠ Skalitzé Ústredie bez ocenenia z dôvodu jej nefunkčnosti.

- b)** Úpravu vnútorných priestorov budovy biologickej čističky v MŠ Skalitzé Ústredie na sklad náradia, za minimálne náklady.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 0 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

ocenenie pozemkov v majetku obce Skalitz vo výške 1,00 €/m² :

CKN 267/1 zast. plochy o výmere 2088 m²,

CKN 267/2 zast. plochy o výmere 18 m²,

CKN 267/3 zast. plochy o výmere 300 m²,

CKN 3620/2 zast. plochy o výmere 55 m²,

CKN 3621 ttp o výmere 1328 m².

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

zo dňa: 25. 5. 2015 číslo: 41/2015

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Trvalú prebytočnosť majetku Obce Skalitz a zámer prevodu prebytočného majetku obce Skalitz z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe § 9a, ods. 8, písm.e) Zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a Zásad hospodárenia s majetkom obce Skalitz za účelom odpredaja toho majetku žiadateľovi : p. Róbert Koričár, byt. Skalitz č. 1108, a to :

- časť pozemku parc. č. KNE 6361-ost. plochy, o výmere max. do 50 m², za cenu 6 €/m², na základe GP, ktorý si žiadateľ vyhotoví na vlastné náklady a ku geodetickému zameriavaniu bude prizvaný zástupca obce. Podmienkou odpredaja je súhlas správcu toku.

Odôvodnenie :

p. Róbert Koričár požiadal Obec Skalitz o odkúpenie časti pozemku parc. č. KNE 6361 – vodné plochy, za účelom majetkového vysporiadania, nakoľko ju dlhodobo užíva a nemal vedomosť, že je majetkom Obce Skalitz. Uvedená časť pozemku je pre obec nevyužitelná.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a

z o d ň a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 2 / 2 0 1 5

O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

- a)** Bezodplatný prevod hnutel'ného majetku od MV SR, a to hasičský automobil - cisternová automobilová striekačka IVECO, r. v. 2009.
- b)** Uzatvorenie darovacej zmluvy medzi MV SR a obcou Skalitz na bezodplatný prevod uvedeného hnutel'ného majetku do vlastníctva obce Skalitz.
- c)** Zaradenie cisternovej automobilovej striekačky IVECO do majetku obce v reprodukčnej obstarávacej cene podľa ohodnotenia komisie v zložení : p. J. Bury, JUDr. Mgr. Jozef Gonščák, p. Ondrej Rovňan, p. Miloš Petrák
- d)** Ocenenie majetku na základe darovacej zmluvy, a to Špeciálne vozidlo Tatra T2 148 PP 27-1 reprodukčnou obstarávacou cenou podľa ohodnotenia komisie v zložení : p. J. Bury, JUDr. Mgr. Jozef Gonščák, p. Ondrej Rovňan, p. Miloš Petrák.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e l ' s t v a

z o d ě n a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 3 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e l ' s t v o v S k a l i t o m

N e s c h v a ľ u j e :

ponuku p. Jozefa Mikulu, by tom Skalitz č.1080 a Dominika Jopeka, bytom Skalitz č. 905, vo veci darovania časti parcel KNC 5999/2, v k. ú. Skalitz a KNC 2704, v k. ú. Skalitz za účelom vybudovania cesty.

Odôvodnenie:

Navrhované vybudovanie cesty medzi osadami u Mikulov a Vyšné Firky nie je pre obyvateľov týchto osád, ako aj pre obec Skalitz nevyhnutné, pretože prístup k rodinným domom do týchto osád je v súčasnosti zabezpečený po jestvujúcich miestnych komunikáciách. Navyše ponúkané pozemky sú podmosené, a bolo by nevyhnutné ich najskôr odvodniť a následne vybudovať úplne novú prístupovú cestu, čo by si vyžiadalo vysoké finančné náklady.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 4 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

N e s c h v a ľ u j e :

Žiadosť p. Márie Gonščákovej, bytom Skalitz č. 720 o poskytnutie jednorázovej dávky sociálnej pomoci.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ľ s t v a
z o d ě n a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 5 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ľ s t v o v S k a l i t o m

N e s c h v a ľ u j e :

Žiadosť p. Klieštikovej, bytom Šterusy 110 Vrbové, o poskytnutie finančného príspevku na opravu rod. domu č. 400 z dôvodu, že Zákon o rozp. pravidlách č. 583/2004 v platnom znení neumožňuje takéto príspevky poskytovať.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

OBEC SKALITÉ



U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva
zo dňa: 25. 5. 2015 číslo: 46/2015

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

Berie na vedomie:

Informatívnu správu o príprave 24. ročníka Goralských slávností, ktoré sa budú konať 28.6.2015.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T É



U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva
zo dňa: 25. 5. 2015 číslo: 47/2015

Obecné zastupiteľstvo v Skalitom

Berie na vedomie:

Požiadavku p. Antona Laša, veliteľa DHZO Skalitz, o poskytnutie miesta na garážovanie Špeciálneho vozidla Tatra T2 148 PP 27-1.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce

O B E C S K A L I T Ě



U Z N E S E N I E

o b e c n ě h o z a s t u p i t e ě s t v a

z o d ě a : 2 5 . 5 . 2 0 1 5 č í s l o : 4 8 / 2 0 1 5

O b e c n ě z a s t u p i t e ě s t v o v S k a l i t o m

S c h v a ľ u j e :

Opravy miestnych komunikácií v roku 2015 :

- Odvodnenie prístupovej cesty do Serafína
- oprava miestnej komunikácie Bory s rozdelením na etapy: – dobudovanie odvodnenia dažďovej vody, - výspravky poklesov dutín, - povrchová úprava – príprava, poklopov, - povrchová úprava ABS,
- oprava mosta Čanecký potok,
- miestna komunikácia u Pľaskura,
- miestna komunikácia Kavaly – výtlky,
- miestna komunikácia do Fedora – oprava dlažby,
- cestné horské priepusty U Tomice, Strakov, poklopy na chodníkoch, opravy na horských vpustoch, šachta u Tatarokov, odvodnenie na Bore (podmytá cesta), Iné havárie podľa potreby, kosenie krajníc ciest, orezanie krovísk, stromov zasahujúcich do prejazdneho profilu cesty, chodník ku vlakovej zástavke pod Poľanou, u Sojkov – podmývanie cesty.

P o v e r u j e :

Starostku obce a stavebnú komisiu rokovaním s tými občanmi v IBV Chajsovka, ktorí majú zahradené obecné pozemky. Uvoľnenie týchto pozemkov umožní komplexné vybudovanie stavby “Spojovacia komunikácia 2 x 8 b.j.” s dostatočnými šírkovými parametrami.

PaedDr. Andrea Šimurdová

Starostka obce