

**D o d a t o k č.10**

**k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1.12.2006 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:**

**prenajímateľom(vlastník):** Obec Skalité, zastúpená

PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostkou obce  
č.úctu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca  
IČO: 314 285  
DIČ:2020553260  
IČ DPH: nie sme platcom

a

**nájomcom/dočasný užívateľ?:**Krupcec Pavol

bytom: 023 14 Skalité č.803  
IČO: 40136728  
DIČ:770111/7611

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 1.12.2006 od **01.1.2013**

**Dodatok č.10**

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6 % za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2. bode 2.1.,2.4. nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl.1 bod 1.2.znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 2 425,85 EUR/rok  
**Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:** 2 513,18 EUR/rok

<b>čl.2 bod 2.1. znie:</b>	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	2 513,18 EUR	628,30 EUR (za 4.Q. 628,28 EUR)
Záloha na služby (mlyn)	2 000,- EUR	500,- EUR
<b>Spolu:</b>	<b>4 425,85 EUR</b>	<b>1128,30EUR (za 4.Q.1128,28 EUR)</b>

**bod 2.4.znie:**Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške **1 128,30 EUR ( za 4.Q. 1 128,28EUR)** na účet prenajímateľa resp. do pokladne Ocu Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo o platbe.

2.Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za I.,II.,III.Q. 2013 v sume **65,52 EUR** ,ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi **najneskôr pri realizácii platby za 4.Q.2013.**

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 10 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento Dodatok č.10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 1.12.2006 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.10 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č. 10 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 8.4.19.....



Za prenajímateľa:

  
.....  
PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



Za nájomcu:

**Pavol KRUPEC - EXTREM**  
obchodná činnosť  
**023 14 SKALICA Z 803**  
.....  
IC-DPH: SK1545755761  
Krupec Pavol

<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: <u>8.4.19</u>	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: <u>8.4.19</u>	Podpis: 
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: <u>8.4.19</u>	Podpis: 