

Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve č.1/1/2012 zo dňa 28.12.2011 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: Materská škola Skalité-Ústredie č. 632
v zastúpení: Martou Koričárovou, riaditeľkou školy
IČO: 37911864
č. účtu: 1942426456/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ): **Lukáš Kozák**
bytom: 023 14 Skalité č. 571

Zmluvné strany prenájomateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 1/1/2012 zo 28.12.2011 od **01.01.2013**

dodatok č.2

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2 bode 2.1., 2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl. bod 1.2.znie:Dohodnuté ročné nájomné: 174,80 EUR
dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 181,09EUR

čl.2 zníe:	ročne:	štvrtročne:
bod 2.1. <u>nájomné za prenajaté priestory</u>	181,09 EUR	45,27 EUR (za 4.Q. 45,28 €)
spolu:	181,09EUR	45,27 EUR (za 4.Q. 45,28 €)

bod.2.3.Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrtročne vo výške 45,27 EUR(slovom: štyridsaťpäť 27/100 EUR) za 4.Q. 45,28 € na účet prenájomateľa resp. do pokladne prenájomateľa najneskôršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.
Pri realizácii platby zašle prenájomateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,2.,3.,4.Q.2013 sume 6,29 EUR, ktoré nájomca zaplatí prenájomateľovi najneskôr do 30.11.2013.

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenájomateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát. narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

4.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.2 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

5. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.1/1/2012 uzatvorenej dňa 28.12.2011.

6. Tento Dodatok č.2 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.2 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre nájomcu, 1x pre prenajímateľa.

V Skalitom, 6.11.2013

.....
prenajímateľ:

.....
nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA	
Operácia je v súlade	
☒	s predpismi
☒	s rozpočtom
☒	večne správa
Dátum 6.11.2013	Podpis Koniar