

D o d a t o k č. 3

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 23.11.2007 o dočasnom užívaní pozemku uzatvorený medzi:

prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená

PaedDr. Andreou Šimurdovou, starostkou obce

č.úctu:9533073/5200 ,OTP Banka Slovensko

IČO: 314 285

DIČ:2020553260

IČ DPH: nie sme platcom

a

nájomcom/dočasný užívateľ:Vladimír Petrák

bytom: 023 14 Skalité č.1180

nar. dňa: [REDACTED]

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Nájomnej zmluve zo dňa 23.11.2007 od 01.1.2013

Dodatok č.3

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2012 o 3,6% za prenajatý pozemok, doplnení predmetu zmluvy o bod 4.,nájomnej zmluvy nasledovne:

bod 1.znie: Dohodnuté ročné nájomné: 13,69 EUR/rok
Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení:14,18 EUR/rok

bod 4.znie: Ak bude nájomca v omeškaní so splnením povinností zaplatiť prenajímateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má prenajímateľ právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškania vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo sumy, so zaplatením ktorej bude v omeškaní.

2.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.3: obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

3. Nájomca týmto dáva súhlas s ust. § 7 zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov prenajímateľovi k spracúvaniu svojich osobných údajov – mena, priezviska, dát narodenia, adresy, údajov o platbách, výške nedoplatkov a preplátok, počas trvania nájomného vzťahu a v súlade s platnou legislatívou podľa Registrárneho poriadku organizácie.

4. Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 23.11.2007.

5.Tento Dodatok č.3 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

6.Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

7.Dodatok č.3 je vyhotovený v 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomca.

V Skalitom, dňa 23.11.2013

PaedDr. Andreou Šimurdová
starostka obce

Vladimír Petrák

PREBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA	
Spracováno je v súč...	
[] s predmetom: Dátum: A.U.B.	Podpis: [REDACTED]
[] s rozpočtom: Dátum: A.U.B.	
[] v rámci správy: Dátum: A.U.B.	