

DODATOK č.7

k nájomnej zmluve č.22/12/08 o nájme nebyt. priestorov uzatvorenej dňa 30.12.2008 uzatvorenej medzi:

prenajímateľom (vlastník nehnuteľnosti): v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
Bankové spojenie: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ):

Ján Cerehlán
adresa: 023 14 Skalité č. 1351
IČO: 41075102
DIČ: 1021114875
Bankové spojenie:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.22/12/08 zo dňa 30.12.2008 od 1.1.2012

dodatok č.7

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1. bode 1.2, čl.2. bode 2.1. a na novom znení bodu 2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 4 858,87 EUR/rok
Dohodnuté nájomné po zvýšení: 5 048,37 EUR/rok

	ročne:	štvrtročne
čl.2 bod.2.1.znie: nájomné za prenajaté priestory:	5 048,37€	1 262,09 €(za 4.Q.1262,10 €)
spolu:	5 048,37€	1 262,09 €(za 4.Q.1 262,10€)

bod 2.2.znie: Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 1 262,09 € (za 4.Q. 1262,10€) na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.
Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1.Q.2012 vo výške 54,37€, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 2.Q. 2012.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.7 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

3. Tento Dodatok č.7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.22/12/08 zo dňa 30.12.2008 a jej dodatkov.

4. Tento Dodatok č.7 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

6. Dodatok č.7 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 12.3.2012



.....
prenajímateľ:

.....
nájomca

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 16.3.12	Podpis: Ján Cerehlán
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 16.3.12	Podpis: Ján Cerehlán
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 16.3.12	Podpis: Ján Cerehlán