

D o d a t o k č. 11

k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 uzatvorenej dňa 29.3.2007 o nájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi:

Prenajímateľom (vlastník): Obec Skalité, zastúpená
PaedDr. Andrea Šimurďová, starostka obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
Bank.spojenie: 11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca

a
nájomcom (dočasný užívateľ): Emília Matysová
bytom: 023 14 Skalité č.897
IČO: 43556051

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č. 29/03/2007 zo dňa 29.3.2007
od 1.1.2013

D O D A T O K č. 11

tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajaté
nebytové priestory v čl.1 bode 1.2., čl.2 bodoch 2.1., 2.2 nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 749,25 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 776,22 EUR/rok

čl.2 bod 2.1. znie:	ročne:	štvrtročne:
Nájomné za prenajaté priestory	776,22 €	194,06 € (za 4.Q. 194,04 €)
Spolu:	776,22 €	194,06 € (za 4.Q. 194,04 €)

bod. 2.2. znie: Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 194,06 € (za 4.Q. 194,04 €) na účet
prenajímateľa resp. do pokladne OčU Skalité, najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca
príslušného štvrtroka v roku. Pri realizácii platby zašle nájomca prenajímateľovi avízo
o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1., 2. a 3.Q. 2013 v **sume 20,25 €**, ktoré
nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q. 2013.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.11 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu,
že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú
vlastnoručnými podpismi.
4. Tento Dodatok č.11 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po
dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.29/03/2007
uzatvorenej dňa 29.3.2007 a jej dodatkov.
5. Tento Dodatok č.11 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe
k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú v platnosti.
7. Dodatok č.11 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 26.6.2013

Andrea Šimurďová
starostka obce



[Handwritten signature]