

DODATOK č. 1
ku Kúpnej zmluve uzatvorenej podľa zákona č. 182/1993 Z.z. v znení
neskorších zmien a noviel v Skalitom dňa 30.4.2012

Čl. I
Zmluvné strany

Predávajúci : Obec Skalité, Obecný úrad č. 598, 023 14 Skalité
IČO: 00314285,
zastúpená starostkou obce PaedDr. Andreou Šimurdovou

Kupujúci : Peter Serafin, rod. Serafín, [redacted] manž.
Lubica Serafinová, rod. Miníková, nar. [redacted] obaja
bytom Skalité č.1027

Predmetom Dodatku č. 1 je oprava výšky podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, a výšky podielu na parcele CKN 3118 v súlade s LV č. 2115.

1 / Nové znenie Čl. II Predmet zmluvy, časť b) je :

podielu vo výške 5164/54019-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu č. s. 1027 a spoluvlastníckeho podielu vo výške 5164/54019-ín k pozemku CKN č. 3818 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 551m², parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape domom č. s.1027, t.j. 52,66 m². Spoločnými časťami domu č. s.1027 sú : základy domu, obvodové múry, vchod, chodby, schodiská, priečelia, sedlová strecha, povaly, vodorovné, nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, a vstup do budovy. Spoločnými zariadeniami domu č. s.1027 sú : práčovňa, kočíkáraň, bleskozvody, komíny, vodovodné, elektrické, kanalizačné, teplotné a telefónne domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.

2/ Nové znenie Čl. III Prechod vlastníckeho práva, časť b) je :

podiel vo výške 5164/54019-ín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu č. s. 1027 a spoluvlastnícky podiel vo výške 5164/54019-ín k pozemku CKN č. 3818 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 551 m², parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape domom č. s.1027, t.j. 52,66 m². Spoločnými časťami domu č. s.1027 sú : základy domu, obvodové múry, vchod, chodby, schodiská, priečelia, ihlanová strecha, povaly, vodorovné, nosné a izolačné konštrukcie, zvislé nosné konštrukcie, a vstup do budovy. Spoločnými zariadeniami domu č. s. 1027 sú : práčovňa, kočíkáraň , bleskozvody, komíny, vodovodné, elektrické, kanalizačné, teplotné a telefónne domové prípojky, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu a slúžia výlučne domu, v ktorom je prevádzaný byt umiestnený.

Nehnuteľnosti sú uvedené na LV č. 2115, kat. úz. Skalité

OBECNÁ FRAKČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

s predpismi Dátum: 24.9.12 Podpis: [signature]
 s rozpočtom Dátum: 24.9.12 Podpis: [signature]
 vecne správne Dátum: 29.9.12 Podpis: [signature]

3/ Zmenu výšky podielov schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Skalité uznesením č. 59/2012 zo dňa 18. 09. 2012

4/ Všetky ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 30. 4. 2012, ktoré nie sú predmetom tohto dodatku, zostávajú v platnosti.

5/ Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu.

6/ Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Skalité.
Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

V Skalitom, dňa : 24. 09.2012


Predávajúci: 

Kupu

