

D o d a t o k č. 7

k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 uzatvorenej dňa 29.3.2007 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité,zastúpená

PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

Bank.spojenie: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ):Emília Matysová

bytom:023 14 Skalité č.897

IČO: 43556051

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 zo dňa 29.3.2007 od **1.1.2012**

DODATOK č.7

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2 bodoch 2.1.,2.2 nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 721,13 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: **749,25 EUR/rok**

čl.2 bod 2.1. znie:	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	749,25 €	187,31 € (za 4.Q.187,32 €)
Spolu:	749,25 €	187,31 € (za 4.Q.187,32 €)

bod. 2.2. znie: Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške **187,31 € (za 4.Q. 187,32 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1., 2.Q.2012 v **sume 14,06 €** , ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.7 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.29/03/2007 uzatvorenej dňa 29.3.2007 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.7 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.7 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 13.4.2012

Andrea Šimurdová
starostka obce

Emília Matysová

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 18.4.12	Podpis: [podpis]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 18.4.12	Podpis: [podpis]
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 18.4.12	Podpis: [podpis]

