

D o d a t o k č.3

k nájomnej zmluve č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): **Obec Skalité**, zastúpená
PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce
č.účtu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca
IČO: 314 285
DIČ:2020553260
IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ?:**Pavol Baroniak**

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.09/06/2008 zo dňa 9.7.2008 od **01.1.2011**

Dodatok č.3

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.2 bode 2.1.,2.2.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.2 bod 2.1.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 229,29 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:231,58 EUR/rok

bod 2.2. znie:	ročne:	štvrt'ročne:
Nájomné za prenajaté priestory	231,58 EUR	57,90€ (za 4.Q. 57,88€)
Spolu:	231,58 EUR	57,90 €(za 4.Q. 57,88€)

bod 2.3.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške **57,90 € (za 4.Q. 57,88€)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za I.,II. a III.Q.2011 vo výške **1,74 €**, ktoré nájomca doplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.

4.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

5. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 a jej dodatkov.


6. Tento Dodatok č.3 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

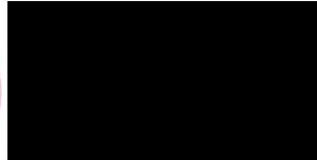
7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.


8. Dodatok č.3 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 18.8.2011

Za prenajímateľa:


PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 22.8.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 22.8.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 22.8.11	Podpis: 	