

**DODATOK č. 4**

k Nájomnej zmluve zo dňa 16. 11. 2008

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Obec Skalité  
v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starosta obce  
č.úctu: 9533073/5200, OTP banka Slovensko, a.s.  
IČO: 314 285 DIČ: 2020553260 IČDPH: nie sme platca  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:** Meno a priezvisko: Marina Hrabková  
Rodné číslo: [redacted]  
Trvalé bydlisko: Skalité 1445  
(ďalej len nájomca)

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene v Čl. 3 bodoch 4, 6, Čl. 4 bod 6, Čl. 5 bod 14, nájomnej zmluvy nasledovne:

**Čl. 3 bod 4 znie:**

Nájomný vzťah môže zaniknúť písomnou výpoveďou nájomcu. Pričom nájom bytu skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

**Čl. 3 bod 6 znie:**

Prenajímateľ môže ukončiť zmluvu v rámci trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho kedy bola výpoveď doručená v prípade, že nájomca užíva predmet nájmu spôsobom, ktorý je v rozpore s pravidlami občianskeho spolunažívania, domovým poriadkom alebo ustanoveniami tejto zmluvy. V týchto prípadoch sa musí nájomca ihneď vysťahovať z predmetu nájmu.

**Čl. 4 bod 6 znie:**

Náklady t.j. spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte hradí nájomca. Náklady za spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte nie sú súčasťou nájomného.

**Čl. 5 bod 14 sa vypúšťa.**


2. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák. č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, rod. čísla, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počtu osôb v byte, v súvislosti so správou bytu a to po celú dobu výkonu správy, počas trvania nájomného vzťahu, potom v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie
3. Ostatné znenia Nájomnej zmluvy zo dňa 16. 11. 2008 a dodatku č. 3 zostávajú nezmenené v platnosti.
4. Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 16. 11. 2008 nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.



5. Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 18.11.2008 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Dodatok č. 4 je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jedenkrát pre prenajímateľa a jedenkrát pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 14.2.2012

  
.....  
prenajímateľ:

  
.....  
nájomca:

<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 14.2	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 14.2	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 14.2	Podpis: 