

Dodatok č.2

k nájomnej zmluve č.29/10/2010 zo dňa 29.10.2010 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: Materská škola Skalité – Ústredie č.632
v zastúpení: Koričárová Marta, riaditeľka
IČO: 379 11 864
č.účtu: 194 24 26 456/0200

a
nájomcom (dočasný užívateľ):Baroniak Peter
bytom:023 14 Skalité č. 624
nar.dňa:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 29/10/2010 zo 29.10.2010 od **01.01.2012**

dodatok č.2

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.,čl.2 bode 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl. bod 1.2.znie:Dohodnuté ročné nájomné: 74,54 EUR
dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 77,45 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod 2.1. nájomné za prenajaté priestory	77,45 EUR	19,36 EUR (za 4.Q.19,37 €)
spolu:	77,45 EUR	19,36 EUR (za 4.Q.19,37 €)

bod.2.3.Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrtročne vo výške 19,36 EUR(slovom: devätnásť 36/100 EUR) za 4.Q. 19,37 € na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku.
Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,a 2.Q.2012 sume 1,46 EUR, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát. narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

4.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.2 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

5. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.29/10/2010 uzatvorenej dňa 29.10.2010.


6. Tento Dodatok č.2 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jeho dodatku zostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.2 je vyhotovený v 5-ich vyhotoveniach, 2x pre nájomcu, 2x pre prenajímateľa a 1x pre zriaďovateľa.

V Skalitom, 9.5.2012


.....
prenajímateľ:


.....
nájomca:

MATERSKÁ ŠKOLA
Skalité - Ústredie č. 632


.....
zriaďovateľ PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



PREDSEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade
 s predpismi
 s rozpočtom
 vecne správna
Dátum 9.5.2012..... Podpis 