

DODATOK č.13

k Nájomnej zmluve č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,
v zastúpení: PaedDr.Andrea Šimurdová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
č. účtu:11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ/:PharmDr.Rudolf Stenclák
bytom: Bukov 1381,022 01 Čadca
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO:31898955 DIČ:
Č.účtu:2131747-322 VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.08112000ZS zo dňa 8.11.2000 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2013

dotatok č.13

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 1 519,04 EUR
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 1 573,73 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	1 573,73 €	393,44 € (za 4.Q. 393,41 €)
bod. 2.2.záloha na dodávku tepla	1 327,76 €	331,94 €
spolu:	2 901,49 €	725,38 € (za 4.Q. 725,35 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 725,38 € (za 4.Q. 725,35 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.

Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.,2. a 3.Q. 2013 v sume 41,04 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2013.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.13 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

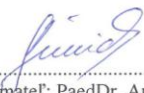
4. Tento Dodatok č.13 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.08112000ZS uzatvorenej dňa 8.11.2000 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.13 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

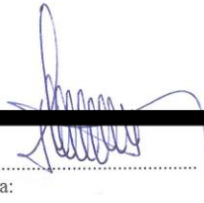
6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.13. je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 18.6.2013


.....
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce




.....
nájomca:

 **Lekáreň sr. Varrinca**
PharmDr. Rudolf Stenčík
023 14 Skalité 1149
IČO: 31898955, IČ DPH: SK1021117086
PZS: 06-3-8160301

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 24.6.13	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 24.6.13	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 24.6.13	Podpis: 	