

121/A71

### ZMLUVA

uzatvorená podľa zák. 40/1964 Zb. ( Obč. zák.) v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa prevádzkového poriadku pohrebiská schváleného uznesením OZ Obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 medzi:

**1. Obec Skalité – Prevádzkáreň** v zastúpení štat. zástupcom organizácie – p. Alojzom Petrákom, IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14 Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: 0051996143/0900 **ako prenajímateľ**

**2. p. Miroslav Špilák**, rod. [ ] narodený [ ] [ ] r. č. [ ], číslo OP: [ ], bytom Skalité č. 459, 023 14 **ako nájomca**

#### Predmet zmluvy

Obec Skalité - Prevádzkáreň prenajíma v súlade so Zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien § 21 zákona 131/2010 Z. z. časť pozemku KN 3623 pohrebisko Skalité nad Kostolom za účelom prepožičania miesta na pohrebisku na dobu neurčitú nasledovne:

Prepožičanie užívacieho práva na miesto pre postavenie hrobky ak jeho majiteľ ešte žije sa stanovuje sadzba na päť rokov podľa schváleného cenníka :

**pre jedno hrob: 70 Eur slovom : Sedemdesiat eur .**  
**Hrob číslo 121 / nové číslo A 71 – Dvoj hrob.**

Vlastníkom pozemku zostáva Obec. V prípade potreby prenajatého pozemku pre obec (rozhodnutie OZ) sa pozemok využije pre Obec a nájomcovi sa vráti alikvotná čiastka, ktorú zaplatil za nájom (prepožičanie miesta na cintoríne). Nájomcovi sa musí táto skutočnosť oznámiť 3 mesiace vopred – výpovedná lehota.

V prípade, že nájomca nezaplatí nájomné za prepožičané miesto ani po prvej písomnej upomienke, berie sa táto skutočnosť ako ukončenie nájomného vzťahu medzi prenajímateľom a nájomcom na uvedený pozemok.

**Pri začatí stavebných prác je potrebné prizvať správcu cintorína pred a po ukončení.**

**Nájomca sa týmto zaväzuje, že o prepožičané miesto sa bude riadne starať počas celého roka tak, aby toto miesto bolo vhodné posledného odpočinku v dobe trvania nájmu na miesto a bude dodržiavať povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta, ktoré sú zverejnené na oznamovacej tabuli v blízkosti pohrebiská.**

Bližšie súvislosti upravuje zák. č. 40/1964 Zb. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane jeden výtlačok.

V zmysle §9 ods. 2 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto súhlasí so zverejnením osobných údajov v zmluve medzi Obcou Skalité –Prevádzkáreň a dotknutou osobou - nájomcom Zmluva o nájme, ktorá je v zmysle § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou na webovom sídle Obce Skalité, povinnej osoby – Obce Skalité - Prevádzkáreň a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu: Meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Táto zmluva ruší zmluvu o prepožičaní hrobového miesta zo dňa 3. 4. 2009.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a jej podmienkami ju zúčastnené strany vedomé si svojich práv a povinností po prečítaní podpisujú ako prejav slobodnej a vážne mienenej vôle.

Podľa § 34 Zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. je za účelom spracúvania a uchovávania osobných údajov počas platnosti tejto zmluvy Súhlas dotknutej osoby.

Hrobové miesto číslo A 71 – Špilák na [www.pohrebiskasr.sk](http://www.pohrebiskasr.sk), vyhľadávanie zosnulých, Skalité cintorín pri kostole ( CA).

V Skalitom, dňa 20. 5. 2013

**OBEC SKALITÉ**  
**Prevádzkáreň**  
za prenajímateľa poverená  
Mgr. Anna Časnochová  
Tel: 041/437622, 0917873506  
e-mail:obeescalprev@mail.t-com.sk

[ ]  
nájomca  
PREPŮJENÁ PRÁVNICKÁ RODINA  
Opisná kniha súboda  
X  
X  
X  
X  
Dato 20.5.2013