

DODATOK č.6

k nájomnej zmluve č.21/05/2007 uzatvorenej dňa 21.5.2007 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ/: MVDr.Lubomír Špilák
bytom: 023 14 Skalité č. 734
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO:1021122322 DIČ:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.21/05/2007 zo dňa 21.5.2007 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2012

dodatok č.6

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 207,96 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 216,07 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	216,07 €	54,02 € (za 4.Q.54,01 €)
bod. 2.2. záloha na dodávku tepla	132,78 €	33,20 € (za 4.Q.33,18 €)
spolu:	348,85 €	87,22 € (za 4.Q.87,19 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 87,22 € (za 4.Q. 87,19 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q a 2.Q 2012 v sume 4,06 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.6 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.6 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.21/05/2007 uzatvorenej dňa 21.5.2007 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.6 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

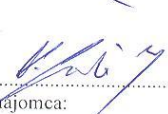
6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.6. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 24.4.2012


Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Simurdová
starostka obce




nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 11.4.12	Podpis:	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 11.4.12	Podpis:	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 11.4.12	Podpis:	