

Dodatok č.20
zmluvy o nájme nebytových priestorov č.4/05/2004 zo dňa 4.5.2004
(v texte dodatku zmluvy o nájme nebytových priestorov ako „dodatok“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Obec Skalité

poštová adresa: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 00 314 285
číslo bankového účtu: 9533073/5200
zastúpená starostkou PaedDr. Andreou Šimurdovou
ako prenajímateľ (v texte dodatku ako „prenajímateľ“)

1.2. Rešetková Jozefa

Bytom: 023 14 Skalité č. 1040
IČO: 1070127894, DIČ : 41072561
ako nájomca (v texte dodatku ako „nájomca“)

2. PREDMET DODATKU

Predmetom dodatku je v záujme odstránenia pochybností nahradenie doterajšieho záväzku v právnom vzťahu, ktorý medzi zmluvnými stranami vznikol uzavretím zmluvy o nájme nebytových priestorov č.4/05/2004 zo dňa 4.5.2004 (v texte dodatku ako „zmluva“) novými záväzkami v rozsahu, ktorý je uvedený v bode 3. dodatku.


3. DOHODA O NAHRADENÍ ZÁVÄZKU

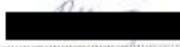
- 3.1. Zmluvné strany nahradzujú záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi penále, ktorý je upravený v ustanoveniach zmluvy novými záväzkami v znení, ktoré sú uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.
- 3.2. Ak bude nájomca v omeškaní so splnením povinnosti zaplatiť prenajímateľovi nájomné alebo úhradu nákladov za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, má prenajímateľ právo, aby mu nájomca zaplatil úroky z omeškania vo výške, ktorá je upravená v ustanovení §-u 517 odsek 2 Občianskeho zákonníka a v príslušnom vykonávacom predpise, na ktorý uvedené zákonné ustanovenie odkazuje zo samy, so zaplatením ktorej bude v omeškaní.
- 3.3. Nahradením podľa bodu 3.1. dodatku doterajší záväzok uvedený v bode 3.1. dodatku zaniká a vznikajú nové záväzky uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. dodatku.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú nahradené novými záväzkami podľa dodatku ostávajú v platnosti.
- 4.2. Prenajímateľ uzavierá dodatok na základe uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Skalité č.60/2013 zo dňa 27.2013.
- 4.3. Dodatok nadobúda platnosť jeho uzavretím a účinnosť jeho zverejnením na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.4. Dodatok je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, jeden krát pre prenajímateľa, jeden krát pre nájomcu.

V Skalitom dňa 8.10. 2013


Obec Skalité
PaedDr. Andrea Šimurdová
starostka obce


Rešetková Jozefa

