

**Zmluva č. 30/09/2010**  
**o nájme nebytových priestorov uzatvorená medzi:**

**prenajímateľom (vlastník) :** Obec Skalité zastúpená  
PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce  
IČO: 314 285 DIČ: 2020553260  
Č.účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

**nájomcom (dočasný užívateľ):** Tatarková Jana



Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.30/09/2010 zo dňa 30.09.2010 o nájme nebytových priestorov od **1.1.2011**

**dotatok č.1**

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1., 2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl.1 bod 1.2 znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 306,- EUR  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 309,06 EUR

<b>čl.2 znie:</b>	ročne:	štvrt'ročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	309,06 €	77,27 € (za 4.Q.77,25 €)
<b>spolu:</b>	<b>309,06 €</b>	<b>77,27 € (za 4.Q.77,25 €)</b>

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške 77,27 € (za 4.Q. 77,25 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q, 2.Q a 3.Q 2011 v **sume 2,31 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.30/09/2010 uzatvorenej dňa 30.9.2010.

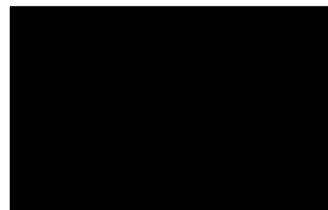
5. Tento Dodatok č.1 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.



6. Ostatné články nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.1. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 18.8.2011

  
.....  
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 23.8.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 23.8.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 23.8.11	Podpis: 