

### DODATOK č.8

k nájomnej zmluve č.22/12/08 o nájme nebyt. priestorov uzatvorenej dňa 30.12.2008 uzatvorený medzi:

**prenajímateľom (vlastník nehnuteľnosti):** v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce  
IČO: 314 285  
DIČ: 2020553260  
IČ DPH: nie sme platca DPH  
Bankové spojenie: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a  
**nájomcom (dočasný užívateľ):** **Ján Cerchlán**  
adresa: 023 14 Skalité č. 1351  
IČO: 41075102  
DIČ: 1021114875  
Bankové spojenie:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca na základe písomnej žiadosti nájomcu uzatvárajú k nájomnej k Nájomnej zmluve č.22/12/08 zo dňa 30.12.2008 a jej dodatkov **od 16.3.2012**

#### dodatok č.8

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli z dôvodu nevyužívania ubytovacích priestorov zo strany nájomcu na znížení prenajatej plochy v čl.1 bode 1.2. a novom znení čl.2 bobov 2.1.,2.2. nasledovne:

#### bod. 1.2 znie:

Dohodnuté nájomné za prenajaté priestory :

a/ obchodné, reštauračné priestory (m.č.1.,2.,3.,7.,30) :  $216,48 \text{ m}^2 \times 13,20 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 2 857,54 \text{ €/rok}$   
b/ výrobné, skladové priestory (m.č.4.,5.,6.,8.) :  $43,41 \text{ m}^2 \times 11,45 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 497,04 \text{ €/rok}$   
c/ spoločné (m.č.9.,10.,11.,12.,13.):  $18,21 \text{ m}^2 \times 9,03 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 164,44 \text{ €/rok}$

**S p o l u :** **278,10m<sup>2</sup>** **3 519,02 €/rok**

**Dohodnuté ročné nájomné:** **3 519,02 €/rok**

#### bod 2.1. znie:

	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	3 519,02 €	879,80 € (a 4.Q. 879,62 €)
<b>S p o l u :</b>	<b>3 519,02 €</b>	<b>879,80 € ( za 4.Q. 879,62 €)</b>

#### bod 2.2.znie:

Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške **879,80 € (za 4.Q.879,62 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo a platbe.

**Za rok 2012 nájomca zaplatí celkom 3 835,55 EUR.**

- Pri podpise tohto dodatku nájomca odovzdá všetky inventárne predmety, ktoré sú súčasťou ubytovacej časti a taktiež všetky kľúče od uvedených priestorov. Protokol o odovzdaní a prevzatí tvorí prílohu č.1 tohto dodatku.
- Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.8 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- Tento Dodatok č.8 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.22/12/08 zo dňa 30.12.2008 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.8 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

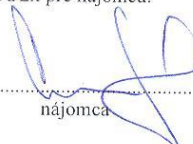
6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.



7. Dodatok č.8 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 26.3.12.....

  
.....  
prenajímateľ:



  
.....  
nájomca

<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>			
<b>Operácia je v súlade</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 26.3.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 26.3.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 26.3.12	Podpis: 