

DODATOK č.5

k nájomnej zmluve č.28/08/2012 zo dňa 14.9.2012 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: **OBEC Skalité**
v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostou obce
IČO: 314 285 DIČ: 2020553260 IČDPH: nie sme platca
š.účtu: 9533073/5200, OTP banka Slovensko

a
nájomcom(dočasný užívateľ): **Jozefa Rešetková**
bytom : 023 14 Skalité č. 1040
DIČ: 41072561 IČO:1070127894

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve č.28/08/2012 **od 1.1.2015**

dodatok č.5

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na znížení nájomného z titulu inflácie za rok 2014 o 0,1 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.,čl.2. bodoch 2.1..2.3. nájomnej zmluvy nasledovne.

Čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 843,72 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po znížení: **842,88 EUR/rok**

	ročne:	mesačne:
Čl.2 bod 2.1.znie: nájomné za prenajaté priestory:	842,88 EUR	70,24 EUR
bod 2.2.znie: záloha na dodávku plynu:	1 920,- EUR	160,- EUR
spolu:	2 762,88 EUR	230,24 EUR

bod.2.3.znie: Nájomca bude uhrádzať nájomné mesačne vo výške **230,24 EUR** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité, **najneskoršie do 5-teho dňa príslušného mesiaca v roku**. Pri realizácii platby zasle prenajímateľovi avizo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli,že výška mesačného nájomného za mesiac 09/2015 bude znížená o mieru inflácie za obdobie 01/2015 až 08/2015 o čiastku 0,56 € t.j. nájomca zaplatí za mesiac **09/2015 čiastku 229,68 €** (nájom 69,68 €+ záloha 160,- €), ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za mesiac **09/2015**.

4.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

5.Tento Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.28/08/2012 uzatvorenej dňa 14.9.2012.

6. Tento Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

8. Dodatok č. 5 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x nájomcu.

V Skalitom, dňa 29.7.2015


.....
PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce




.....
Jozefa Rešetková

VYKONANIE PREDBEŽNEJ FINANČNEJ KONTROLY

OPERÁCIA JE V SÚLADE

a/ s predpismi Dátum: 3.8.15 Podpis: 
b/ rozpočtom Dátum: 3.8.15 Podpis: 
c/ vecne správna Dátum: 3.8.15 Podpis: 
d/ s verejným obstarávaním Dátum: Podpis: