

Dodatok č.13
Zmluva o nájme nebytových priestorov č.01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000
(v texte dodatku zmluvy o nájme nebytových priestorov ako „dodatok“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Obec Skalité

poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 00 314 285
číslo bankového účtu: 9533073/5200
zastúpená starostkou PaedDr. Andreou Šimurdovou
ako prenájomca (v texte dodatku ako „prenajímateľ“)

1.2. Z.L.M a Urbariat Skalité

Sídlo: 023 14 Skalité č. 606
V zastúpení: Zvardon Ján, predseda
ako nájomca (v texte dodatku ako „nájomca“)

2. PREDMET DODATKU

Predmetom dodatku je v záujme odstránenia pochybností nahradenie doterajšieho záväzku v právnom vzťahu, ktorý medzi zmluvnými stranami vznikol uzavretím zmluvy o nájme nebytových priestorov č.01/12/2000-1 zo dňa 1.12.2000 (v texte dodatku ako „zmluva“) novými záväzkami v rozsahu, ktorý je uvedený v bode 3. dodatku.

3. DOHODA O NAHRADENÍ ZÁVAZKU

- 3.1. Zmluvné strany nahradzujú záväzok nájomcu zaplatiť prenájomateľovi penále, ktorý je upravený v ustanoveniach zmluvy novými záväzkami v znení, ktoré sú uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.
- 3.2. Ak bude nájomca v omeškaní so splnením povinnosti zaplatiť prenájomateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má prenájomateľ právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškania vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo sumy, so zaplatením ktorej bude v omeškani.
- 3.3. Nahradením podľa bodu 3.1. dodatku doterajší záväzok uvedený v bode 3.1. dodatku zaniká a vznikajú nové záväzky uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú nahradené novými záväzkami podľa dodatku ostávajú v platnosti.
- 4.2. Prenajímateľ uzaviera dodatok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Skalité č.60/2013 zo dňa 2.7.2013.
- 4.3. Dodatok nadobúda platnosť jeho uzavretím a účinnosť jeho zverejnením na webovom sídle prenájomateľa podľa ust. § 6a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.4. Dodatok je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jeden kráť pre prenájomateľa, jeden kráť pre nájomcu.

V Skalitom dňa 9.10. 2013

Obec Skalité
PaedDr. Andreu Šimurdová
starostka obce



Zvardon Ján - URBARIATU

023 14 SKALITÉ

PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA
Opodoba je v nálede

[X] s pečovateľom	Dátum:	9.10.	Podpis:	[Signature]
[X] s rozpočtom	Dátum:	9.10.	Podpis:	[Signature]
[X] v rámci rozpočtu	Dátum:	9.10.	Podpis:	[Signature]