

**DODATOK č. 1**

k Nájomnej zmluve zo dňa 23.6.2009

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Obec Skalité

v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starosta obce  
č.účtu: 9533073/5200, OTP banka Slovensko,a.s.  
IČO: 314 285      DIČ:2020553260      IČDPH:nie sme platca  
**(ďalej len prenajímateľ)**

**Nájomca:** Meno a priezvisko: Iveta Kullová

Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]  
Trvalé bydlisko: Skalité 1449.....  
**(ďalej len nájomca)**

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 24/2012 zo dňa 5.6.2012 dohodli na zmene v Čl. 3 bodoch 1,4, 6, Čl. 4 bodoch 6, Čl. 5 bod 14, nájomnej zmluvy nasledovne:

**Čl. 3 bod 1 znie:**

Nájomný pomer na byt uvedený v čl.2 odst.1.,2.,3.,4. Nájomnej zmluvy zo dňa 23.7.2010 sa uzatvára na dobu určitú od 1.7.2012 do 30.6.2015.

**Čl. 3 bod 4 znie:**

Nájomný vzťah môže zaniknúť písomnou výpoveďou nájomcu. Pričom nájom bytu skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

**Čl. 3 bod 6 znie:**

Prenajímateľ môže ukončiť zmluvu v rámci trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho kedy bola výpoveď doručená v prípade, že nájomca užíva predmet nájmu spôsobom, ktorý je v rozpore s pravidlami občianskeho spolunažívania, domovým poriadkom alebo ustanoveniami tejto zmluvy. V týchto prípadoch sa musí nájomca ihneď vystaňovať z predmetu nájmu.

**Čl. 4 bod 6 znie:**

Náklady t.j. spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte hradí nájomca. Náklady za spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte nie sú súčasťou nájomného.

**Čl.5 bod 14 sa vypúšťa**

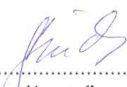
2. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, rod. čísla, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počtu osôb v byte, v súvislosti so správou bytu a to po celú dobu výkonu správy, počas trvania nájomného vzťahu, potom v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie
3. Ostatné znenia Nájomnej zmluvy zo dňa 23.6.2009..... zostávajú nezmenené v platnosti.
4. Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 23.6.2009..... nadobúda platnosť


dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.

5. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 13. 6. 2009 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.



6. Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jedenkrát pre prenajímateľa a jedenkrát pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 13. 6. 2012

  
.....  
prenajímateľ:

  
.....  
nájomca:



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 13. 6. 12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 13. 6. 12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 13. 6. 12	Podpis: 