

Do d a t o k č.2

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 21/04/2011 zo dňa 21.4.2011 uzatvorený medzi:

prenajímateľom: Obec Skalité

v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostka obce

IČO: 314 285

DIČ: 2020553260

IČ DPH: nie sme platca DPH

Č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ): Z.L.M a Urbariát Skalité

v zastúpení: Zvardoň Ján, predseda Urbariátu Skalité

IČO:

DIČ:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.21/04/2011 zo dňa 21.4.2011 od 1.1.2012

Dodatok č.2

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl. 1 bode 1.2., čl.2 bodoch 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2.znie:Dohodnuté ročné nájomné:	282,99 €/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:	294,03 €/rok

čl.2 bod 2.1.znie:Nájomné za prenajaté priestory	ročne: 294,03 €	štvrtročne 73,51 € (za 4.Q.73,50 €)
Spolu:	294,03 €	73,51€ (za 4.Q.73,50 €)

bod 2.2.znie:Nájomné bude nájomca uhrádzať **štvrtročne vo výške 73,51 € (za 4.Q. 73,50 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q,2.Q.2012 v **sume 5,52 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4.Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.21/04/2011 uzatvorenej dňa 21.4.2011 a je dodatku.

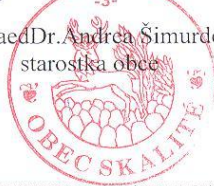
5. Tento Dodatok č.2 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.


6. Dodatok č.2 je vyhotovený 4x, 2x pre prenajímateľa, 2x pre nájomcu a platnosť nadobúda po podpísaní oboma zmluvnými stranami.

V Skalitom, dňa 23.4.2012


.....-3-.....



prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce




POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO
ZLM a URBÁRIÁTU

.....023 14 SKALITÉ.....

nájomca: Zvardoň Ján, predseda

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 7.5.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 7.5.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 7.5.12	Podpis: 