

D o d a t o k č.1

k nájomnej zmluve č.30/11/2010 uzatvorenej dňa 30.11.2010 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce

č.účtu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:CECHOSPOL s.r.o.

so sídlom: 023 14 Skalité č.288

v zastúpení: Jozef Cech

IČO: 36676675

IČDPH:SK2022246545

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve uzatvorenej č. 30/11/2010 dňa 30.11.2010 od 01.1.2011

Dodatok č.1

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2. bode 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 755,30 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 762,85 EUR/rok

	Ročne:	štvrt'ročne:
čl.2 bod 2.1. znie: Nájomné za prenajaté priestory	762,85 EUR	190,71EUR (za 4.Q. 190,72 EUR)
Spolu:	762,85 EUR	190,71 EUR (za 4.Q.190,72 EUR)

bod 2.2.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške 191,71 EUR (za 4.Q.190,72 EUR) na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q, 2.Q a 3.Q 2011 v sume 5,64 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.30/11/2010 uzatvorenej dňa 30.11.2010.

5.Tento Dodatok č.1 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti.

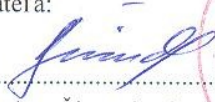
7.Dodatok č.1 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.


V Skalitom, dňa 16.8.2011

V Skalitom, dňa 16.8.2011

Za prenajímateľa:



Za nájomcu:


PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce


Cech Jozef



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade

<input checked="" type="checkbox"/>	s predpismi	Dátum: 5.9.11	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/>	s rozpočtom	Dátum: 5.9.11	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/>	vecne správna	Dátum: 5.9.11	Podpis: 