

#### DODATOK č.10

k nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

**prenajímateľom** : Obec Skalité,  
v zastúpení: PaedDr. Andrea Šimardová, starostka obce  
IČO: 314 283  
DIČ: 2020553260  
č. účtu:11522-322/0200, VÚB a.s. Čadca  
nie sme platcom DPH

a

**nájomca /dočasný užívateľ**:/PONK, Horeličan Róbert  
bytom: 023 14 Skalité č. 1025  
IČO:32256752 DIČ:  
Č.úctu:559643-322/0200, VÚB a.s. Čadca

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.20/03/2001-1 zo dňa 20.3.2001 o nájme nebytových priestorov od 1.1.2011

#### dodatok č.10

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2010 o 1% za prenajaté nebytové priestory v čl.1 bode 1.2, čl.2 bodoch 2.1.,2.3. nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl.1 bod 1.2 znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 402,58 EUR  
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 406,60 EUR

<b>čl.2 znie:</b>	ročne:	štvrťročne:
bod. 2.1. nájomné za prenajaté nebytové priestory:	406,60 €	101,65 €
bod. 2.2. záleža na dodávku tepla	132,78 €	33,19 € (za 4.Q. 33,21€)
spolu:	539,38 €	134,84 € (za 4.Q.134,86 €)

bod. 2.3. Nájomca bude nájomné smerovať štvrťročne vo výške 134,84 € (za 4.Q. 134,86 €) na účet prenajímateľa, resp. do pokladne prenajímateľa najneskôr do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka v roku. Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avizo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli na doplatení zvýšeného nájomného za 1.Q, 2.Q a 3.Q 2011 v sume 3,- €, ktoré nájomca zaplatí prenajímateľovi pri realizácii platby nájomného za 4.Q.2011.

3.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.10 obsahuje ich slobodnú, vôľnú, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tieni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.


4. Tento Dodatok č.10 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dňi zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č.20/03/2001-1 uzatvorenej dňa 20.3.2001 a jej dodatkov.

5.Tento Dodatok č.10 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7. Dodatok č.10. je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 15.8.2011

  
.....  
Prenajímateľ: PaedDr. Andrea Šimurdová  
starostka obce



**Róbert Horeličan-PONK**  
023 14 SKALITÉ 1025  
IČO: 32256752 IČ DP: SK1020456030  
VÚB ČADCA, č.j.: 559643-322/0200  
.....  
nájomca:

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/> s predpismi	Dátum: 23.10.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> s rozpočtom	Dátum: 23.10.11	Podpis: 	
<input checked="" type="checkbox"/> vecne správna	Dátum: 23.10.11	Podpis: 	