

**Dohoda**  
**o spoločnom využívaní ihriska CR pri Espresso Snežienka**

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel a na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Skalité č. 93/2014 zo dňa 14.10.2014.

**Článok I.**  
**Účastníci dohody**

1. Obec Skalité, v zastúpení PaedDr. Andreou Šimurdovou starostkou obce, IČO: 314 285, DIČ: 2020553260 (ďalej ako „vlastník“)
2. Alojzia Cechová, [REDACTED] bytom: 023 14 Skalité č. 1124 (ďalej ako „nájomca“)

**Článok II.**  
**Predmet dohody**

Predmet dohody je úprava práv a povinností účastníkov dohody pri spoločnom užívaní ihriska CR pri Espresso Snežienka, ktoré sa nachádza na parcele KNC č. 1153/1 v kat. úz. obce Skalité.

**Článok III.**  
**Dohoda o užívaní ihriska**

1. Účastníci dohody uzavreli zmluvu o nájme, podľa ktorej má nájomca právo užívať pozemok KNC č. 1153/1 v kat. úz. obce Skalité, na ktorom sa nachádza ihrisko CR pri Espresso Snežienka (ďalej ako „ihrisko“).
2. Účastníci dohody sa dohodli, že ihrisko budú užívať spoločne a obaja majú rovnaké práva pri jeho užívaní. Ak budú chcieť užívať ihrisko v ten istý čas naraz obaja účastníci dohody, budú ho užívať rovným dielom, alebo sa pre ten prípad ústne dohodnú na spôsobe užívania.
3. Prílohu dohody tvorí inventúrny zoznam predmetov, ktoré sú súčasťou predmetu dohody.

**Článok IV.**  
**Práva a povinnosti účastníkov dohody**

1. Nájomca bude vykonávať drobnú a bežnú opravu, údržbu ihriska, vrátane pokosenia trávy na pozemku, na ktorom sa ihrisko nachádza a umožní prístup a využitie ihriska verejnosti.
2. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia na ihrisku, ktoré spôsobil vlastnou činnosťou, alebo ktoré spôsobili osoby, ktoré konali na jeho príkaz, alebo osoby, ktorým umožnil užívať ihrisko.


3. Ak nájomca poruší záväzky podľa tejto dohody, má vlastník právo ukončiť výpoveďou nájomnú zmluvu, ktorou nájomca užíva pozemok, na ktorom je ihrisko.

#### Článok V.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.11.2014.
2. Práva a povinnosti účastníkov dohody, ktoré neupravuje dohoda sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími príslušnými právnymi predpismi.
3. Záväzky účastníkov dohody z tejto dohody sú súčasťou ich záväzkov podľa nájomnej zmluvy, uvedenej v článku III. bode 1. dohody.
4. Zmeny dohody sa môžu vykonať len písomnou formou a platia po podpísaní účastníkmi dohody a po jej povinnom zverejnení na webovom sídle obce Skalité.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Skalité.
7. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Dohoda je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, 1x pre Obec Skalité, 1x pre p. Cechovú Alojziu.

V Skalitom, dňa 15. 12. 14 .....




  
.....  
PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



  
.....  
Alojzia Cechová

#### VYKONANIE PREDBEŽNEJ FINANČNEJ KONTROLY

#### OPERÁCIA JE V SÚLADE

a/ s predpismi      Dátum: .....      Podpis:   
b/ rozpočtom      Dátum: .....      Podpis:   
c/ vecne správna      Dátum: .....      Podpis:   
d/ s verejným obstarávaním      Dátum: .....      Podpis: .....