

o **Zmluva o dielo č. 14/04/2015**

uzatvorená podľa § 53 a následovne Zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Skalité**
Sídlo: Obecný úrad, Skalité č. 598, 023 14
Štatutárny orgán: PaedDr. Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 00314285
DIČ : 2020553260
Bankové spojenie: OTP banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 0533073/5200

1.2. Zhotoviteľ: **Pajmi spol. s r.o.**
023 13 Čierne 135
Zastúpený: Milan Jurga – konateľ
IČO: 36404012
IČ DPH: SK2021636848
Bankové spojenie: Prima Banka Čadca
Číslo účtu: 7722704001/5600

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné dielo **„Prestavba a modernizácia 1. NP zdravotného strediska Skalité, SO – úprava vstupov do nebytových priestorov“ /ďalej len „Dielo“/**

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.

4/ Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo v zmysle Zmluvy podľa bodu II./1 odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuť dokončené dielo prevziať.

5/ Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

6/ Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené.

7/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť na základe objednávky za úhradu práce navyše-práce nad rozsah diela, vymedzeného v tejto zmluve pre riadne vyhotovenie diela podľa bodu II./1.

ČL. III.

TERMÍNY PLNENIA DIELA

1/ Dielo bude zhotovené, ukončené a odovzdané v termíne : od 15. 04. 2015 do 15. 06. 2015.

2/ Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín začatia aj ukončenia diela o počet dní s nepriaznivým počasím/dážď, silný vietor, krupobitie, búrky a pod./, ktoré budú počas stavby presne vyznačené v stavebnom denníku s podpisom zástupcu objednávateľa, stavebného dozoru.

3/ Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

4/ K zmene dohodnutého termínu plnenia diela dôjde v prípadoch :

a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zmenu rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným ponukovým výkazom výmer.

b/ nevyhnutných prác ako aj dodávok materiálov navyše v zmysle splnenia bodu II./2., nakoľko nebol predložený projekt v stupni realizačnom. Na tieto práce a dodávky však bude objednávateľ upozornený bez zbytočného odkladu a budú najskôr odsúhlasené objednávateľom – zápisom do stavebného denníka.

Čl. IV.

CENA DIELA

1/ Cena diela je dohodnutá za dodanie predmetu zmluvy vo výške :

Cena bez DPH : 9 744,02 €
20 % DPH : 1 948,80 €

Spolu : 11 692, 82 € (slovom jedenásťtisícšesťstodevät'desiatdvaeur)

2/ Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je podrobný rozpočet stavby.

3/ Na práce navyše, ako aj dodávky materiálov navyše bude objednávateľ upozornený vopred bez zbytočného odkladu a budú najskôr prejednané a odsúhlasené objednávateľom.

Čl. V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

1/ Cenu za zhotovenie diela stavebnej časti uhradí objednávateľ na základe vystavenej faktúry.

2/ Faktúra bude obsahovať tieto údaje : - obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel - číslo faktúry - deň odoslania a splatnosti faktúry - označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť - označenie diela - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

3/ V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

4/ Lehota splatnosti faktúry je 30 dní.

ČI. VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/ Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení OZ.

2/ Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.

3/ Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu oboch zmluvných strán na iné organizácie.

4/ Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

5/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Skalité. Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6/ Táto zmluva je zhotovení 2-och vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdržala zmluvu v jednom vyhotovení, z ktorého každá má platnosť originálu.

V Skalitom, dňa 13. 04. 2015


objedávateľ

PAJMI s.r.o.
023 13 ČIERNE 135
IČO: 36402012
IČ DPH: SK2021636848

..... VYKONANIE PREDBEŽNEJ FINANČNEJ KONTROLY zhotoviteľ

OPERÁCIA JE V SÚLADE

a/ s predpismi	Dátum: 13.4.2015	Podpis: [Signature]
b/ rozpočtom	Dátum: 13.4.2015	Podpis: [Signature]
c/ vecne správna	Dátum: 13.4.2015	Podpis: [Signature]
d/ s verejným obstarávaním	Dátum: 13.4.15	Podpis: [Signature]