

D O D A T O K č.14

k nájomnej zmluve č.17/10/1995 uzatvorenej dňa 16.10.1995 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu:11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ/:Koričárová Oľga
bytom: 023 14 Skalité č. 744
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO:17816811 DIČ:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.17/10/1995 zo dňa 16.10.1995 o nájme nebytových priestorov od **1.1.2011**

dotatok č.14

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.5. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 274,31 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 277,05 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	277,05 €	69,26 € (za 4.Q.69,27 €)
bod. 2.2.záloha na dodávku tepla	398,33 €	99,58 € (za 4.Q.99,59 €)
spolu:	675,38 €	168,84 € (za 4.Q.168,86 €)

bod. 2.5. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne vo výške 168,84 € (za 4.Q. 168,86 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avizo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q, 2.Q a 3.Q 2011 v sume **2,04 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.14 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.14 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.17/10/1995 uzatvorenej dňa 16.10.1995 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.14 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7.Dodatok č.14 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 15.8.2011

Za prenajímateľa:

PaedDr.Andrea Šimurdová
starostka obce



V Skalitom, dňa 18.8.2011

Za nájomcu:

BOLÍČSTVO-KADENÍCTVO
Koričárová Olga
023 14 SKALITZ 744

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 18.8.11	Podpis: <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 18.8.11	Podpis: <i>[Signature]</i>
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 18.8.11	Podpis: <i>[Signature]</i>