

ZMLUVA

uzatvorená podľa zák. 40/1964 Zb. (Obč. zák.) v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku schváleného uznesením OZ Obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 medzi:

1. **Obec Skalité – Prevádzkár** v zastúpení štat. zástupcom organizácie – p. Alojzom Petrákom, IČO: 35996111, DIČ: 2020134061, sídlo: 023 14, Skalité č. 598, peňažný ústav: SLSP Čadca, číslo účtu: 0051996143/0900 **ako prenajímateľ**
2. **Jozef Časnocha**, bytom Skalité č. 466, 023 14 **ako nájomca**

Predmet zmluvy

Obec Skalité – Prevádzkár ako prevádzkovateľ pohrebisk v Obci Skalité prenajíma v súlade so zák. č. 40/1964 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 131/2010 Z. z. a prevádzkového poriadku schváleného uznesením OZ Obce Skalité číslo 151/2010 zo dňa 7. 12. 2010 prenajíma časť pozemku KN 3623 na pohrebisku za Kostolom za účelom obnovenia (predĺženia) užívacieho práva na hrobové miesto po dobe 25 rokov od pochovania **hrobové miesto č. 83 / nové číslo A 57 (Troj hrob)**.
Pre pochovaného: Cholujevá Katarína, dátum úmrtia 19.12.1945, Časnocha Peter, dátum úmrtia 22.10.1966, Časnochová Gizela, dátum úmrtia 19.5.1967.
Stanovená cena na desať rokov 90,00 Eur.

V prípade nezaplatenia poplatku nájomcom v zmysle zmluvy bude táto skutočnosť považovaná ako ukončenie nájomného vzťahu medzi zmluvnými stranami.

Vlastníkom pozemku zostáva obec. V prípade potreby prenajatého miesta – pozemku pre obec (rozhodnutie OZ) sa pozemok využije pre obec a nájomcovi sa vráti alikvotná čiastka, ktorú zaplatil za nájom pozemku (prepožičanie miesta na pohrebisku). Nájomcovi sa táto skutočnosť oznámi 3 mesiace vopred – výpovedná lehota.

Pred začatím betonárskych prác a nasledovne po ukončení je potrebné upovedomiť a prizvať správcu pohrebiska. (Správca vydá písomný súhlas na orámovanie hrobového miesta, opravu základu rámu pomníka, opravu pomníka).

Blížšie súvislosti upravuje zák. č. 40/1964 Zb. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Nájomca sa týmto zaväzuje, že o prepožičané miesto sa bude riadne starať počas celého roka tak, aby toto miesto bolo vhodné posledného odpočinku v dobe trvania nájmu na miesto a bude dodržiavať povinnosti nájomcu pri údržbe hrobového miesta, ktoré sú zverejnené na oznamovacej tabuli v blízkosti pohrebiska.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy a jej podmienkami ju zúčastnené strany vedomé si svojich práv a povinností po prečítaní podpisujú ako prejav slobodnej a vážne mienenej vôle.

V zmysle §9 ods. 2 Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto súhlasí so zverejnením osobných údajov v zmluve medzi Obcou Skalité –Prevádzkár a dotknutou osobou - nájomcom Zmluva o nájme, ktorá je v zmysle § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovanou zmluvou na webovom sídle Obce Skalité, povinnej osoby – Obce Skalité - Prevádzkár a to po dobu povinného zverejnenia tejto zmluvy, v nasledovnom rozsahu: Meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.

Podľa § 34 Zákona NR SR č. 131/2010 Z. z. je za účelom spracúvania a uchovávania osobných údajov počas platnosti tejto zmluvy Súhlas dotknutej osoby.

Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana dostane jeden výtlačok.

Hrobové miesto číslo A 57 - Časnochová na www.pohrebiskasr.sk, vyhľadávanie zosnulých, Skalité cintorín pri kostole (CA).

V Skalítom, dňa 6. 10. 2014

OBEC SKALITÉ
Prevádzkár

za prenajímateľa
poverená: Mgr. Anna Časnochová
tel: 041/4376221, 0917873506
mail: obceskalprev@mail.t-com.sk

.....
nájomca

