

### DODATOK č.3

k nájomnej zmluve č.30/06/2009 zo dňa 30.6.2009 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

**prenajímateľom** : Obec Skalité,  
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce  
IČO: 314 285  
DIČ: 2020553260  
č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca  
nie sme platcom DPH

a

**nájomca /dočasný užívateľ/:** Majchrák Slavomír

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.30/06/2009 zo dňa 30.6.2009 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2011**

#### dodatok č.3

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl.1 bod 1.2 znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 1 902,97 EUR  
**Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 1 922,- EUR**

<b>čl.2 znie:</b>	ročne:	štvrt'ročne:
bod. 2.1. <u>nájomné za prenajaté nebytové priestory:</u>	1 922 €	480,50 €
<b>spolu:</b>	<b>1 922 €</b>	<b>480,50 €</b>

bod. 2.2. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrt'ročne vo výške 480,50 €** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1.,2.,a 3.Q.2011 **v sume 14,28€**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.30/06/2009 uzatvorenej dňa 30.6.2009 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.3 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatku ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č. 3. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.



V Skalitom, dňa 19.8.2011

  
.....  
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**

**Operácia je v súlade**

<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 24.8.11	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 24.8.11	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 24.8.11	Podpis: