

D O D A T O K Č. 8

k Nájomnej zmluve č.21/05/2007 uzatvorenej dňa 21.5.2007 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr. Andrea Šimardová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadea
nie sme platcom DPH

a

nájomca (dočasný užívateľ): MVDr. Ľubomír Špilák
bytom: 023 14 Skalité č. 734
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO: 1021122322 DIČ:

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.21/05/2007 zo dňa 21.5.2007 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2013

dodatok č.8

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 216,07 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 223,85 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	223,85 €	55,96 € (za 4.Q.55,97 €)
bod. 2.2 záloha na dodávku tepla	132,78 €	33,20 € (za 4.Q.33,18 €)
spolu:	356,63 €	89,16 € (za 4.Q.89,15 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 89,16 € (za 4.Q. 89,15 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.8 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

3. Tento Dodatok č.8 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.21/05/2007 uzatvorenej dňa 21.5.2007 a jej dodatkov.

4. Tento Dodatok č.8 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

6. Dodatok č.8 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 22.4.2013

Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimardová
starostka obce



nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade

[X] v predpisoch	Dátum: 22.4.13	Podpis: [signature]
[X] v rozpočtoch	Dátum: 22.4.13	Podpis: [signature]
[X] vecná správa	Dátum: 22.4.13	Podpis: [signature]