

DODATOK č.14

k nájomnej zmluve č.4/05/2004 zo dňa 4.5.2004 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: **OBEC Skalité**

v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostou obce

IČO: 314 285 DIČ: 2020553260

IČDPH: nie sme platca

č.účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ): **Jozefa Rešetková**

bytom :023 14 Skalité č. 1040

DIČ: 41072561 IČO:1070127894

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.4/05/2004 od **1.1.2011**

dodatok č.14

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2. bodoch 2.1., 2.3. nájomnej zmluvy nasledovne.

Čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné:

1 549,51 EUR/rok

Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: **1 565,- EUR/rok**

Čl.2 bod 2.1. znie: nájomné za prenajaté priestory: ^{ROČNÉ} 1 565,- EUR ^{MEŠAČNÉ} 130,42 EUR (za 12.mes.130,38EUR)

bod 2.2. znie: záloha na el. energiu: 1 194,- EUR 99,50 EUR

spolu: **2 759,- EUR 229,92 (za 12 mes.229,88 EUR)**

bod.2.3. znie: Nájomca bude uhrádzať nájomné mesačne vo výške **229,92 EUR (za 12 mes. 229,88 EUR)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité, najneskoršie do 5-teho dňa príslušného mesiaca v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1-10/2011 v sume **12,90 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za mesiac 11/2011.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.14 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.14 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.4/05/2001 uzatvorenej dňa 4.5.2004 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.14 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č. 14 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x nájomcu.

V Skalitom, dňa 18.8.2011

.....
PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



Jozefa Rešetková Mix market
023/14 Skalité 1040
prek. Skalité 2767
IČO: 47672601 DIČ: 1070127894

.....
Jozefa Rešetková

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 15.8.11	Podpis: [Signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 25.8.11	Podpis: [Signature]	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 15.8.11	Podpis: [Signature]	