

**D o d a t o k č. 5**

k nájomnej zmluve č.23/09/2008/ uzatvorenej dňa 23.9.2008 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník):Obec Skalité zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

Bank.spojenie:11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ):Erikou Čaneckou

bytom: 023 14 Skalité č.1070

IČO: 44398221

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.23/09/2008 zo dňa 23.9.2008 od 1.1.2010

**Dodatok č.5**

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2.1., čl. 2. bodoch 2.1.1., 2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod. 1.2.1. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 877,82 EUR/rok  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 886,60 EUR/rok

	ročne:	mesačne:
čl.2 bod 2.1.1.znie: Nájomné za prenajaté priestory	886,60€	73,89 € (za 12 mes.73,81€)
Spolu:	886,60€	73,89 € (za 12 mes.73,81€)

bod 2.3.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať mesačne vo výške 773,89 €(za 12 mes. 73,81 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa príslušného mesiaca v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1-10/2011 v sume 7,40 €, ktorú nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za mesiac 11/2011.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom naskladenia zmluvy na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.23/09/2008 uzatvorenej dňa 23.9.2008 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

3.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené, v platnosti.

4.Dodatok č.5 je vyhotovený 4x, 2x pre prenajímateľa, 2x pre nájomcu a platnosť nadobúda po podpísaní oboma zmluvnými stranami.

V Skalitom, dňa 18.8.2011

.....  
prenajímateľ: PaedDr.Andrea Šimurdová

.....  
nájomca: Erika Čanecká

starostka obce

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

[X] s predpismi      Dátum: 13.9.11      Podpis: [podpis]

[X] o rozpočtom      Dátum: 13.9.11      Podpis: [podpis]

[X] vnútro správna      Dátum: 13.9.11      Podpis: [podpis]