

D O D A T O K č.7

k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.3.2006 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom: OBEC Skalité, Skalité č.598, PSČ 023 14 Skalité
v zastúpení **PaedDr. Andreou Šimurdovou**, starostkou obce
IČO : 314 285
DIČ : 2020553260
IČ DPH :nie sme platcom DPH
č. účtu :11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a

nájomcom / dočasný užívateľ/:Ivan Martiniak
bytom: 023 14 Skalité č.1261
IČO: 43153372
Číslo účtu:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve zo dňa 31.3.2006 od **01.01.2012**

Dotatok č.7

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1. bode 1.2. a čl. 2 bodoch 2.1.,2.2. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1.bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 101,- €
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 104,94 €

	ročne:	štvrtročne:
čl.2.bod 2.1.znie: <u>Nájomné za prenajaté priestory</u>	104,94€	26,24 € (za 4.Q. 26,22 €)
Spolu:	104,94€	26,24 € (za 4.Q.26,22 €)

bod.2.2.znie: Nájomca bude nájomné uhrádzať **štvrtročne vo výške 26,24 € (za 4.Q. 26,22 €)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcÚ Skalité najneskôr do 5-teho dňa príslušného štvrtroka v roku.

Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

- Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za obdobie 1.,2.Q.2012 v **sume 1,98 €**, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.
 - Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.7 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
 - Tento Dodatok č.7 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 31.3.2006 a jej dodatkov.
 - Tento Dodatok č.7 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.
 - Dodatok č.7 je vyhotovený 4 vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.
- V Skalitom, dňa 20.4.2012

za prenajímateľa:

PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce

za nájomcu:

Martiniak Ivan



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 10.4.12	Podpis: [Signature]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 10.4.12	Podpis: [Signature]
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 10.4.12	Podpis: [Signature]