

### Dodatok č.3

k Nájomnej zmluve zo dňa 3.6.2004 o dočasnom užívaní pozemku uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená  
PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce  
č.úctu:11522-322/0200,VÚB a.s. Čadca  
IČO: 314 285  
DIČ:2020553260  
IČ DPH: nie sme platcom

»

nájomcom/dočasný užívateľ/:Jana Lašová  
bytom: 023 14 Skalité č. 875  
nar.dňa: [REDACTED]

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 3.6.2004

### Dodatok č.3

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli od 1.1.2013 na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6 % za prenajaté pozemok v súlade s nájomnou zmluvou nasledovne:

Dohodnuté ročné nájomné: 3,95 EUR/rok

Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 4,09 EUR/rok

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za r. 2013 v sume 4,09 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi najneskôr do 30.11.2013.

3.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na doplnení predmetu zmluvy o bod č.5 ktorý znie:

**bod 5.:**Ak bude nájomca v omeškani so splnením povinnosti zaplatiť prenajímateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškania vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo sumy, so zaplatením ktorej bude v omeškani.

4.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli od 1.1.2014 na novej splatnosti nájomného a na doplnení predmetu zmluvy o bod č.4 ktorý znie:

**bod 4:**Nájomca bude nájomné uhrádzať najneskôr do 30.6. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa resp. do pokladne OeÚ Skalité.

5.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

6. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát.narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplatiek, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registrátneho poriadku organizácie.

7. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.28/06/2011 uzatvorenej dňa 28.6.2011 a jej dodatkov.

8. Tento Dodatok č.3 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Ostatné články Nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

10. Dodatok č.3 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 16.10.2013

Za prenajímateľa:

-3-  
PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



Za nájomcu:

Jana Lašová

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA		
Operácia je v súlade		
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 21.10.13	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 21.10.13	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 21.10.13	Podpis: [signature]