

#### D o d a t o k č.4

k nájomnej zmluve č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce

č.účtu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:Pavol Baroniak

bytom: 023 14 Skalité č.1356

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.09/06/2008 zo dňa 9.7.2008 od 01.1.2012

#### Dodatok č.4

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.2 bode 2.1.,2.2.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.2 bod 2.1.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 231,58 EUR/rok

**Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:240,61 EUR/rok**

bod 2.2. zníe:	ročne:	štvrt'ročne:
Nájomné za prenajaté priestory	240,61 EUR	60,15€ (za 4.Q. 60,16€)
<b>Spolu:</b>	<b>240,61 EUR</b>	<b>60,15 €(za 4.Q. 60,16€)</b>

**bod 2.3.znie:**Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške 60,15 € (za 4.Q. 60,16 €)

na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za I.,II.Q.2012 vo výške 4,50 €, ktoré nájomca doplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tíesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Rôgistratúrneho poriadku organizácie.

5. Tento Dodatok č.4 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 a jej dodatkov.

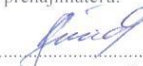
6. Tento Dodatok č.4 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.4 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 20.4.2012

Za prenajímateľa:

  
.....  
PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



.....  
Pavol Baroniak

<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 24.4.12	Podpis:	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 24.4.12	Podpis:	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 24.4.12	Podpis:	