

## DODATOK č.11

k nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi:

prenajímateľom : Obec Skalité,  
v zastúpení: PaedDr. Andrea Šimurdová, starostka obce  
IČO: 314 285  
DIČ: 2020533260  
č. účtu: 11522-322-0200, VÚB a.s. Čadca  
nie sme platcom DPH

a

nájomca /dočasný užívateľ/:PONK, Horeľčan Róbert  
bytom: 023 14 Skalité č. 1025  
IČO:32256752 DIČ:  
Č.úctu:559643-322-0200, VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 zo dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov **od 1.1.2012**

### dodatok č.11

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2011 o 3,9% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

čl.1 bod 1.2 znie: Dohodnuté ročné nájomné: 406,60 EUR  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 422,46 EUR

čl.2 znie:	ročne:	štvrtročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	422,46 €	105,62 € (za 4.Q. 105,60 €)
bod. 2.2. záloha na dodávku tepla	132,78 €	33,19 € (za 4.Q. 33,21€)
spolu:	555,24 €	138,81 € (za 4.Q. 138,81 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné uhrádzať štvrtročne vo výške 138,81 € (za 4.Q. 138,81 €) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avízo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q a 2.Q 2012 v sume 7,94 €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 3.Q.2012.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.11 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tísni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.11 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 a jej dodatkov.

5. Tento Dodatok č.11 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.11. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 25.4.2012

  
.....  
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurďová  
starostka obce





Róbert Horeľčan-PONK

023 14 SKALICA 1025

IČO: 32256752 IČ DPH: SK1020456030

VÚB ČADCA: 66260132210200  
nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predplami	Dátum: 13.10.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 13.10.12	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 13.10.12	Podpis: 