

DODATOK č.11

k nájomnej zmluve č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu:11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

nájomca /dočasný užívateľ/:PharmDr.Rudolf Stenclák
bytom: Bukov 1381,022 01 Čadca
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO:31898955 DIČ:
Č.účtu:2131747-322 VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.08112000ZS zo dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov od **1.1.2012**

dodatok č.11

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 1 462,02 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 1 519,04 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrt'ročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	1 519,04 €	379,76 €
bod. 2.2. záloha na dodávku tepla	1 327,76 €	331,94 €
spolu:	2 846,80 €	711,70 €

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrt'ročne vo výške 711,70 €** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

- Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q a 2.Q 2012 v **sume 28,52 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.
- Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.11 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- Tento Dodatok č.11 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.11 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.11. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 24.4.2012



Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurďová
starostka obce


Lekáreň sr. Varrinca
PharmDr. Rudolf Stenclák
023 14 Skalica 1149
IČO: 31898955, IČ zberu: SK1021117086
PZS: 062 1100701

nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 15.12.	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 15.12.	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 15.12.	Podpis: 