

D o d a t o k č.5

k Nájomnej zmluve č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): **Obec Skalité**, zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce

č.účtu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:**Pavol Baroniak**

bytom: 023 14 Skalité č.1356

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.09/06/2008 zo dňa 9.7.2008 od **01.1.2013**

Dodatok č.5

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté nebytové priestory v čl.2 bode 2.1.,2.2.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.2 bod 2.1.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 240,61 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:249,27 EUR/rok

bod 2.2. znie:	ročne:	štvrt'ročne:
Nájomné za prenajaté priestory	249,27 EUR	62,32€ (za 4.Q. 62,31€)
Spolu:	249,27 EUR	62,32 €(za 4.Q. 62,31€)

bod 2.3.znie:Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrt'ročne vo výške 62,32 € (za 4.Q. 62,31 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrt'roka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

- Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za I.,II.,III.Q.2013 vo výške **6,51 €**, ktoré nájomca doplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2013.
- Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5. obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatkov, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratúrneho poriadku organizácie.
- Tento Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.09/06/2008 uzatvorenej dňa 9.7.2008 a jej dodatkov.

6. Tento Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

8. Dodatok č.5 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.


V Skalitom, dňa 17.6.2013

Za prenajímateľa:


.....
PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce





Za nájomcu:


.....
Pavol Baroniak

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

s predpismi Dátum: 17.6.13 Podpis: 
 s rozpočtom Dátum: 17.6.13 Podpis: 
 vecne správna Dátum: 17.6.13 Podpis: 