

Dodatok č.1

k nájomnej zmluve č.1/1/2012 zo dňa 28.12.2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: Materská škola Skalité-Ústredie č. 632
v zastúpení: Martou Koričárovou, riaditeľkou školy
IČO: 37911864
č. účtu: 1942426456/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomeom (dočasný užívateľ): **Lukáš Kozák**
bytom: 023 14 Skalité č. 571

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 1/1/2012 zo 28.12.2011 od 01.01.2012

dodatok č.1

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.,čl.2 bode 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl. bod 1.2.znie:Dohodnuté ročné nájomné: 168,24EUR
dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 174,80EUR

čl.2 zníe:	ročne:	štvrtročne:
bod 2.1. nájomné za prenajaté priestory	174,80EUR	43,70 EUR
spolu:	174,80EUR	43,70 EUR

bod.2.3.Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrtročne vo výške 43,70 EUR(slovom: štyridsaťtri 70/100 EUR) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.
Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,a 2.Q.2012 sume 3,28 EUR, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát. narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

4.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


5. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.1/1/2012 uzatvorenej dňa 28.12.2011.

6. Tento Dodatok č.1 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.1 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre nájomcu, 2x pre prenajímateľa.

V Skalitom, 9.5.2012


.....
prenajímateľ:


.....
nájomca:

MATERSKÁ ŠKOLA
Skalité - Ústredie č. 632

PRE
C... je v súlade
✓ s predpismi
✓ s rozpočtom
X ... správna
Dátum 9.5.12 ... podpis 