

D o d a t o k č.5

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 15.5.2006 o dočasnom užívaní pozemku uzatvorenej medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce

č.úctu:9533073/5200 ,OTP Banka Slovensko

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ/:Ing. Novák Stanislav

bytom: 023 14 Skalité č.782

nar. dňa [REDACTED]

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 15.5.2006 od 01.1.2013

Dodatok č.5

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajatý pozemok v čl.1 bode 1. a doplnení čl.1 o bod 3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1. bod 1.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 15,69 EUR/rok

Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:16,26 EUR/rok

Nájomca uhradí nájomné za príslušný kalendárny rok najneskôr do 30.10. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa resp. do pokladne OcU Skalité.

čl.1.bod 3 Ak bude nájomca v omeškani so splnením povinnosti zaplatiť prenajímateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má prenajímateľ právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškani vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo sumy, so zaplatením ktorej bude v omeškani.

- Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5. obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.
- Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – meno, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registratárneho poriadku organizácie.
- Tento Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 15.5.2006 a jej dodatkov.
- Tento Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7.Dodatok č.5 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 9.10.....2013

Za prenajímateľa:

PaedDr.Andrea Šimurdová
starostka obce



Za nájo

Ing.Stanislav Novák

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Operácia je v súlade

[x] s predpismi Dátum: 9.10.13 Podpis: [signature]
[x] s rozpočtom Dátum: 9.10.13 Podpis: [signature]
[x] vecne správna Dátum: 9.10.13 Podpis: [signature]