

**Dodatok č.5**  
**zmluvy o nájme nebytových priestorov č.30/09/2010 zo dňa 30.9.2010**  
(v texte dodatku zmluvy o nájme nebytových priestorov ako „dodatok“)

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Obec Skalité**

poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598  
IČO: 00 314 285  
číslo bankového účtu: 9533073/5200  
zastúpená starostkou PaedDr. Andreou Šimurdovou  
ako prenajímateľ (v texte dodatku ako „prenajímateľ“)

**1.2. Tatarková Jana**

Bytom: Čierne č.1152  
IČO: 45302677,  
ako nájomca (v texte dodatku ako „nájomca“)

**2. PREDMET DODATKU**

Predmetom dodatku je v záujme odstránenia pochybností nahradenie doterajšieho záväzku v právnom vzťahu, ktorý medzi zmluvnými stranami vznikol uzavretím zmluvy o nájme nebytových priestorov č.30/09/2010 zo dňa 30.9.2010 (v texte dodatku ako „zmluva“) novými záväzkami v rozsahu, ktorý je uvedený v bode 3. dodatku.

**3. DOHODA O NAHRADENÍ ZÁVAZKU**

- 3.1. Zmluvné strany nahradzujú záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi penále, ktorý je upravený v ustanoveniach zmluvy novými záväzkami v znení, ktoré sú uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.
- 3.2. Ak bude nájomca v omeškani so splnením povinnosti zaplatiť prenajímateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má prenajímateľ právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškania vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo sumy, so zaplatením ktorej bude v omeškani.
- 3.3. Nahradením podľa bodu 3.1. dodatku doterajší záväzok uvedený v bode 3.1. dodatku zaniká a vznikajú nové záväzky uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.

**4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 4.1. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú nahradené novými záväzkami podľa dodatku ostávajú v platnosti.
- 4.2. Prenajímateľ uzaviera dodatok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Skalité č.60/2013 zo dňa 27.2013.
- 4.3. Dodatok nadobúda platnosť jeho uzavretím a účinnosť jeho zverejnením na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.4. Dodatok je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jeden kráť pre prenajímateľa, jeden kráť pre nájomcu.

V Skalitom dňa 15.10. 2013



Tatarková Jana

<b>PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA</b>			
Operácia je v súlade			
<input checked="" type="checkbox"/>	s predloženými	Dátum: 15.10.13	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/>	s rozpočtom	Dátum: 15.10.13	Podpis: [signature]
<input checked="" type="checkbox"/>	vo všeobecnej	Dátum: 15.10.13	Podpis: [signature]