

Dodatok č.2

k Nájomnej zmluve č. 30/09/2010 zo dňa 30.09.2010 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom (vlastník) :Obec Skalité zastúpená
PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce
IČO: 314 285 DIČ: 2020553260
Č.účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom (dočasný užívateľ): Tatarková Jana
bytom: 023 13 Čierne č. 1152
IČO: 45302677
DIČ: 1072014713

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.30/09/2010 zo dňa 30.09.2010 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2012**

dotatok č.2

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 309,06 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 321,11 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	321,11 €	80,28 € (za 4.Q.80,27 €)
spolu:	321,11 €	80,28 € (za 4.Q.80,27 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne vo výške 80,28 € (za 4.Q. 80,27 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q. a 2.Q. 2012 v sume 6,02 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.2 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4.Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.30/09/2010 uzatvorenej dňa 30.9.2010 a jej dodatku.

5.Tento Dodatok č.2 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatku ostávajú v platnosti.

7.Dodatok č.2. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 23.4.2012

.....
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce



.....
nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade

<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 24.4.12	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 24.4.12	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 24.4.12	Podpis: [signature]