D o h o d a
o zániku nájmu bytu

Zmluvné strany :
Prenajímateľ : Obec Skalité
v zastúpení : PaedDr.Andreou Šimurdovou, starostom obce
č.účtu : 9533073/5200 OTP Banka
IČO: 314 285

Nájomca : Gerát Michal **Zuzana Gerátová**
Rod.č. [redacted] [redacted]
bytom: Skalité 494 Skalité 494

uzatvárajú podľa § 710 odst.1 Občianskeho zákonníka túto dohodu o zániku nájmu bytu:

1. Nájomcovi bol na základe nájomnej zmluvy zo dňa 13.07.2011 pridelený byt č.5 v kat.území obce Skalité pozostávajúci z : 3 izieb a príslušenstva v obci Skalité č.p.1459,ktorého vlastníkom je obec Skalité, prenajímateľ.

   Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 14. 07. 2014

2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nájom bytu uvedeného v bode 1. tejto dohody zaniká a to dňom 30.9.2013.

3. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu uvedenému v bode č.2.tejto zmluvy odovzdá všetky kľúče od bytu a príslušenstva bytu.

4. Nájomca sa zaväzuje, že vyúčtovanie nájomného a služieb spojených s užívaním bytu za rok 2013 zaplatí do 10 dní odo dňa doručenia faktúr.

5. Nájomca si je vedomý, že náklady ktoré vzniknú prenajímateľovi porušením podmienok tejto dohody bude prenajímateľ vymáhať cestou právneho zástupcu.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.

7. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.

8. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Dohoda o zániku bytu je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, 1x pre nájomcu,1x pre prenajímateľa a je platná po podpísaní oboma stranami.

V Skalitom dňa 30. 9. 2013

....
Prenajímateľ: Nájomca:

[redacted]
Nájomca:

-4-
OBEC SKALITÉ

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Operácia je v súlade
[X] s predpismi Dátum: 30.9.13 Podpis:
[X] s rozpočtom Dátum: 30.9.13 Podpis:
[X] vecne správna Dátum: 30.9.13 Podpis: