

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 13.4.2011

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Skalité
v zastúpení: PaedDr. Andreou Šimurdovou, starosta obce
č.účtu: 9533073/5200, OTP banka Slovensko,a.s.
IČO: 314 285 DIČ:2020553260 IČDPH:nie sme platca
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Meno a priezvisko: Jozef Papík
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Trvalé bydlisko: Skalité 1459
(ďalej len nájomca)

1. Prenajímateľ a nájomca sa na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Skalitom č. 24/2012 zo dňa 5.6.2012 dohodli na zmene v Čl. 3 bodoch 1,4, 6,Čl. 4 bodoch 6,7 Čl. 5 bod 14, nájomnej zmluvy nasledovne:

Čl. 3 bod 1 znie:
Nájomný pomer na byt uvedený v čl.2 odst.1.,2.,3.,4. Nájomnej zmluvy zo dňa 23.7.2010 sa uzatvára na dobu určitú od 15.7.2012 do 14.7.2015.

Čl. 3 bod 4 znie:
Nájomný vzťah môže zaniknúť písomnou výpoveďou nájomcu. Pričom nájom bytu skončí uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Čl. 3 bod 6 znie:
Prenajímateľ môže ukončiť zmluvu v rámci trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá sa počíta od prvého dňa mesiaca nasledujúceho kedy bola výpoveď doručená v prípade, že nájomca užíva predmet nájmu spôsobom, ktorý je v rozpore s pravidlami občianskeho spolunažívania, domovým poriadkom alebo ustanoveniami tejto zmluvy. V týchto prípadoch sa musí nájomca ihneď vyst'ahovať z predmetu nájmu.

Čl. 4 bod 6 znie:
Náklady t.j. spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte hradí nájomca. Náklady za spotrebu el. energie, vody a kanalizácie v prenajatom byte nie sú súčasťou nájomného.

Čl.4 bod 7 sa vypúšťa

Čl.5 bod 14 sa vypúšťa

2. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, rod. čísla, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počtu osôb v byte, v súvislosti so správou bytu a to po celú dobu výkonu správy, počas trvania nájomného vzťahu, potom v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie


3.Ostatné znenia Nájomnej zmluvy zo dňa 13.4.2011..... zostávajú nezmenené v platnosti.

4. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 13.4.2011..... nadobúda platnosť dňom podpísania oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.

5. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 13.4.2011..... je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jedenkrát pre prenajímateľa a jedenkrát pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 13.4.2012.....


.....
prenajímateľ:



.....
nájomca:



PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 13.4.12	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 13.4.12	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> vecná zmluva	Dátum: 13.4.12	Podpis: 